

68  
21.12.17



COMUNE DI RANDAZZO  
PROVINCIA DI CATANIA

ORIGINALE DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

N. 120 DEL 22/12/2017

OGGETTO: Assegnazione somme al Capo VIII e IX Settore per lavori di messa in sicurezza  
impianto ascensore locali ex Cinema Moderno di Via Cairoli.

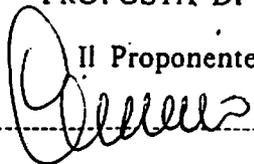
L'anno duemila ~~diclassette~~ il giorno ~~ventidue~~ del mese di ~~dicembre~~  
alle ore 13.00 e segg., nella sala delle adunanze del Comune suddetto, a seguito di regolare  
convocazione, si è riunita la Giunta Municipale presenti numero ~~quattro~~ Assessori, secondo il,  
seguito prospetto:

		Presente
Prof. Michele MANGIONE	Sindaco	_____
Sig. Vincenzo CERAULO	Assessore	si
Dott. Gianluca ANZALONE	Assessore	si
Dott. Gianluca LANZA	Assessore	si
Sig.ra Mariacristina GULLOTTO	Assessore	si
	Assessore	no
	Assessore	_____
	Assessore	_____

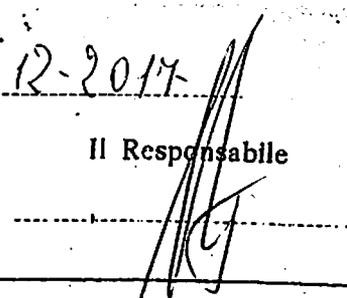
Partecipa il Segretario Generale Dott. Antonio TUMMINELLO

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato:

Il Proponente



Il Responsabile



- **Premesso:**
- **Che** il Comune di Randazzo ha promosso ai sensi del D.M. LL.PP.08/10/1998, il Programma di Recupero Urbano e Sviluppo Sostenibile del Territorio (PRUSST) denominato Valdemone, approvato e ammesso a finanziamento con D.M. n. 14 del 19/04/2000;
- **Che** il 31/05/2002 il Sindaco del Comune di Randazzo, delegato dai soggetti pubblici e privati partecipanti al programma del PRUSST VALDEMONE, ha sottoscritto con il Ministro delle Infrastrutture e trasporti e la Regione siciliana, l'accordo Quadro, nel quale sono state definite le modalità di attuazione degli interventi inclusi nel PRUSST ed i modi e i tempi di finanziamento delle opere pubbliche;
- **Che** l'allegato 14 del citato Accordo Quadro prevede tra gli interventi da finanziare con priorità, il recupero e la ristrutturazione dell'ex Cinema Moderno, sito nel centro storico del Comune di Randazzo per la realizzazione di un centro culturale e direzionale del PRUSST Valdemone;
- **Che** il Comune di Randazzo è Ente Promotore ed attuatore delle iniziative pubbliche inserite nel programma PRUSST anche per l'effetto della delega ricevuta con le delibere consiliari delle varie Amministrazioni partecipanti al programma;
- **Che** per la realizzazione dell'intervento in oggetto il Comune di Randazzo, per conto del PRUSST ha acquistato l'immobile che ospitava l'ex Cinema Moderno;
- **Che** con i fondi residui sui fondi assegnati al PRUSST ai sensi dell'art. 6, comma 1 lett. c) dell'allegato D.M. 08/10/1998, al netto dei cofinanziamenti concessi per la realizzazione di interventi pubblici ai Comuni partecipanti al programma ammonta a €. 1.460.468,68;
- **Che** il Collegio di vigilanza del PRUSST ha autorizzato il Sindaco di Randazzo ad impegnare l'importo suddetto per la realizzazione dell'opera;
- **Che** il progetto a seguito dell'acquisizione dei necessari pareri da parte degli enti Preposti e della lievitazione dei prezzi dovuta al lasso di tempo intercorso ammontava complessivamente €. 1.830.000,00 e che pertanto, con provvedimento sindacale n. 24 del 24/05/2010 del è stato dato incarico, all'ing. Pier Luigi Campione, componente dell'Ufficio Speciale Consortile del PRUSST, di redigere un progetto I^ stralcio funzionale, contenuto nell'importo complessivo di €. 1.460.468,68;
- **Che** detto progetto, dell'importo complessivo di €. 1.460.468,68, di cui €. 1.258.432,44 per lavori e €. 202.036,24 per somme a disposizione dell'Amministrazione, è stato approvato con determina dirigenziale n. 68 del 06/09/2010;
- **Che** i lavori, a seguito di gara d'appalta esperita presso l'UREGA di Catania, sono stati affidati all'ATI Sicilville e RICO s.r.l. per in importo netto di €. 697.813,70;
- **Che** con provvedimento sindacale n. 58 del 18/07/2011 l'incarico di Direttore dei Lavori è stato affidato all'ing. Francesco Corica, componente dell'U.S.C. del

