



COMUNE DI RANDAZZO  
Provincia di Catania  
VIII e IX Settore  
LL.PP. – Urbanistica – Protezione Civile  
Ufficio Lavori Pubblici

**DETERMINAZIONE N. 161 DEL 30/09/2014**

**OGGETTO:** Lavori per la realizzazione di un Centro Culturale del PRUSST Valdemone mediante il recupero e ristrutturazione dell'ex Cinema Moderno. Lotto di completamento – Impegno somme.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

Premesso:

**che** il Comune di Randazzo ha promosso, ai sensi del D.M. LL.PP. 08/10/1998 e ss. mm. ed ii., il Programma di Riqualificazione Urbana e Sviluppo Sostenibile del Territorio (PRUSST) denominato VALDEMONA, approvato ed ammesso a finanziamento con D.M. LL.PP. n. 14 del 19/04/2000;

**che** il 31/05/2002 è stato sottoscritto, con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione Siciliana, l'Accordo Quadro, con il quale sono state definite le modalità di attuazione degli interventi inclusi nel programma del Prusst i modi ed i tempi di progettazione delle opere pubbliche;

**che** il Comune di Randazzo è Ente promotore ed attuatore delle iniziative pubbliche inserite nel programma del Prusst Valdemone, anche per effetto della delega ricevuta con le delibere degli organi consiliari dei vari enti pubblici partecipanti al programma;

**che** il progetto in oggetto è inserito nel programma del Prusst Valdemone al n. 89-5/1074;

**Visto** il progetto dei lavori per la realizzazione di un Centro Culturale del PRUSST Valdemone mediante il recupero e ristrutturazione dell'ex Cinema Moderno redatto, giusto provvedimento Sindacale di incarico n. 41/2002, dal raggruppamento di professionisti, costituito dagli ingg. Paparo, Bisignani, Bonanno ed arch. Mondello,

**Vista** la determina del R.U.P. del 27/07/2008 dalla quale si rileva che il progetto è stato approvato in conferenza di Servizi;

**Visto** il Provvedimento sindacale n. 29 del 28/08/2008 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo;

**Visto** il provvedimento n. 23 del 2/12/2009 con il quale il Sindaco, nella qualità di Soggetto Responsabile dell'Ente Attuatore del Prusst Valdemone, ha affidato l'incarico di Direttore Operativo con funzione di Responsabile della Sicurezza per l'esecuzione al geom. Gaetano Mavica dell'Ufficio Tecnico del Comune di Randazzo;

**Visto** il progetto 1° stralcio redatto dall'ing. Pier Luigi Campione, incaricato con provvedimento Sindacale n. 24 del 24/05/2010, dell'importo complessivo di €. 1.460.468,68 di cui €. 1.220.224,94 per lavori a base d'asta, €. 38.207,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a €. 202.036,24 per somme a disposizione dell'Amministrazione;



**Vista** la determina Dirigenziale N. 68 del 06/09/2010 di approvazione del progetto stralcio per l'importo complessivo di €. 1.460.468,68;

**Visto** in Provvedimento Sindacale N. 45 del 14/12/2010 del PRUSST Valdemone con il quale è stato trasferito al Comune di Randazzo l'importo di €. 1.460.468, 68;

**Visto** il decreto Sindacale N. 58 del 18/07/2011 con il quale sono stati rimodulati gli incarichi nominando collaboratori amministrativi la sig.ra Cocivera Clementina e la dott.ssa Cecilia Maio;

**Vista** la delibera di Consiglio Comunale N. 39 del 30/08/2011 con la quale è stato istituito il Capitolo finanziato con l'avanzo dell'anno precedente;

**Visto** il provvedimento sindacale n. 71 del 31/08/2011, con il quale è stato revocato il punto 1/a del decreto sindacale N. 58/2011 ed è stato affidato l'incarico di R.U.P. al Geom. Gaetano Mavica, dipendente UTC del Comune e l'incarico di Responsabile della sicurezza in fase di esecuzione al Geom. Biagio Vaccarello, dipendente UTC del Comune;

**Visto** il provvedimento n. 49 del 15/09/2011 con il quale il Sindaco, nella qualità di Soggetto Responsabile dell'Ente Attuatore del Prusst Valdemone, ha affidato l'incarico di Direttore dei Lavori in oggetto all'ing. Francesco Corica, componente dell'Ufficio Speciale Consortile del Prusst Valdemone, che ha determinato di utilizzare le economie derivanti dal ribasso d'asta per il completamento dell'opera;

**Vista** la determina n. 13 del 28/02/2012 con la quale il sig. Dirigente dell'VIII e IX SS.OO. Accorpati ha approvato il quadro economico, rimodulato dal Direttore dei Lavori e vistato favorevolmente dal R.U.P.;

