



**COMUNE DI RANDAZZO**  
PROVINCIA DI CATANIA

## COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 17 del Reg. Data <b>05/06/2014</b>	OGGETTO: Piano di Lottizzazione denominato "Crocitta High" in c/da Crocitta, approvato con delibera di C.C. n. 25/2013. Modifica.
--	---

L'anno duemilaquattordici il giorno cinque del mese di giugno  
Alle ore 19,45 e segg. e nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto  
Alla seduta ordinaria di oggi 05/06/2014, partecipata ai Signori Consiglieri  
a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
1) GRILLO ANTONINO	SI		11) MOLLICA SEBASTIANO		SI
2) GULLOTTO MARIACRISTINA		SI	12) EMMANUELE GRAZIA	SI	
3) RAGAGLIA ALFIO	SI		13) ARRIGO MARIA LOREDANA	SI	
4) FOTI CONCETTA		SI	14) RUBBINO CARMELO	SI	
5) ANZALONE GIANLUCA		SI	15) SINDONI SARA ANNA	SI	
6) PILLERA ALFIO	SI		16) MINISSALE FRANCO GIUSEPPE	SI	
7) RUSSO MARIA SERENA	SI		17) GUIDOTTO ANTONIO	SI	
8) GIARRIZZO CARMELO	SI		18) SALANITRI STEFANIA MARILENA	SI	
9) CERAULO VINCENZO	SI		19) PAGANO CONCETTA	SI	
10) PRIOLO CARLO	SI		20) SCALISI CARMELO TINDARO	SI	

Presenti N. 17

Assenti N. 3

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Presidente Antonino Grillo.

Partecipa alla seduta e cura la redazione del presente verbale il Segretario Generale dott.ssa Carmela Vitetta.

La seduta è pubblica.

**Il Presidente** introduce il 2° punto e dà lettura integrale della proposta di: *“Piano di Lottizzazione denominato “Crocitta High” in c/da Crocitta, approvato con delibera di C.C. n. 25/2013. Modifica”*.  
Ultimata la lettura chiede se ci sono interventi.

**Il Cons. Pillera** fa presente le proprie perplessità e chiede al segretario Generale cosa succederebbe se il Consiglio non dovesse approvare la suddetta proposta.

**Il Segretario Generale** si ricollega a quanto espresso con la sua precedente nota rif. 8717 del 20 maggio u.s.

Precisa che il Consiglio Comunale ed il Comune, con tale approvazione non corrono alcun rischio. Se lo schema di Convenzione allegato alla presente delibera non dovesse essere approvato, non si potrà procedere alla relativa stipula.

Precisa, altresì, che la modifica al Piano di Lottizzazione in argomento consiste nel fatto che sono cambiati i soggetti della Convenzione.

**Il Cons. Ragaglia** chiede anch'egli chiarimenti.

**Il Segretario Generale** fornisce tutte le opportune delucidazioni leggendo quanto espresso nella relativa proposta in toto e rileggendo quanto espresso col suo parere con la già citata nota rif. 8717 diretta al Presidente del Consiglio.

**Il Cons. Ceraulo** prende atto di quanto espresso dal Segretario Generale.

**Il Cons. Guidotto** osserva che si tratta solo ed esclusivamente di una pura e semplice presa d'atto.  
Dichiara che voterà favorevolmente.

**Il Cons. Scalisi** è del parere che si tratta di un fatto gestionale.

**Il Segretario Generale** fornisce ampi chiarimenti al Consigliere Scalisi asserendo che si tratta di una lottizzazione già approvata, ma che stanno solo cambiando i soggetti della relativa Convenzione.

**Il Cons. Rubbino** ritiene confortevole il parere del Segretario Generale e, pertanto, si dichiara favorevole alla proposta.

**Il Cons. Pillera** esprime perplessità sulla proposta.

**Il Cons. Salanitri** propone la possibilità di verificare l'inserimento in delibera di una clausola a cautela degli aventi causa successivi della Convenzione.

**Il Segretario Generale** risponde che quanto proposto dal Consigliere Salanitri potrebbe, per il futuro attenzionarsi, ma il presente Piano di Lottizzazione, con la relativa Convenzione, era stato già approvato precedentemente, ora si tratta solo di una modifica relativa ai nomi dei titolari della Convenzione.

**Il Presidente**, esauriti gli interventi, indice la votazione sulla proposta di *“Piano di Lottizzazione denominato “Crocitta High” in c/da Crocitta, approvato con delibera di C.C. n. 25/2013. Modifica”* che ottiene il seguente risultato:

Presenti	N. 16 Consiglieri
Assenti	N. 4 Consiglieri (Gullotto, Anzalone, Foti e Mollica)
Favorevoli	N. 16 Consiglieri

## IL CONSIGLIO COMUNALE

- Vista l'allegata proposta di delibera avente ad oggetto: *"Piano di Lottizzazione denominato "Crocitta High" in c/da Crocitta, approvato con delibera di C.C. n. 25/2013. Modifica.* regolarmente munita del parere favorevole tecnico ex art. 53 L. 142/90 e ss mm e ii;
- Visto l'esito della votazione sull'allegata proposta di delibera;
- Richiamato il vigente Statuto Comunale;
- Visto l'O.R.EE.LL. ;

## DELIBERA

Di approvare all'unanimità la proposta di *"Piano di Lottizzazione denominato "Crocitta High" in c/da Crocitta, approvato con delibera di C.C. n. 25/2013. Modifica"* che allegata al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale.

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL PRESIDENTE  
F.to Antonino GRILLO

IL CONSIGLIERE ANZIANO  
F.to Dott. Alfio RAGAGLIA

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott.ssa Carmela VITETTA

---

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara che la presente delibera è stata affissa all'Albo Pretorio dal **15 LUG. 2014** al **30 LUG. 2014**.

*Randazzo, li*

IL MESSO COMUNALE  
F.to

---

Il sottoscritto Segretario Generale certifica, su conforme attestazione del Messo, che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3.12.1991, n.44, è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno **15 LUG. 2014**, per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

*Dalla Residenza Municipale, li*

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott.ssa Carmela Vitetta

---

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3.12.91, n.44, pubblicata all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal **15 LUG. 2014** al **30 LUG. 2014** senza opposizione o reclami, è divenuta esecutiva il giorno **25 LUG. 2014** :

- a)  decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.12 comma 1° della L.R. n.44/1991);  
b)  perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 comma 2° della L.R. n.44/1991).

*Dalla Residenza Municipale, li*

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott.ssa Carmela Vitetta

---