



COMUNE DI RANDAZZO
PROVINCIA DI CATANIA

ORIGINALE DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

N. 13 DEL 21/01/2015

OGGETTO:

.....
Autorizzazione vendita terreno comunale
.....
.....

L'anno duemila quindici il giorno ventuno del mese di gennaio
alle ore 18,45 e segg., nella sala delle adunanze del Comune suddetto, a seguito di regolare
convocazione, si è riunita la Giunta Municipale presenti numero cinque Assessori, secondo il
seguito prospetto:

Presente

Prof. Michele MANGIONE	Sindaco	.....	<u>si</u>
Ins. Patrizia GARASTO	Assessore	.....	<u>si</u>
Sig.ra Vincenza BONINA	Assessore	.....	<u>si</u>
Sig. Carmelo FRANCO	Assessore	.....	<u>si</u>
Dott. Gianluca LANZA	Assessore	.....	<u>si</u>
	Assessore	.....
	Assessore	.....
	Assessore	.....

Dott.ssa Carmela Vitetta

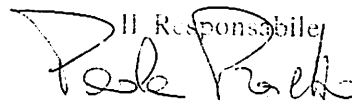
Partecipa il Segretario Generale

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato:

Il Proponente



Il Responsabile

**Premesso:**

Che, con nota prot. n. 17687 del 30/10/2014, di cui si allega copia, la Ditta D'Amico Giuseppe e Grasso Rita ha chiesto, al Comune di Randazzo, la cessione di un tratto di terreno sito in c/da Baiamonte/Rivagi in catasto fg. 83 – quota parte della part.lla 111, esteso mq 3.025.00 circa, compresa l'area occupata da un fabbricato rurale per mq 40.00;

Che l'area richiesta è inserita nell'elenco dei beni patrimoniali disponibili per la vendita;

Che, in data 05/11/2014, con nota prot. n. 18006, l'ufficio economato ha chiesto all'UTU la perizia estimativa al fine di poter evadere la pratica;

Preso atto della relazione del IX S., prot. n. 192163 del 25/11/2014, con la quale è stato applicato il seguente prezzo :

- Terreno libero mq 2.985.00 x € 1.30;
- Area occupata da fabbricato mq 40.00 x € 12.28;

Con nota prot. 19694 del 04/12/2014, l'ufficio economato ha invitato la Ditta a darne esplicita accettazione per la cessione al prezzo complessivo di € 4.371,70;

Considerato che la Ditta, in data 23/12/2014 con prot. n. 20898, ha rinnovato l'interesse per la formalizzazione della vendita;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nel territorio della Regione Siciliana;

PROPONE

Per tutto quanto sopra motivato che qui si intende riportato:

1. **Di** autorizzare la vendita del terreno di cui sopra.
2. **Che** tutte le spese scaturenti dalla vendita quali: frazionamento, rogito e quant'altro sono a totale carico del richiedente.
3. **Di** dare mandato al Capo Settore per la stipula del contratto di vendita.

Pareri espressi ai sensi dell'Art. 53 L. 142/90, recepito dalla L. R. 48/91
e modificata dall'Art. 12 della Legge N. 30/2000.

Il responsabile del Servizio interessato —

per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: FAVOREVOLE.

IL RESPONSABILE

Randazzo, li 13/01/2015

Il responsabile di Ragioneria — per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: FAVOREVOLE.

IL DIRIGENTE L'UFFICIO DI RAGIONERIA

Randazzo, li

Il responsabile del Servizio Finanziario ATTESTA che la complessiva spesa di Euro, trova la
relativa copertura finanziaria sui fondi del/i sottoelencato/i così come da prospetto che segue:

CAP.	RES. COMP.	DESCRIZIONE	IMPORTO	PRENOTAZ. IMPEGNO	IMPEGNO

IL DIRIGENTE L'UFFICIO DI RAGIONERIA

Randazzo, li

LA GIUNTA

Vista la superiore proposta relativa all'oggetto

Preso atto dei presupposti di fatto e di diritto posti a base della proposta;

Condivisi i motivi che determinano l'emanazione dell'atto e i fini che si intendono perseguire;

Considerata la proposta che precede meritevole di approvazione in quanto diretta a soddisfare gli interessi di questo Ente;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 53 della L. n. 142/90, recepito dalla L.R. n. 48/91;

Visto il vigente Ordinamento EE.LL.;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

di approvare e fare propria la proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo sia per la parte relativa ai presupposti di fatto e di diritto che per la motivazione e per la parte dispositiva.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

Prof. Michele Mangione

L'ASSESSORE ANZIANO

D. Ins. Patrizia GARASTO

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Carmela Vitetta

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio dal 23-01-2015 al 07-02-2015

Randazzo, li

IL MESSO COMUNALE

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme attestazione del Messo Comunale, che la presente deliberazione, è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 23-01-15 al 07-02-15 e che contro di essa non sono stati presentati opposizioni o reclami.

Randazzo, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Carmela Vitetta

CERTIFICATO DI AVVENUTA ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il

- Ai sensi dell'art. 12, comma 1° della L. R. 44/91
 Ai sensi dell'art. 12, comma 2° della L. R. 44/91 (immediatamente esecutiva)

Randazzo, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Carmela Vitetta