



COMUNE DI RANDAZZO
PROVINCIA DI CATANIA

DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N.62 del Reg. Data <u>22/12/2014</u>	OGGETTO: Prelievo punto all'o.d.g. Verifica aree da cedere in proprietà ed in diritto di superficie ai sensi delle leggi N. 167/62, N. 865/71 e N. 457/78.
---	---

L'anno duemilaquattordici il giorno ventidue del mese di dicembre

Alle ore 18,15 e segg. e nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto

Alla seduta ordinaria di oggi 22/12/2014, partecipata ai Signori Consiglieri

a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
1) GRILLO ANTONINO	SI		11) MOLLIKA SEBASTIANO	SI	
2) GULLOTTO MARIACRISTINA	SI		12) EMMANUELE GRAZIA		SI
3) RAGAGLIA ALFIO		SI	13) ARRIGO MARIA LOREDANA	SI	
4) FOTI CONCETTA		SI	14) RUBBINO CARMELO	SI	
5) ANZALONE GIANLUCA		SI	15) SINDONI SARA ANNA	SI	
6) PILLERA ALFIO	SI		16) MINISSALE FRANCO GIUSEPPE		SI
7) RUSSO MARIA SERENA	SI		17) GUIDOTTO ANTONIO		SI
8) GIARRIZZO CARMELO	SI		18) SALANITRI STEFANIA MARILENA	SI	
9) CERAULO VINCENZO		SI	19) PAGANO CONCETTA		SI
10) PRIOLO CARLO		SI	20) SCALISI CARMELO TINDARO	SI	

Presenti N. 11

Assenti N. 9

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Presidente Antonino Grillo.

Partecipa alla seduta e cura la redazione del presente verbale il Segretario Generale dott.ssa Carmela Vitetta.

E' presente Il Sindaco e gli Assessori Franco, Lanza e Garasto.

Sono, altresì, presente il Sig. Zirilli, Responsabile I Settore e il dott. Patorniti dell'VIII e IX S.

La seduta è pubblica.

Il Presidente constato il numero legale dichiara aperta la seduta. Dà lettura della proposta al 1° punto all'o.d.g.: *"Approvazione del Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari redatto ai sensi dell'art. 58 L. n° 133 del 06.08.2008. Esercizio 2014"*.

Fa una breve cronistoria dell'iter della proposta che ha subito approfondimenti vari in Commissione.

Il Cons. Pillera fa rilevare che l'Assessore proponente non è in aula ed è inammissibile che la maggioranza non sia presente.

Propone il prelievo del 2° punto.

Il Presidente nomina scrutatori i Consiglieri Salanitri, Russo e Gullotto.

Entra il Consigliere Anzalone. Presenti N.12, assenti N. 8 (Ragaglia, Foti, Ceraulo, Priolo, Emmanuele, Minissale, Guidotto e Pagano).

Il Cons. Giarrizzo è d'accordo, perché manca l'Assessore al ramo e metà della maggioranza.

Il Cons. Rubbino osserva che per accelerare i tempi si era convocato il Consiglio Comunale alle 18,00 ed invece mancano l'Assessore, metà della maggioranza ed il Dirigente.

Il Cons. Scalisi afferma che ci si aspettava di trovare tutta la maggioranza e invece, come al solito, è presente solo metà della maggioranza.

Entra il Consigliere Ragaglia, presenti N. 13, assenti N. 7 (Foti, Ceraulo, Priolo, Emmanuele, Minissale, Guidotto e Pagano).

Il Cons. Scalisi continua rilevando che mancano i tecnici tra i quali il Dirigente dell'UT.

Chiede al Presidente perché ha anticipato i lavori alle 18,00 e manca chi doveva esserci.

E' d'accordo con la proposta del Consigliere Pillera.

Il Cons. Sindoni afferma che il suo gruppo condivide ed accoglie la proposta del Consigliere Pillera, come pure condivide le osservazioni sulla mancanza di parte della maggioranza e dei tecnici.

Attende con fiducia la proposta dell'Amministrazione e del Sindaco.

Il Presidente indice la votazione sulla proposta di prelievo del 2° punto all'o.d.g. del Consigliere Pillera che ottiene il seguente risultato:

Presenti N. 13 Consiglieri

Assenti N. 7 Consiglieri

Favorevoli N. 13 Consiglieri

IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA

Di approvare all'unanimità la sulla proposta di prelievo del 2° punto all'o.d.g. del Consigliere Pillera e, pertanto, il 2° punto all'o.d.g. passa al 1° punto.

Il Presidente dà lettura della proposta di : *"Verifica aree da cedere in proprietà ed in diritto di superficie ai sensi delle leggi N. 167/62, N. 865/71 e N. 457/78"*.

Indice la votazione che ottiene il seguente risultato:

Presenti N. 13 Consiglieri
Assenti N. 7 Consiglieri
Favorevoli N. 13 Consiglieri

IL CONSIGLIO COMUNALE
DELIBERA

Di approvare all'unanimità la proposta di: "*Verifica aree da cedere in proprietà ed in diritto di superficie ai sensi delle leggi N. 167/62, N. 865/71 e N. 457/78*" allegata al presente verbale.

