



Città di Randazzo

VIII e IX Settore
LL.PP. – URBANISTICA – PROTEZIONE CIVILE

ORDINANZA N. 11 DEL 09.06.2015

IL CAPO SETTORE

VISTA l'ordinanza n. 9 del 09/05/2013 nei confronti di Gullotto Giuseppe, nato a Randazzo il 24/02/1951 e Caggegi Carmela, nata a Randazzo il 06/07/1958 ed ivi residenti in via Silvio Pellico n. 10, per la demolizione di un fabbricato a tre elevazione f.t. e seminterrato, sito in C/da Statella s.n.c., su un'area censita in catasto al fg. 42 partt. 233-237 classificata dal vigente PRG a zona di "Verde Boschivo";

VISTA la nota del 18/11/2014, prot. n. 18667 della Polizia Municipale dalla quale si rileva che la Ditta sopraccitata non ha ottemperato alla demolizione del fabbricato abusivamente costruito;

VISTO l'accertamento di inottemperanza n. 6572 del 27/04/2015, regolarmente notificato alla Ditta proprietaria in data 05/05/2015;

VISTO l'art. 3 della L.R. 10.8.85, n. 37;

CONSIDERATO che l'accertamento di inottemperanza costituisce titolo per l'immissione in possesso del fabbricato e dell'area di sedime e la successiva trascrizione gratuita dei beni nei registri immobiliari a favore del Comune;

ORDINA

L'ACQUISIZIONE e L'IMMISSIONE IN POSSESSO al patrimonio disponibile del Comune di Randazzo dell'immobile di mq. 172,00 abusivamente costruito dai sigg. Gullotto Giuseppe e Caggegi Carmela, ampiamente descritto in premessa, realizzato sul terreno distinto in catasto al foglio 42 particella 233, e della superficie di mq. 1.548,00 facente parte della maggior superficie della particella 237 del foglio 42, pari complessivamente a dieci volte la superficie abusivamente costruita.

DISPONE

La trascrizione gratuita del presente provvedimento nei pubblici registri così come previsto dall'art. 7 della legge 28 febbraio 1985 n. 47, recepito dall'art. 1 della L.R. 37/85 e successive modifiche ed integrazioni e art. 31 comma 4 del D.P.R. 380 del 06/06/2001, con esonero del Conservatore da ogni eventuale responsabilità.

Che copia della presente venga notificata:

Ai sigg.ri:

- Gullotto Giuseppe, nato a Randazzo il 24/02/1951 e Caggegi Carmela, nata a Randazzo il 06/07/1958, entrambi residenti in Randazzo via Silvio Pellico, 10;

Avverso al presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero, ricorso straordinario al Presidente della Regione, rispettivamente entro 60 ed entro 120 giorni dalla data di ricezione della presente.

Il Responsabile del Procedimento
(geom. Vincenzo Priolo)



IL CAPO SETTORE
(arch. Aldo Meli)