



Città di Randazzo

BANDO PER LA CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO PER L'INTEGRAZIONE AFFITTO RELATIVO ALLA LOCAZIONE- ANNO 2020.

SI RENDE NOTO

Che all' Albo Pretorio del Comune è stato pubblicato il Bando di concorso per la concessione dei contributi del Fondo Nazionale per il sostegno alle locazioni, previsto dall'art. 11 della L. 431/98 approvato con D.D.G. 72 del 31 Gennaio 2022.

REQUISITI :

Di seguito si richiamano i requisiti che devono possedere i richiedenti per l'ottenimento del sostegno in argomento:

-Essere cittadino italiano o di uno Stato aderente all' Unione Europea. Possono partecipare anche i cittadini di uno Stato non aderente all'Unione Europea,in possesso di valido e regolare permesso di soggiorno, ai sensi dell'art. 40,comma 6 del D. Lgs.286/1998 o carta di soggiorno in corso di validità e non ricorrano le condizioni previste dall' art.5 commi 5,5-bis e 5-ter del d.lgs. 25 luglio 1998 n.286 e successive modifiche e integrazioni;

-Avere, unitamente al proprio nucleo familiare,i requisiti previsti dalla normativa vigente per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica. In caso di trasferimento in altro Comune,il requisito della residenza va posseduto con riferimento al periodo coperto dal contributo;

-Essere titolari, per l'anno di riferimento 2020, di un Contratto di locazione di unità immobiliari ad uso abitativo di proprietà pubblica o privata (con esclusione di quelli aventi categoria catastale A/1,A/8,e A/9; di quelli locati esclusivamente per usi turistici) e di alloggi di edilizia economica e popolari il cui contratto di locazione sia ancora in corso con gli enti gestori di settore debitamente registrato;

-Essere in possesso di certificazione ISE/ISEE riferita al periodo di imposta anno 2020 e rientrante entro i valori sotto riportati;

-Non essere titolare di reddito di cittadinanza atteso che i contributi concessi non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del cd. reddito di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019,n.4,convertito con modificazioni dalla legge 28 marzo 2019,n.26, e successive modifiche ed integrazioni.

CRITERI PER LA DETERMINAZIONE DELLE FASCE DI REDDITO

Fascia " A"

-ISEE corrente o ordinario del nucleo familiare uguale o inferiore alla somma di due pensioni minime INPS che per il corrente anno 2020 è pari a € 13.405,08 (Circolare INPS n.148 del 18/12/2020) rispetto al quale l'incidenza sul valore ISEE del canone annuo corrisposto è superiore al 14% ; l'ammontare del contributo per ciascun richiedente è destinato a ridurre sino al 14% l'incidenza del canone sul valore ISEE e non può essere superiore a € 3.098,74;

Fascia "B"

-ISEE corrente o ordinario del nucleo familiare uguale o inferiore al limite di reddito previsto per l'accesso all'edilizia sovvenzionata,pari ad € 15.409,49,rispetto al quale l'incidenza sul valore ISEE del canone annuo corrisposto è superiore al 24% e non può essere superiore a € 2.324,05.

Fascia "COVID"

-ISEE corrente o ordinario del nucleo familiare uguale o inferiore ad € 35.000,00,ed avere subito,in ragione dell'emergenza COVID-19,una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 20% nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto all'analogo periodo dell'anno precedente e non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o degli oneri accessori,rispetto al quale l'incidenza sul valore ISEE del canone annuo corrisposto è superiore al 24% e non può essere superiore a € 2.324,05

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE

Ai fini dell'erogazione del contributo le richieste dovranno essere inoltrate dai richiedenti esclusivamente in modalità on-line, a partire dalle ore 9:00 del giorno 21/02/2022 e fino alle ore 18:00 del giorno 21/04/2022 (termine perentorio),con l'inserimento,previo accreditamento, dei dati e allegati su apposito portale web, accedendo alla piattaforma: <https://siciliapei.regione.sicilia.it/fondolocazione>

DOCUMENTAZIONE DA INSERIRE

- 1) Copia del contratto di locazione debitamente registrato;
- 2) Ove dovuto copia della ricevuta comprovante l'avvenuto pagamento della tassa di registrazione;
- 3) Attestazione ISE/ISEE rilasciata nell'anno 2022 (periodo di imposta anno 2020)
- 4) Eventuale autocertificazione nella quale si dichiara di avere subito,in ragione dell'emergenza COVID_19,una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 20% nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto all'analogo periodo dell'anno precedente e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o degli oneri accessori.

Per visionare il bando gli interessati possono consultare il sito:www.comune.randazzo.ct.it, o per ulteriori informazioni possono rivolgersi presso l'Ufficio Servizi Sociali o l'URP del Comune.

Randazzo 10/02/2022

IL SINDACO
Francesco Sgroi