



DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N.36 del Reg.

Data 02/12/2022

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI REDATTO AI SENSI DELL'ART.58-
LEGGE 133 DEL 06/08/2008-ESERCIZIO 2022

L'anno duemilaventidue il giorno due del mese di dicembre alle ore 17.15 e segg. e nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto

Alla seduta ordinaria di oggi 02/12/2022, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
1) GIARDINA MARIA ENRICHETTA	SI	
2) GULLOTTO MARIACRISTINA	SI	
3) MANCUSO MARIA	SI	
4) SCALISI CARMELO TINDARO	SI	
5) PILLERA ALFIO	SI	
6) ANZALONE GIANLUCA GIUSEPPE	SI	
7) MOLLIKA NUNZIO BARBARO	SI	
8) RUSSO MARIA SERENA	SI	

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
9) RAFIA SANTA	SI	
10) SINDONI SARA ANNA	SI	
11) SARITI ROSARIO	SI	
12) CERAULO VINCENZO	SI	
13) BORDONARO ALESSIA	SI	
14) PALADINA CARMELITA M. RITA	SI	
15) SGROI FRANCESCO	SI	
16) GRILLO ANTONINO	SI	

Presenti N. 16

Assenti N. 0

Presiede il Presidente Dott. Carmelo Tindaro Scalisi

Partecipa alla seduta e cura la redazione del presente verbale il Segretario Comunale Dott.ssa Rosaria Miano.

La seduta è pubblica.

Il Presidente passa alla trattazione del 3° punto all'o.d.g.: "APPROVAZIONE DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI REDATTO AI SENSI DELL'ART.58-LEGGE 133 DEL 06/08/2008-ESERCIZIO 2022".

Legge il testo della proposta di delibera n. 27/2022 CC. e il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato alla stessa.

Entrano i Consiglieri Pillera e Ceraulo.

Il Consigliere Grillo chiede come mai l'immobile di S. Giovanna Antida non è inserito nel suddetto elenco. Chiede inoltre di avere una delucidazione tecnica sul perché alcuni beni vengono inseriti ed altri no. Esce il Consigliere Ceraulo.

Il Sindaco fa presente che il Consiglio Comunale ha approvato il punto all'odg precedente ossia l'elenco beni Immobili patrimoniali disponibili per la cessione in uso, anno 2022. Precisa che il Comune di Randazzo è in dissesto, i beni non indispensabili per la comunità vengono inseriti nell'elenco dei beni da alienare, quelli che sono funzionali all'Ente tra cui l'Istituto di S. Giovanna Antida non vengono inseriti. Esce il Consigliere Grillo.

Il Consigliere Pillera fa riferimento ad un terreno in c/da Gurridda che è stato inserito nel 2018 e non è più presente nell'elenco attuale. Ritiene che non può essere tolto dall'elenco perché deve essere lasciato nella disponibilità dell'OSL. Chiede un parere al Segretario Comunale.

Il Segretario precisa che la questione non è se c'era prima o dopo, ma se l'OSL ritiene che si tratti di un bene da vendere. E' vero che l'OSL ha la possibilità di alienare i beni se lo ritiene necessario ma, evidentemente, non ha espresso tale esigenza.

Entra il Consigliere Grillo.

Il Presidente dichiara conclusa la discussione e chiede se vi sono dichiarazioni di voto sulla proposta.

Il Consigliere Grillo dichiara il voto contrario all'approvazione della proposta.

Rientra il Consigliere Ceraulo.

Il Consigliere Pillera dichiara voto contrario perché i beni immobili da alienare, a suo parere, sono di competenza dell'OSL.

Il Vice Presidente dichiara il voto favorevole della maggioranza consigliere.

La votazione sulla proposta dà il seguente esito:

Presenti	n. 16 Consiglieri
Favorevoli	n. 11 Consiglieri
Contrari	n. 5 Consiglieri (Gullotto-Pillera-Sindoni-Ceraulo-Grillo)

Approvata a maggioranza dei presenti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'allegata proposta di delibera avente ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI REDATTO AI SENSI DELL'ART.58-LEGGE 133 DEL 06/08/2008-ESERCIZIO 2022", regolarmente munita del parere favorevole tecnico e contabile ex art. 53 della L.142/1990 e successive modifiche e integrazioni.

Richiamato il vigente Statuto Comunale;

Visto l'OA.EE.LL.;

DELIBERA

di approvare a maggioranza la proposta di delibera che allegata al presente verbale ne costituisce parte integrante e sostanziale.

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL PRESIDENTE
Dott. Carmelo Tindaro Scalisi

IL CONSIGLIERE ANZIANO
Sig.ra Maria Emichetta Giardina



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Rosaria Miano

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara che la presente delibera è stata affissa all'Albo Pretorio dal 07 DIC. 2022 al 22 DIC. 2022

Randazzo, li

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica, su conforme attestazione del Messo, che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3.12.1991, n.44, è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno 07 DIC. 2022, per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Salvatore Marco Puglisi

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3.12.91, n.44, pubblicata all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 07 DIC. 2022 al 22 DIC. 2022 senza opposizione o reclami, è divenuta esecutiva il giorno

- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.12 comma 1° della L.R. n.44/1991);
- perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 comma 2° della L.R. n.44/1991).

Dalla Residenza Municipale, li



SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Rosaria Miano