



COMUNE DI RANDAZZO
PROVINCIA DI CATANIA

ORIGINALE DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

128

01/09/2020

N. _____ DEL _____

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA ATTO DI COSTITUZIONE DI SERVITU' IN AREA
COMUNALE PER LA POSA IN OPERA DI SOTTOSERVIZI ED
AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA DEL DOCUMENTO.

L'anno duemila _____ venti _____ uno _____ settembre
il giorno _____ del mese di _____
alle ore 12.25 e segg., nella sala delle adunanze del Comune suddetto, a seguito di regolare
convocazione, si è riunita la Giunta Municipale presenti numero _____ tre Assessori, secondo il
seguito prospetto:

Presente

Rag. Francesco SGROI	Sindaco	_____	si
Sig. Giuseppe D'AMICO	Assessore	_____	si
Sig. Giuseppe GULLOTTO	Assessore	_____	si
Dott.ssa Maria MANCUSO	Assessore	_____	no
Dott. Alfio PILLERA	Assessore	_____	no
	Assessore	_____	
	Assessore	_____	
	Assessore	_____	

Dott. Salvatore SALMERI

Partecipa il Segretario Generale _____

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i
presenti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato:

Il Proponente



Il Responsabile



PREMESSO CHE in data 16/01/2020, con protocollo n. 782, il sig. La Cava Carmelo, nato a Montalbano Elicona (ME) il 10/01/1946 (c.f. LCVCM46A10F400C) e residente in Randazzo via Galliano n. 6/O, nella qualità di rappresentante legale della ditta "La Cava s.r.l." P.I. 03981890878, con sede in Randazzo via Gaetano Basile n. 246, ha presentato istanza di richiesta di passaggio servizi nella strada adiacente il campo di calcio comunale "Attilio Grimaldi", condizione necessaria per l'allaccio alla pubblica fognatura e delle utenze per le fasi di lavorazione del costruendo immobile da adibire a caseificio di cui alla pratica edilizia n. 4-2011, Permesso di Costruire n. 9 del 10/03/2017 e successiva variante con SCIA prot. 4104 del 17/03/2017;

VISTA la nota prot. 1352 del 28/01/2020 a firma del Sindaco e del Capo Settore V, con la quale si autorizzava la sopraddetta società ad eseguire i lavori di posa in opera della condotta fognaria e dei cavidotti per la linea di alimentazione di energia elettrica, da collocare al di sotto del manto stradale della viabilità posta in adiacenza del campo di calcio comunale "Attilio Grimaldi", sul lato Nord-Ovest dello stesso, a condizione che la succitata società si facesse carico del totale ripristino con idoneo manto bituminoso della strada, unitamente alla costante manutenzione e pulitura della stessa per tutta la durata della servitù, da regolarizzarsi con separato atto;

VISTO lo schema di "Atto di costituzione di servitù in area comunale con contestuale concessione di occupazione permanente per la posa in opera sottotraccia di condotta fognaria e di cavidotti per linea di alimentazione di energia elettrica", da rogare in forma pubblica amministrativa fra il l'amministrazione comunale e la ditta La Cava s.r.l.;

CONSIDERATO CHE l'esecuzione dei predetti lavori e la costituzione della servitù è da ritenere vantaggiosa per l'Ente; stante che ditta La Cava s.r.l. per tutta la durata della servitù si farà carico della manutenzione e pulitura dell'intera area;

VISTO il vigente ordinamento EE.LL.;

VISTO il Decreto Sindacale n. 9 del 21/05/2019;

PROPONE

Per tutto quanto sopra motivato che qui di seguito si intende riportato, anche se non materialmente trascritto:

1. Di approvare l'allegato schema di "Atto di costituzione di servitù in area comunale con contestuale concessione di occupazione permanente per la posa in opera sottotraccia di condotta fognaria e di cavidotti per la linea di alimentazione di energia elettrica", nella stradella posta in adiacenza del campo di calcio comunale "Attilio Grimaldi", sul lato Nord-Ovest dello stesso, così come meglio rappresentato nella planimetria generale allegata al predetto schema, tra il Comune di Randazzo e la ditta La Cava s.r.l., al fine di consentire che il costruendo immobile da adibire a caseificio industriale, possa essere fornito della condotta fognaria e dell'impianto di energia elettrica;
2. Di costituire, a favore della Società "La Cava s.r.l." P.I. 03981890878, rappresentata dal sig. La Cava Carmelo, sopra generalizzato, la servitù con occupazione permanente di suolo pubblico per il posizionamento nel sottosuolo dell'area di proprietà comunale, in catasto al fg. 70 particelle nn. 631-118-289 della condotta fognaria e dei cavidotti per la linea di alimentazione dell'energia elettrica, per una superficie di mq. 120,00 e metri lineari 120,00 di tubazione di collegamento della condotta fognaria, secondo il tracciato meglio individuato nella planimetria allegata;
3. Di autorizzare il Capo settore V, alla firma del presente atto di servitù;

Il responsabile del Servizio interessato —
per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: FAVOREVOLE.

Randazzo, li



IL RESPONSABILE

Il responsabile di Ragioneria — per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: FAVOREVOLE.

IL DIRIGENTE L'UFFICIO DI RAGIONERIA

Randazzo, li

Il responsabile del Servizio Finanziario ATTESTA che la complessiva spesa di Euro trova la
relativa copertura finanziaria sui fondi del/i sottoelencato/i così come da prospetto che segue:

CAP.	RES. COMP.	DESCRIZIONE	IMPORTO	PRENOTAZ. IMPEGNO	IMPEGNO

IL DIRIGENTE L'UFFICIO DI RAGIONERIA

Randazzo, li

LA GIUNTA

Vista la superiore proposta relativa all'oggetto
Preso atto dei presupposti di fatto e di diritto posti a base della proposta;
Condivisi i motivi che determinano l'emanazione dell'atto e i fini che si intendono perseguire;
Considerata la proposta che precede meritevole di approvazione in quanto diretta a soddisfare gli
interessi di questo Ente;
Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 53 della L. n. 142/90, recepito dalla L.R. n. 48/91;
Visto il vigente Ordinamento EE.LL.;
Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

di approvare e fare propria la proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni
effetto di legge nel presente dispositivo sia per la parte relativa ai presupposti di fatto e di diritto
che per la motivazione e per la parte dispositiva.

Stante l'urgenza di provvedere, con separata votazione unanime, dichiara immediatamente esecutiva
la presente deliberazione.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

Francesco SGROI

L'ASSESSORE ANZIANO

[Signature]



IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature]

Sig. Giuseppe D'AMICO

Dott. Salvatore SALMERI

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio dal 01 SET. 2020 al 16 SET. 2020

Randazzo, li

IL MESSO COMUNALE

[Signature]

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme attestazione del Messo Comunale, che la presente deliberazione, è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi 01 SET. 2020 al 16 SET. 2020 e che contro di essa non sono stati presentati opposizioni o reclami.

Randazzo, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Salvatore SALMERI

CERTIFICATO DI AVVENUTA ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 01 SET. 2020:

- Ai sensi dell'art. 12, comma 1' della L. R. 44/91
- Ai sensi dell'art. 12, comma 2' della L. R. 44/91 (immediatamente esecutiva)

Randazzo, li



IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Salvatore SALMERI