- PRUSST e con provvedimento del 31/08/2011, n. 71 l'incarico di RUP è stato affidato al geom. Gaetano Mavica Istruttore Tecnico del Comune di Randazzo;
- Che con provvedimento n. 4 del 19/10/2012 si è determinato che l'importo delle somme da utilizzare per la realizzazione del primo stralcio dell'opera derivanti dall'importo originario, depurato del ribasso d'asta ammontava complessivamente a €. 885.516,32 e con lo stesso provvedimento il Direttore dei Lavori è stato autorizzato a redigere un progetto di completamento nei limiti dell'importo derivato dal ribasso d'asta ammontante complessivamente €. 574.652,36;
- Che l'autorizzazione all'utilizzo del ribasso d'asta finalizzato al completamento dell'opera, sui fondi assegnati ex art. 6 comma 1, lett. c) dell'allegato D.M. 08/10/1998 è stata ratificata dal Collegio di Vigilanza PRUSST con propria delibera n. 12 dell'11/02/2013;
- Che in corso d'opera il D.L. ha redatto una perizia contenuta nell'importo originario di €. 547.652,36 di cui €. 213.722,16 per lavori e €. 360.930,20 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Che i lavori del Primo lotto funzionale sono stati ultimati in data 17/05/2013 e collaudati in data 14/05/2014
- Che per i lavori di cui al progetto di completamento, il Direttore dei Lavori ha emesso lo stato finale e il relativo certificato di regolare esecuzione, approvati con determina dirigenziale n. 62 del 05/05/2014;
- **Considerato che** l'Amministrazione comunale ha manifestato la volontà di procedere all'apertura al pubblico della struttura con organizzazione di manifestazioni culturali, teatrali ecc.;
- Che la struttura è dotata di impianto di ascensore per l'abbattimento delle barriere e consentire l'accesso al piano superiore anche ai diversamente abili;
- Che il predetto impianto fornito dalla ditta Thyssenkrupp, così come previsto dalla Norma UNI EN 81-28, al fine di aumentare il livello di sicurezza, deve essere dotato di un sistema di allarme attivo nel caso di persone bloccate all'interno dell'ascensore conformemente alla Direttiva Europea 95/16/CE D.P.R. 162/1999 e Norme EN 81-1/2 – 81-70 e 81-28 che prevedono, tra l'altro la presenza di un apparato telefonico in grado di permettere, premendo il pulsante di allarme presente all'interno della cabina mobile dell'ascensore; un collegamento bidirezionale collegato con un centro servizi;
- Che pertanto, al fine di mettere a norma l'impianto è stato richiesto alla ditta Thyssenkrupp, un preventivo per la realizzazione di tutti i necessari lavori per la messa a norma dell'impianto;
- Che la stessa ha trasmesso il relativo preventivo dell'importo complessivo di €. 3.252,52 di cui €. 2.660,00 per lavori e €. 586,52 per IVA al 22% che prevede la fornitura e messa in opera di un modulo di trasmissione telefonica GSM da installare nel locale macchina o nella testata del vano ascensore, un combinatore telefonico completo di placca da installare all'interno della cabina mobile, tutto il materiale elettrico occorrente per l'installazione e i relativi fissaggi, scheda telefonica SIM per la sola gestione del traffico chiamate di emergenza, la messa in opera di tutti i superiori componenti con personale specializzato e quant'altro;
- Che in fase di verifica dell'impianto si è riscontrata la necessità di aggiungere un ulteriore interruttore magnetotermico e aggiungere una linea di messa a terra preferenziale dal quadro generale al quadro comando ascensore;
- Che i superiori lavori possono essere eseguiti dall'elettricista comunale e che pertanto occorre provvedere solo all'acquisto dei materiali occorrenti;

- **Che** la somma occorrente per l'acquisto dei predetti materiali ammonta complessivamente a €. 350,00;
- **Visto** il quadro economico dello stato finale del lotto di completamento dal quale si rileva che sulla somma impegnata si sono avute consistenti economie;
- **Vista** la nota del 05/08/2014 con la quale il Direttore dei Lavori ha espresso il parere che al fine dell'esecuzione di lavori o dell'acquisto di attrezzature indispensabili per la funzionalità dell'opera, si possono utilizzare le some scaturite da economie di progetto inserite nel quadro economico dello stato finale;
- **Che** al fine di poter affidare i lavori necessari per la messa in sicurezza dell'impianto di ascensore e renderlo fruibile a servizio della struttura, occorre assegnare la somma di €. 3.602,52 al Responsabile dell'VIII e IX Settore – LL.PP. e Servizi Tecnici e che la stessa somma può essere reperita tra quelle previste nel quadro economico dello stato finale quale economie di progetto;
- **Ritenuto** che per i predetti lavori si rende necessario demandare al predetto Responsabile il compito di procedere alla ricerca del contraente ed effettuare l'affidamento, nel rispetto delle direttive impartite dall'Amministrazione comunale e giusto quanto previsto dalle vigenti normative;
- **Visto** il Provvedimento Sindacale n. 45 del 30/12/2016 con il quale sono stati confermati i responsabili degli uffici e dei servizi;
- **Viste** le disposizioni vigenti in materia;

### **PROPONE**

Per quanto sopra motivato, che qui si intende per intero riportato, anche se non materialmente trascritto:

1 – Di assegnare al Capo dell'VIII, responsabile del servizio Lavori Pubblici e Servizi Tecnici, la somma di €. 3.602,52 per lavori di messa in sicurezza dell'impianto di ascensore collocato nei locali dell'ex Cinema Moderno di Via Cairoli;

2 – Prelevare la predetta somma da quelle previste nel quadro economico allegato allo stato finale dei lavori del lotto di completamento quali economie di progetto.

3 – Demandare ogni ulteriore adempimento al Capo dell'VIII e IX Settore.

**Pareri espressi ai sensi dell'Art. 53 L. 142/90, recepito dalla L. R. 48/91  
e modificata dall'Art. 12 della Legge N. 30/2000.**

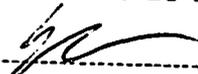
Il responsabile del Servizio interessato —  
per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: **FAVOREVOLE.**

Randazzo, li 21.12.2017

IL RESPONSABILE  


Il responsabile di Ragioneria — per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: **FAVOREVOLE.**

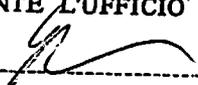
Randazzo, li 22/12/2017

IL DIRIGENTE L'UFFICIO DI RAGIONERIA  


Il responsabile del Servizio Finanziario **ATTESTA** che la complessiva spesa di Euro 3.602,52 trova la relativa copertura finanziaria sui fondi del/i sottoelencato/i così come da prospetto che segue:

CAP.	RES. COMP.	DESCRIZIONE	IMPORTO	PRENOTAZ. IMPEGNO	IMPEGNO
06.01.	2.02.01.	09.002 Ristrutturazione cinema moderno con trasferimenti - fondi perist	€ 3.602,52		399- sub. 28

Randazzo, li 22/12/2017

IL DIRIGENTE L'UFFICIO DI RAGIONERIA  


**LA GIUNTA**

Vista la superiore proposta relativa all'oggetto  
Preso atto dei presupposti di fatto e di diritto posti a base della proposta;  
Condivisi i motivi che determinano l'emanazione dell'atto e i fini che si intendono perseguire;  
Considerata la proposta che precede meritevole di approvazione in quanto diretta a soddisfare gli interessi di questo Ente;  
Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 53 della L. n. 142/90, recepito dalla L.R. n. 48/91;  
Visto il vigente Ordinamento EE.LL.;  
Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e termini di legge;

**DELIBERA**

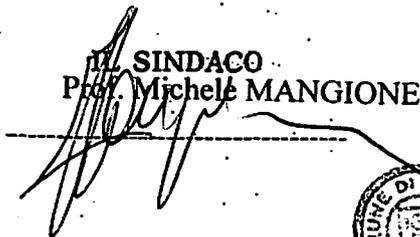
di approvare e fare propria la proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo sia per la parte relativa ai presupposti di fatto e di diritto che per la motivazione e per la parte dispositiva.

Letto, approvato e sottoscritto.

L'ASSESSORE ANZIANO  
Sig. Vincenzo CERAULO



IL SINDACO  
Prof. Michele MANGIONE



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Antonio TUMMINELLO



Il sottoscritto Messo Comunale dichiara che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio  
dal 27 DIC. 2017 al 11 GEN. 2018

Randazzo, li \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

### CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme attestazione del Messo Comunale, che la presente deliberazione, è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 27 DIC. 2017 al 11 GEN. 2018 e che contro di essa non sono stati presentati opposizioni o reclami.

Randazzo, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Antonio TUMMINELLO

\_\_\_\_\_

### CERTIFICATO DI AVVENUTA ESECUTIVITA

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 06 GEN. 2018:

- Ai sensi dell'art. 12, comma 1° della L. R. 44/91  
 Ai sensi dell'art. 12, comma 2° della L. R. 44/91 (immediatamente esecutiva)

Randazzo, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Antonio TUMMINELLO

\_\_\_\_\_