



Città di Randazzo

VIII e IX Settore

LL.PP. – URBANISTICA – PROTEZIONE CIVILE

ORDINANZA N. 4 DEL 12 GIU. 2014

IL CAPO SETTORE

VISTO il parere contrario della Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Catania con nota n. 7743 del 16/04/2014, inerente l'ampliamento del fabbricato destinato a civile abitazione di mq. 45,15 sito in via Caravaggio, 14, distinto in catasto al Fg. 49, part. 338-534-535, e sottoposto al "Vincolo Paesaggistico". – Ditta: Costanzo Chiattilla Sebastiano;

VISTO il provvedimento n. 8551 del 15/05/2014, del Capo Settore del IX con la quale viene rigettata la richiesta in sanatoria ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380 del Testo Unico per l'Edilizia, ex art. 13 L. 47/85, per il fabbricato sopraccitato;

VISTA la comunicazione di avvio al procedimento del 22/05/2014 prot. n. 8921, con la quale viene assegnato il termine di gg. 7 (sette) per la presentazione di eventuali autorizzazioni od osservazioni;

RILEVATO che sono trascorsi i termini assegnati nella nota sopraccitata, senza che sia pervenuta a quest'Ufficio relativa documentazione dalla quale si potesse evincere un qualche atto autorizzativo per l'esecuzione delle opere sopra descritte;

VISTO l'art. 3 della L.R. 37/85;

VISTO l'art. 9 del Regolamento Edilizio;

VISTO il D.P.L. Reg. 29.10.1955, approvato con L.R. 15.3.63, n. 16;

VISTO il Decreto Sindacale n. 16 del 28/03/2014;

ORDINA

Alla ditta COSTANZO CHIATTILLA SEBASTIANO, nato a Tortorici (ME) il 14.09.1931 e residente in Randazzo via Caravaggio n. 14, nella qualità di proprietario dell'immobile sito in via Caravaggio n. 14 al Fg. 49, part. n. 338-534-535, **la demolizione** entro il termine di gg. 90 (novanta) dalla notifica della presente delle opere sopra descritte realizzate in assenza di Concessione Edilizia e di Nulla Osta della Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Catania, e di **procedere al ripristino dello stato dei luoghi**.

"Se il responsabile dell'abuso non provvede alla demolizione e al ripristino dello stato dei luoghi nel termine di novanta giorni dall'ingiunzione, il bene e l'area di sedime, nonché quella necessaria, secondo le vigenti prescrizioni urbanistiche, alla realizzazione di opere analoghe a quelle abusive, sono acquisite di diritto gratuitamente al patrimonio del Comune".

Gli Agenti della Forza Pubblica il Comando VV.UU. e gli Agenti della Squadra di Polizia Edilizia sono incaricati della sorveglianza sulla esecuzione della presente.

Avverso al presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero, ricorso straordinario al Presidente della Regione, rispettivamente entro 60 ed entro 120 giorni dalla data di ricezione della presente.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(geom. Vincenzo Priolo)



IL CAPO SETTORE
(arch. Aldo Meli)