



COMUNE DI RANDAZZO
 PROVINCIA DI CATANIA

ORIGINALE DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

N. 113 DEL 23/07/2019

OGGETTO: ~~ASSEGNAZIONE SOMME AL CAPO DEL V SETTORE PER IL PAGAMENTO DEL~~
 CANONE DI LOCAZIONE ED IMPOSTA DI REGISTRO PER L'ANNO 2019 DEI LOCALI
 SITI IN PIAZZA XX SETTEMBRE ADIBITI AD UFFICI COMUNALI.

L'anno duemila diciannove il giorno ventitre del mese di luglio
 alle ore 18.00 e segg., nella sala delle adunanze del Comune suddetto, a seguito di regolare
 convocazione, si è riunita la Giunta Municipale presenti numero quattro Assessori, secondo il
 seguente prospetto:

		Presente
Rag. Francesco SGROI	Sindaco	si
Sig. Giuseppe D'AMICO	Assessore	si
Sig. Giuseppe GULLOTTO	Assessore	si
Dott.ssa Maria MANCUSO	Assessore	si
Dott. Alfio PILLERA	Assessore	no
	Assessore	
	Assessore	
	Assessore	

Antonio TUMMINELLO

Partecipa il Segretario Generale

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i
 presenti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato:

Il Proponente

Il Responsabile

PREMESSO:

- CHE, con contratto di locazione registrato a Giarre l'11/03/2008 al n. 494/3, sono stati acquisiti in uso gli immobili siti in Randazzo piazza XX Settembre, di proprietà della famiglia Fisauli - Scala;
- CHE con delibera di G.M. n. 3 del 18/01/2018, l'Amministrazione comunale ha deliberato la proroga del contratto in oggetto;
- CHE in data 19/01/2018 è stata stipulata la proroga del contratto di locazione sopra citato, registrata presso l'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Catania - Ufficio Territoriale di Giarre al n. 228 del 16/03/2018;
- CHE all'art. 3 è stato stabilito il canone di locazione annuo pari ad euro 40.000;
- CHE annualmente occorre provvedere al pagamento dell'imposta di registro pari ad euro 900,00, da suddividere al 50% tra le parti;
- CHE si rende necessario assegnare al Responsabile del V Settore la somma totale di euro 40.900,00 per adempiere ai superiori pagamenti, dando atto che la somma di euro 450,00 spettante alla ditta proprietaria sarà incamerata con bonifico bancario intestato al Comune di Randazzo Banco di Sicilia Servizio di Tesoreria - IBAN IBAN: IT34E0200884160000300008582;
- VISTO il vigente Ordinamento degli EE.LL.;

SI PROPONE

Per tutto quanto sopra motivato, che qui si intende per intero riportato anche se non materialmente trascritto

- 1) Di assegnare al Capo V Settore la somma complessiva di € 40.900,00= per il pagamento del canone di affitto e dell'imposta di registro per l'anno 2019, relativo ai locali siti in piazza XX Settembre, adibiti ad uffici comunali;
- 2) Di imputare la superiore somma di € 40.900,00= all'intervento con codice meccanografico n. _____ del corrente esercizio che, come attestazione del Responsabile del Servizio Finanziario, presenta sufficiente disponibilità.
- 3) Dichiarare la presente immediatamente esecutiva stante l'urgenza.

Pareri espressi ai sensi dell'Art. 53 L. 142/90, recepito dalla L. R. 48/91
e modificata dall'Art. 12 della Legge N. 30/2000.

Il responsabile del Servizio interessato —
per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: FAVOREVOLE.

IL RESPONSABILE

Randazzo, li

Il responsabile di Ragioneria — per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: FAVOREVOLE.

IL DIRIGENTE L'UFFICIO DI RAGIONERIA

Randazzo, li 10/07/2019

Il responsabile del Servizio Finanziario ATTESTA che la complessiva spesa di Euro 40.900,00 trova la
relativa copertura finanziaria sui fondi del/i sottoelencato/i, così come da prospetto che segue:

CAP.	RES. COMP.	DESCRIZIONE	IMPORTO €	PRENOTAZ. IMPEGNO	IMPEGNO
01.11.1.03.	02.16.	001 Spese per gare e regolamentazioni controlli	450,00	95	Acc
99.01.7.	02.01.02.	001 Spese servizi conto terzi	450,00	96	
01.04.1.03.	02.07.	001 Fidi Anali di immobili	40.000,00	97	2
9.02.01.	02.001	Rimborso spese per servizi in conto terzi	450,00		

IL DIRIGENTE L'UFFICIO DI RAGIONERIA

Randazzo, li 10/07/2019

LA GIUNTA

Vista la superiore proposta relativa all'oggetto
Preso atto dei presupposti di fatto e di diritto posti a base della proposta;
Condivisi i motivi che determinano l'emanazione dell'atto e i fini che si intendono perseguire;
Considerata la proposta che precede meritevole di approvazione in quanto diretta a soddisfare gli
interessi di questo Ente;
Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 53 della L. n. 142/90, recepito dalla L.R. n. 48/91;
Visto il vigente Ordinamento EE.LL.;
Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

di approvare e fare propria la proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni
effetto di legge nel presente dispositivo sia per la parte relativa ai presupposti di fatto e di diritto
che per la motivazione e per la parte dispositiva.

Stante l'urgenza di provvedere, con separata votazione unanime, dichiara immediatamente esecutiva
la presente deliberazione.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

Francesco SGROI

IL SEGRETARIO GENERALE

Sig. Giuseppe D'AMICO

Dott. Antonio TUMMINELLO



Il sottoscritto Messo Comunale dichiara che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio dal **24 LUG. 2019** al **08 AGO. 2019**

Randazzo, li

IL MESSO COMUNALE

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme attestazione del Messo Comunale, che la presente deliberazione, è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal **24 LUG. 2019** al **08 AGO. 2019** e che contro di essa non sono stati presentati opposizioni o reclami.

Randazzo, li



IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Antonio TUMMINELLO

CERTIFICATO DI AVVENUTA ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il **23 LUG. 2019**:

- Ai sensi dell'art. 12, comma 1° della L. R. 44/91
- Ai sensi dell'art. 12, comma 2° della L. R. 44/91 (immediatamente esecutiva)

Randazzo, li **23 LUG. 2019**



IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Antonio TUMMINELLO