~~Il Cons. Pillera propone 5 minuti di sospensione per attendere che i proponenti ed i Dirigenti siano in aula.~~

Il **Presidente** indice la votazione sulla sospensione di 5 minuti proposta dal Consigliere Pillera che ottiene il seguente risultato:

Presenti N. 13 Consiglieri
Assenti N. 7 Consiglieri
Favorevoli N. 13 Consiglieri

IL CONSIGLIO COMUNALE
DELIBERA

Di approvare all'unanimità, alle 18,38, la sospensione di 5 minuti proposta dal Consigliere Pillera.

Alla ripresa dei lavori, alle 19,00, all'appello nominale risultano **presenti N. 12 Consiglieri** (Grillo, Gullotto, Ragaglia, Anzalone, Pillera, Russo, Mollica, Arrigo, Rubbino, Sindoni, Salantri e Scalisi), **assenti N. 8 Consiglieri** (Foti, Giarrizzo, Ceraulo, Priolo, Emmanuele, Minissale, Guidotto e Pagano).

Il Presidente passa al 2° punto all'o.d.g.

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL PRESIDENTE
Antonino GRILLO

IL CONSIGLIERE ANZIANO

Maria Rosina GULLOTTO



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Carmela VITETTA

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara che la presente delibera è stata affissa all'Albo Pretorio dal **26 MAR. 2015** al **10 APR. 2015**.

Randazzo, li

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica, su conforme attestazione del Messo, che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3.12.1991, n.44, è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno **26 MAR. 2015**, per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Carmela Vitetta

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3.12.91, n.44, pubblicata all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal **26 MAR. 2015** al **10 APR. 2015** senza opposizione o reclami, è divenuta esecutiva il giorno

- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.12 comma 1° della L.R. n.44/1991);
 perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 comma 2° della L.R. n.44/1991).

Dalla Residenza Municipale, li

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Carmela Vitetta

5-12-2014



COMUNE DI RANDAZZO
PROVINCIA DI CATANIA

Proposta N. 60/CC del 05-12-2014

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Proposta da: IX S.O.

Servizio interessato: URBANISTICA

OGGETTO	VERIFICA AREE DA CEDERE IN PROPRIETA' OD IN DIRITTO DI SUPERFICIE AI SENSI DELLE LEGGI N. 167/62, N. 865/71 e N. 457/78.
---------	--

IL RESP. DELL'ISTRUTTORIA [Signature] IL PROPONENTE [Signature]
 Li 2 DIC. 2014

Si trasmette, completata l'istruttoria e raccolti i pareri infra riportati, per i provvedimenti di competenza, al

Li IL SEGRETARIO GENERALE

Da inserire nell'ordine del giorno del

Li

Esaminata dal e.p. approvata nella seduta del 22-12-14 ore
con deliberazione N. 62

Addì IL SEGRETARIO GENERALE

- Assenti
- Dichiarazione di voto
- Pubblicata all'Albo in data
- Divenuta esecutiva in data
- Trasmessa per l'esecuzione

Ai seguenti uffici:

.....
IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO SEGRETERIA

Premesso che ai sensi dell'art. 172 del Decreto Legislativo 267/00, prima dell'approvazione del Bilancio, il Comune è tenuto a verificare la quantità e qualità di aree e/o fabbricati residenziali o destinati ad attività produttive e terziarie di cui alle leggi 18.4.1962, n. 167, 22.10.1971, n. 865 e 5.8.1978, n. 457 che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie ai vari richiedenti;

Accertato che, in atto, il Comune non dispone di aree fabbricabili individuate nelle zone per l'Edilizia Economica e Popolare;

Visto l'art. 32 della Legge 8.6.1990, n. 142;

Visto il Decreto legislativo n. 267/00;

Vista la Circolare n. 2/87 dell'Assessorato Regionale della Cooperazione del Commercio dell'Artigianato e Pesca;

VISTO l'O.A.EE.LL. vigente nel territorio della Regione Siciliana,

Con la votazione sopra riportata;

SI PROPONE

1. Dare atto che questo Comune non ha aree o fabbricati residenziali da cedere in proprietà o in diritto di superficie.

PARERI AI SENSI DELL'ART. 53 L. 142/90, RECEPITO DALLA L.R. N. 48/91
e attestazione della copertura finanziaria

SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

ante riportata e presentata da IX S.O.

Il Responsabile del servizio interessato — ARCH. A. MELI

per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: esprime parere: FAVOREVOLE.

Randazzo, li 2 DIC 2014

IL RESPONSABILE

Il Responsabile di Ragioneria — per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:
FAVOREVOLE.

Randazzo, li

IL DIRIGENTE L'UFFICIO DI RAGIONERIA

Il Responsabile del Servizio Finanziario, a norma dell'art. 55 della legge 142/90 recepito dall'art. 1, comma 1°, lett. i) della L.R. 11.12.1991, n. 48 ATTESTA che la complessiva spesa di Euro trova la relativa copertura finanziaria sui fondi del/i sottoelencato/i capitolo/i così come da prospetto che segue:

CAP.	RES. COMP.	DESCRIZIONE	IMPORTO	PRENOTAZ. IMPEGNO	IMPEGNO

Randazzo, li

IL DIRIGENTE L'UFFICIO DI RAGIONERIA