**Visto** il Provvedimento Sindacale n. 4 del 19.10.2012, con il quale si è determinato l'importo delle somme da utilizzare per la realizzazione del 1° stralcio dell'opera, derivanti dall'importo originario depurato del ribasso d'asta, ammontanti a complessivi € 885.816,32;

**Che** con lo stesso provvedimento il Direttore dei Lavori, è stato autorizzato a redigere il progetto di completamento dell'opera in oggetto nei limiti dell'importo derivante dal ribasso d'asta oltre I.V.A., ammontanti a complessivi € 574.652,36:

**Visto** il provvedimento del R.U.P. prot. n. 2128 del 05/02/2013, con cui è stato validato ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. n° 207 del 05/10/2010 il progetto di completamento dell'opera in oggetto, redatto dal Direttore dei Lavori, dell'importo di € 574.652,36;

**Visto** il Provvedimento Sindacale n. 3 del 05/02/2013, con il quale il Sindaco autorizza il R.U.P. a procedere all'affidamento dei suddetti lavori di completamento;

**Vista** la deliberazione del Collegio di Vigilanza n. 1 del 27/05/2013;

**Vista** la determina n. 66 del 26.04.2013 dalla quale si rileva che in data 19.04.2013 è stata esperita gara d'appalto e che i lavori sono stati aggiudicati alla ditta Sicilville s.r.l.;

**Visto** il contratto d'Appalto del 18.07.2013 Rep. N. 2008 con il quale i lavori sono stati affidati all'impresa Sicilville S.r.l. per l'importo complessivo di € 173.085,55 al netto del ribasso d'asta del 10,04% oltre 5.895,97 per oneri di sicurezza ed € 376.353,60 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Vista** la perizia di variante e suppletiva, prodotta dal Direttore dei lavori dell'importo di €. 213.722,16 comprensivo di oneri per la sicurezza le cui risultanze sono state accettate dall'impresa con la sottoscrizione dell'atto di sottomissione del 18/11/2013;

**Visto** il verbale del 17/12/2013 con il quale il Direttore dei Lavori ha certificato l'ultimazione dei lavori;

**Visti** gli atti di contabilità finale, emessi dal Direttore dei lavori e approvati con determina n. 62 del 05/05/2014;

**Vista** la nota del 24/09/2014, prot. n. 15487 con la quale il geom. Gaetano Mavica, R.U.P. dei lavori in oggetto, ha comunicato che occorre eseguire lavori di finitura del vano ascensore non previsti nel progetto;

Visto il preventivo del 06/08/2014, prot. n. 1547761-14 della Società "Edison Energia S.p.a." relativo all'allacciamento per la nuova fornitura di energia elettrica per i locali in oggetto;

Che per i predetti oneri occorre la somma di €. 10.843,24 comprensiva di IVA di cui €. 5.353,24 per contratto fornitura elettrica e €. 5.490,00 per lavori di completamento e finitura vano ascensore;

Che, la superiore somma di €. 10.843,24, così come riportato nella predetta nota del R.U.P. e comunicato dal Direttore dei Lavori, ing. Francesco Corica, trattandosi di interventi complementari e necessari per la funzionalità dell'opera, può essere reperita tra le economie di progetto previste nel quadro economico dello stato finale;

Visto il Provvedimento sindacale n. 44/11 e seguente, con il quale è stato individuato il Responsabile dell'Ufficio e dei Servizi, attribuendo le relative competenze;

Visto il vigente Ordinamento EE.LL.;

### DETERMINA

Di impegnare la complessiva somma di €. 10.843,24 per spese contrattuali fornitura energia elettrica e lavori di finitura e rivestimento locale vano ascensore dell'ex Cinema Moderno.

Prelevare il superiore importo dalle economie di progetto previste tra le somme a disposizione dell'Amministrazione del quadro economico dei lavori di realizzazione di un Centro Culturale del PRUSST Valdemone mediante il recupero e ristrutturazione dell'ex Cinema Moderno. Lotto di completamento.

L'Istruttore Tecnico  
Geom. Gaetano Mavica



IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

Arch. Aldo Meli

SERVIZIO FINANZIARIO

Vista la determina n. 161 del 30/09/2014 emessa dal Responsabile dell'VIII Settore;

Riscontrata la regolarità della documentazione e la relativa copertura finanziaria;

Ritenuto di dover dar corso all'impegno citato;

Visto lo Statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Si assume l'impegno scaturente dalla citata determinazione sulla quale si appone il visto di regolarità contabile - Impegno n. 399 sub 18

Addi 10/10/2014

10/10/2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario