



# Città di Randazzo

VIII e IX Settore  
LL.PP – Urbanistica – Protezione Civile  
Ufficio Lavori Pubblici

**ORDINANZA N. 7 DEL 25-09-2014**

**OGGETTO: Lavori di somma urgenza per ripristino intonaci e solai cappelle cimiteriali.  
Ditta Cuffari Costruzioni S.r.L. Randazzo**

## **I L CAPO SETTORE**

- Premesso che in data 22/09/2014 il responsabile dei Servizi Cimiteriali ha segnalato una situazione di pericolo nelle cappelle comunali (ex cappelle Castorina);
- Che il tecnico incaricato, a seguito di sopralluogo, ha riscontrato nelle cappelle comunali N. 1, 2 e 3, uno stato di pericolo per l'incolumità degli utenti che si recano a far visita ai defunti, dovuto al distacco e crollo di parti di intonaco sia dalle pareti che dai solai, riscontrando altresì che ulteriori parti di sono già distaccate con pericolo di imminente crollo;
- Che l'inconveniente si è verificato a causa dell'ossido formatosi nelle putrelle in ferro dei solai e dalle infiltrazioni di umidità dalle pareti esterne lato Sud;
- Visto il verbale di somma urgenza, redatto in data 23/09/2014 dal geom. Gaetano Mavica, Istruttore Tecnico ;
- Ravvisata la necessità di intervenire urgentemente al fine di rimuovere lo stato di pregiudizio della pubblica incolumità e prevenire probabili pericoli per la cittadinanza;
- Considerato che è necessario provvedere all'esecuzione dei lavori occorrenti per la eliminazione di tutte le parti di intonaci e laterizi ammalorati per la eliminazione dello stato di pericolo;
- Che per la esecuzione dei lavori si rende necessario approntare dei ponteggi, anche con l'ausilio di tra battelli ove occorrente, per raggiungere in sicurezza i solai ammalorati, provvedere alla verifica e rimozione di tutte le parti pericolanti e al trasporto e conferimento in discarica di tutti i materiali di risulta;
- Ritenuto necessario ed opportuno provvere a trattativa privata, trattandosi di interventi urgenti compresi tra quelli previsti dalla vigente normativa sui Lavori Pubblici e dal vigente regolamento dei contratti, in quanto più celeri e vantaggiosi se affidati a ditta specializzata nel settore;
- Preso atto che, a seguito di indagine è stata individuata la Cuffari Costruzioni S.r.L. con sede in Randazzo Via Trapani, 37/3 in possesso dei requisiti, delle attrezzature cantiere, del personale specializzato necessario ed è disposta ad eseguire i lavori di ripristino del tratto di condotta danneggiato con immediatezza e con i propri mezzi e personale;
- Considerato che la contrattazione per detti lavori rispetta le vigenti disposizioni e segue criteri di economicità, pubblicità ed efficienza;
- Preso atto che con il presente affidamento non viene superato il limite di €. 200.000,00 previsto dall'art. 176 comma 1 del D.P.R. 5/10/2007, n. 207;
- Visto l'art. 31 del Regolamento dei Contratti;

- Visto l'art. 55 della Legge 142/90, recepito dalla L.R. n. 48/91 che prescrive, disposizione confermata dall'art. 35 del D.L. n. 77/95, per ogni impegno di spesa, l'attestazione della relativa copertura finanziaria;
- Visto il vigente Ordinamento EE.LL.;
- Visto il provvedimento Sindacale n. 44 del 01/06/2011, con cui è stato individuato il responsabile dell'Ufficio e dei servizi, attribuendo le relative competenze;

## ORDINA

1 - Alla ditta Cuffari Costruzioni S.r.L. con sede in Randazzo Via Trapani, 37/3 di eseguire, con somma urgenza, i lavori necessari per la rimozione di tutte le parti di intonaco ammalorato e pericolante per la messa in sicurezza delle cappelle comunali n. 1, 2 e 3 secondo le direttive impartite dal Responsabile per la esecuzione dei lavori per l'importo che sarà determinato dallo stesso scaturente dai lavori che saranno effettivamente eseguiti.

2 - Nomina il geom. Mavica Gaetano, Istruttore Tecnico presso questo VIII S.O., quale Responsabile per l'esecuzione dei lavori;

3- Dispone la liquidazione della somma, come previsto dall'art. 147 del Decreto Presidente della Repubblica 21/12/1999 n. 554, 4° comma, e a presentazione di regolare fattura debitamente vistata dal Responsabile per l'avvenuta esecuzione dei lavori;

4 -Dispone l'inserimento del presente provvedimento nella raccolta delle determinazioni, la sua pubblicazione per quindici giorni all'Albo Pretorio.

Dalla residenza Municipale

Il Capo Settore  
Arch. Aldo Meli

