



Città di Randazzo

VIII e IX SETTORE

LL.PP. - URBANISTICA - PROTEZIONE CIVILE

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINA N. 138 DEL 20.07.2015

OGGETTO: Approvazione perizia di variante e suppletiva per realizzazione interventi di recupero e risanamento conservativo con adeguamento igienico sanitario dell'immobile di proprietà comunale denominato "Casermetta di Monte Spagnolo" da adibire a rifugio montano.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

- Premesso che con Atto di concessione n. 50 del 10 settembre 2014 il Gal "Terre dell'Etna e dell'Alcantara" ha comunicato a questo Ente l'ammissione a finanziamento del progetto per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione e miglioramento sismico della Casermetta, sita in agro di Randazzo contrada Monte Spagnolo ed un contributo di € 100.000,00 sull'importo richiesto di € 130.000,00;
- Che con determina n. 18 del 6/2/2015 la somma di € 100.000,00 è stata impegnata al capitolo 3265 ed € 30.000,00 ai capitoli nn. 8950 e 11980 del bilancio comunale;
- Che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di che trattasi è il geom. Giuseppe Parrinello, progettista il geom. Vincenzo Priolo, giusta determina n. 18 del 06.02.2013;
- Che, inoltre, il direttore delle opere strutturali è il sottoscritto, arch. Aldo Meli, giusto Decreto Sindacale n. 24 del 21.05.2015;
- Che in data 15.04.2015 è stata espletata la gara ed i lavori sono stati aggiudicati alla ditta "F.lli Mazza" s.r.l.;
- Che l'importo del progetto, decurtato del ribasso d'asta del 42,5142% (corrispondente ad € 4.219,43 per le somme finanziate dal comune ed € 22.151,98 per le somme finanziate dal GAL), ammonta ad € 89.308,00;
- Che i lavori, iniziati in data 29.04.2015, sono in corso di esecuzione;
- Che in corso d'opera i Direttori dei Lavori hanno comunicato la necessità di realizzare alcune categorie di lavori non previsti nel progetto principale, necessarie al fine di migliorare e rendere l'opera più funzionale;
- Che, pertanto si è resa necessaria la redazione di una perizia di variante e suppletiva ai sensi dell'art. 161 del D.P.R. N. 207/2010;
- Che la direzione dei lavori, in data 29.06.2015 ha prodotto la perizia il cui importo complessivo ammonta ad € 117.842,02 così determinato:

A. IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 128.194,72
di cui:	
◦ Incidenza mano d'opera	€ 37.425,41
◦ Oneri per la sicurezza non soggetto al ribasso	€ 3.714,12
◦ Importo lavori a base d'asta	€ 87.055,19

- A detrarre il ribasso d'asta del 42,5142%	€ 37.010,82
- Lavori al netto	€ 50.044,37
- Incidenza mano d'opera	€ 37.425,41
- Oneri per la sicurezza	€ 3.714,12
- Importo lavori	€ 91.183,92

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1. Per IVA sui lavori lavori il 10% di A	€ 9.118,39	
2. Incentivo ex art. 18 l. 109/94 2%	€ 2.563,89	
3. Per competenze calcolo strutturale	€ 2.455,68	
4. Per attività informative pubblicitarie	€ 5.500,00	
5. Indagine geofisica	€ 650,00	
6. Spese di laboratorio	€ 396,56	
7. Per assistenza e consulenza CAI C	€ 500,00	
8. Contributo ANAC	€ 30,00	
9. Collaudo statico	€ 2.537,60	
10. Per lavori a liste	<u>€ 2.911,99</u>	
SOMMANO	€ 26.664,11	<u>€ 26.664,11</u>

IMPORTO TOTALE PERIZIA

€ 117.848,02

- Che per far fronte alle maggiori somme occorrenti si è reso necessario utilizzare le somme scaturenti dal ribasso d'asta per l'ammontare di € 4.219,43 sul finanziamento comunale;
- Che la Giunta Municipale per far fronte alle somme occorrenti per l'esecuzione dei maggiori lavori con delibera n. 107 del 08.07.2015, ha autorizzato l'utilizzo delle somme delle economie relative al ribasso d'asta scaturito dal finanziamento comunale pari a € 4.219,43, ed ha assegnato l'ulteriore somma di € 10.000,00;
- Che con determina n. 131 del 14/07/2015 è stato assunto l'impegno di cui sopra al capitolo 8975;
- Vista la perizia di variante redatta dalla direzione dei lavori;
- Che la stessa ammonta complessivamente ad € 117.848,02 di cui € 91.183,90 per lavori ed € 26.664,11 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Vista la relazione redatta dal RUP geom. Giuseppe Parrinello, con la quale approva la perizia;
- Visto il Provvedimento Sindacale n. 51 del 31/12/2014 con il quale sono stati confermati i Responsabili degli Uffici;
- Visto il vigente ordinamento EE.LL;

D E T E R M I N A

Per tutto quanto sopra motivato, che qui si intende riportato, anche se non materialmente trascritto:

1. Approvare la perizia di variante redatta dalla direzione lavori inerente la realizzazione di interventi di recupero e risanamento conservativo con adeguamento igienico sanitario dell'immobile di proprietà comunale denominato "Casermetta di Monte Spagnolo" da adibire a rifugio montano, il cui importo ammonta complessivamente ad € 117.848,02 di cui € 91.183,90 per lavori ed € 26.664,11 per somme a disposizione dell'Amministrazione.
2. Trasmettere il presente provvedimento al servizio finanziario per i provvedimenti di competenza.

3. Disporre l'inserimento del presente provvedimento nella raccolta delle determinazioni e la sua pubblicazione, come previsto dalle norme vigenti.

IL CAPO SETTORE
arch. Aldo Meli

SERVIZIO FINANZIARIO

- VISTA la succitata determina;
 - RISCONTRATA la regolarità della documentazione prodotta dalla ditta e della documentazione trasmessa dal Responsabile del citato servizio;
 - VISTO lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento di contabilità;
- Si conferma l'impegno scaturente dalla citata determinazione sulla quale si appone il visto di regolarità contabile.

RANDAZZO,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO