



# Città di Randazzo

VIII e IX SS. OO. accorpati  
LL.PP. – URBANISTICA – PROTEZIONE CIVILE  
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 58 DEL 15.04.2016

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

OGGETTO: Presa d'atto del verbale di gara e affidamento lavori di realizzazione lavori di manutenzione Asilo Nido via Tagliamento – Sistemazione area esterna.  
CIG – Z2418CE9CC

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

- **PREMESSO** che nel riparto del Piano di Azione Coesione (PAC) Infanzia al Distretto Socio Sanitario D15 – Bronte, di cui il Comune di Randazzo fa parte, è stata assegnata la somma di € 289.287,00;
- **CHE** l'unico Asilo Nido a struttura pubblica presente nel Distretto è quello di Randazzo, sito in via Tagliamento e gestito dallo stesso comune;
- **CHE** il Comitato dei Sindaci del Distretto D15 Bronte ha inteso destinare le somme del PAC INFANZIA al mantenimento ed al potenziamento dell'Asilo Nido di Randazzo con sede in via Tagliamento;
- **CHE** al fine di aumentare la ricettività e prolungare la fascia oraria giornaliera di apertura del servizio si è reso necessario realizzare dei lavori di manutenzione straordinaria;
- **CHE** detta attività è prevista fra gli interventi del PAC ammissibili a finanziamento;
- **CHE** il progetto per la realizzazione dei lavori di che trattasi è stato redatto dall'arch. Aldo Meli per l'importo complessivo di € 180.000,00;
- **CHE** lo stesso è stato approvato dall'ASP con parere del 05/12/2013;
- **Che** con determina n. 196 dell'11/11/2014 il Responsabile dell'8° ha indetto la gara per l'affidamento dei lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.L.vo 12 aprile 2006, n. 163, con il criterio del ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a);
- **CHE** nella gara espletata dal 16/12/2014 al 2/4/2015 i lavori sono stati aggiudicati all'impresa TecnaLibera s.r.l. di Paternò che ha offerto il ribasso del 46,1512% sull'importo a b. a. di € 85.437,38;
- **CHE** i lavori all'impresa sono stati consegnati in data 23.06.2015 rep. 2029 e ultimati in data 19/11/2015;
- **CHE** dalla contabilità finale è emerso che si è avuta una economia pari a €. 44.730,00 derivata dal ribasso d'asta;
- **RISCONTRATO** che in corrispondenza dei muri perimetrali si è rilevata una notevole risalita di umidità che, con il passare del tempo, oltre ad arrecare danni agli intonaci e alle pitturazioni potrebbe essere causa di allergie agli utenti anche in considerazione che il plesso è frequentato da bambini da zero a tre anni;
- **CHE** con determina dirigenziale n. 250 del 06.11.2015 è stato conferito al geom. Mavica Gaetano, dipendente comunale, in forza all'8° e 9° Settore, l'incarico della progettazione e direzione lavori dell'intervento di cui in oggetto e con lo stesso atto il geom. Vincenzo Patorniti è stato nominato R.U.P.;

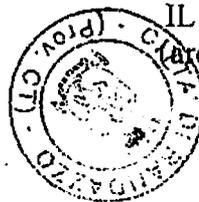
- **CHE** con determina n. 274 del 23.12.2015 è stato approvato il progetto esecutivo dell'importo complessivo di €. 44.730,00, di cui € 38.050,82 per lavori così determinato: €. 21.189,94 per lavori a base d'asta, €. 15.060,88 per incidenza mano d'opera e €. 1.800,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre a €. 6.679,18 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- **CHE** con nota del 27/01/2016, prot. n 1421, è stata richiesta al Ministero dell'Interno, Ente finanziatore, l'autorizzazione al riutilizzo delle economie di progetto derivate dal ribasso d'asta;
- **CHE**, in riscontro alla superiore richiesta, con nota n. 0001479 del 19.02.2016 il Ministero dell'Interno ha comunicato che il Comitato Operativo per il Supporto All'Attuazione, nella seduta del 17.02.2016 ha espresso parere favorevole alla richiesta dell'utilizzo delle economie del ribasso di gara;
- **CHE** determina n. 47 del 21.03.2016 il Responsabile dell'8° Settore ha indetto la gara mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125, comma 6, lett. b) del Decreto Legislativo n. 163/2006, così come recepito dalla L.R. n. 12/2011, con il criterio previsto dall'art. 19, comma 1. lett.a);
- **CHE** con nota n. 4566 del 22.03.2016 sono state invitate n. 18 ditte a produrre offerta per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;
- **CHE** con verbale di gara del 04/04/2016 i lavori sono stati aggiudicati all'impresa Cuffari Costruzioni s.r.l. che ha offerto il ribasso del 40,1273 sull'importo a b.a. di € 21.189,94;
- **CHE** il verbale, redatto in pari data, è stato pubblicato all'Albo Pretorio dall'11/04/2016 al 14/04/2016 e non sono pervenute opposizioni allo stesso;
- **VISTO** il provvedimento sindacale n. 65/2015 con cui sono stati confermati i Responsabili degli uffici e dei servizi;
- **VISTO** il vigente O.R.EE.LL.;

## **D E T E R M I N A**

Per tutto quanto sopra motivato, che qui si intende riportato, anche se non materialmente trascritto:

- Di prendere atto che il verbale di gara redatto per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria dell'Asilo Nido di via Tagliamento, in esecuzione del Piano di Intervento nell'ambito del Programma Nazionale Servizi di cura all'Infanzia, è stato pubblicato all'Albo Pretorio dall'11/04/2016 al 14.04.2016 e non sono pervenute opposizioni.
- Di affidare all'impresa Cuffari Costruzioni s.r.l., con sede in Randazzo via Trapani, 37/3, i lavori sopraccitati, per i quali ha offerto il ribasso del 40,1273%, corrispondente ad € 8.502,95 sull'importo a base d'asta di € 21.189,94, per l'importo di € 12.686,98 oltre oneri per la sicurezza, pari ad € 1.800,00 ed oneri per la manodopera, pari ad € 15.060,88, per complessivi € 29.547,86 oltre I.V.A. al 10% (€ 2.954,78) per un totale di € 32.502,64.
- Dare atto che i lavori di che trattasi sono finanziati dagli Enti preposti.
- Disporre la trasmissione del presente provvedimento all'ufficio contratti per le annotazioni ed i provvedimenti di competenza.

- Disporre l'inserimento del presente provvedimento nella raccolta delle determinazioni e la sua pubblicazione, come previsto dalle norme vigenti.



IL DIRIGENTE  
(Arch. Aldo Meli)

A handwritten signature in black ink, appearing to be "A. Meli", written over the typed name "Arch. Aldo Meli".