



COMUNE DI RANDAZZO
PROVINCIA DI CATANIA

COPIA DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

N. 01 DEL 10/01/2014

OGGETTO:

Autorizzazione vendita relitto stradale sito in Randazzo – c/da Ponte Arena

L'anno duemila ~~quattordici~~ il giorno ~~dieci~~ mese di ~~gennaio~~
alle ore ~~16,35~~ e segg., nella sala delle adunanze del Comune suddetto, a seguito di regolare
convocazione, si è riunita la Giunta Municipale presenti numero ~~cinque~~ Assessori, secondo il
seguinte prospetto:

Presente

Prof. Michele MANGIONE	Sindaco	si
Sig.ra Patrizia GARASTO	Assessore	si
Sig. Carmelo FRANCO	Assessore	si
Dott. Gianluca LANZA	Assessore	si
Sig. Antonino MANNINO	Assessore	si
	Assessore	
	Assessore	
	Assessore	

Giuseppe Bartorilla

Partecipa il Segretario Generale

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato:

Il Proponente

F.to: ASS. MANVINO

Il Responsabile

F.to: PAOLA PROIETTO

Premesso:

Che, con istanza prot. n. 18088 del 28/10/2012, e successive integrazioni prot.nn. 18946 del 12/11/2012 e n.14026 del 08/08/2013 il Sig. Scuderi Mauro nato a Catania il 25/09/1989, e residente in Randazzo c/da Arena s.s. 120 snc, richiede la sdemanializzazione di un relitto stradale, esteso circa mq 299 facente parte della strada comunale Ponte Arena;

Che con Delibera di G.M. n. 187 del 25/11/2010 si è proceduto alla sdemanializzazione del sopra citato terreno;

Preso atto della relazione del IX S.O., prot. n. 19768 del 19/11/2013, con la quale è stato applicato il prezzo del relitto in € 5.51 x mq;

Tenuto conto che, sul relitto stradale insistono porzioni di immobili per i quali è stata presentata regolare domanda di concessione edilizia in sanatoria, ai sensi della Legge 326 / 2003 e Legge Regionale n. 15/2004, giuste pratiche nn. 81-82-83/326 , a tutt'oggi in fase di istruttoria;

Che con nota n. 19678 del 19/11/2013 e successiva nota prot. n. 21621 del 19/12/2013, la Ditta Scuderi ha trasmesso il relativo frazionamento del terreno oggetto di vendita, esteso complessivamente mq 303 e così individuato:

fg 41 – part.lla 658 di mq 302 e fg. 41 – part.lla 670 di mq 1;

Ritenuto che il terreno oggetto di vendita, per la sua conformazione, configurazione, ubicazione e destinazione è di irrilevante utilità ed utilizzo per l'Amministrazione;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nel territorio della Regione Siciliana;

PROPONE

Per tutto quanto sopra motivato che qui si intende riportato:

1. **Di** prendere atto della maggiore superficie di mq 4 scaturenti dal citato frazionamento;
2. **Di** autorizzare la vendita del terreno di cui sopra per un importo totale di € 1.669,53;
3. **Che** tutte le spese scaturenti dalla vendita quali: rogito e quant'altro sono a totale carico del richiedente;
4. **Di** dare mandato al Segretario Generale per la stipula del contratto di vendita.
5. **Di** rendere il presente atto immediatamente esecutivo.

**Pareri espressi ai sensi dell'Art. 53 L. 142/90, recepito dalla L. R. 48/91
e modificata dall'Art. 12 della Legge N. 30/2000.**

Il responsabile del Servizio interessato —

per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: FAVOREVOLE.

IL RESPONSABILE

Randazzo, li

F.to: Janderi

Il responsabile di Ragioneria — per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: FAVOREVOLE.

IL DIRIGENTE L'UFFICIO DI RAGIONERIA

Randazzo, li

F.to:

Il responsabile del Servizio Finanziario **ATTESTA** che la complessiva spesa di Euro trova la relativa copertura finanziaria sui fondi del/i sottoelencato/i così come da prospetto che segue:

CAP.	RES. COMP.	DESCRIZIONE	IMPORTO	PRENOTAZ. IMPEGNO	IMPEGNO

IL DIRIGENTE L'UFFICIO DI RAGIONERIA

Randazzo, li

F.to:

LA GIUNTA

Vista la superiore proposta relativa all'oggetto

Preso atto dei presupposti di fatto e di diritto posti a base della proposta;

Condivisi i motivi che determinano l'emanazione dell'atto e i fini che si intendono perseguire;

Considerata la proposta che precede meritevole di approvazione in quanto diretta a soddisfare gli interessi di questo Ente;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 53 della L. n. 142/90, recepito dalla L.R. n. 48/91;

Visto il vigente Ordinamento EE.LL.;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

di approvare e fare propria la proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo sia per la parte relativa ai presupposti di fatto e di diritto che per la motivazione e per la parte dispositiva.

Stante l'urgenza di provvedere, con separata votazione unanime, dichiara immediatamente esecutiva la presente deliberazione.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to: Prof. Michele Mangione

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to: Sig.ra Patrizia Garasto

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giuseppe Bartorilla
F.to:

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio dal **15 GEN. 2014** al **30 GEN. 2014**

Randazzo, li

IL MESSO COMUNALE

F.to:

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme attestazione del Messo Comunale, che la presente deliberazione, è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal **15 GEN. 2014** al **30 GEN. 2014** e che contro di essa non sono stati presentati opposizioni o reclami.

Randazzo, li

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to:

CERTIFICATO DI AVVENUTA ESECUTIVITÀ

10 GEN. 2014

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il

- Ai sensi dell'art. 12, comma 1° della L. R. 44/91
 Ai sensi dell'art. 12, comma 2° della L. R. 44/91 (immediatamente esecutiva)

Randazzo, li

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to:

E copia conforme all'originale.

Randazzo, li

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: