



**COMUNE DI RANDAZZO**  
**Provincia di Catania**

**VIII e IX Settore**  
**LL.PP. – Urbanistica – Protezione Civile**  
**Ufficio Lavori Pubblici**

**DETERMINAZIONE N. 21 DEL 13.03.2017**

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione e acquisto arredi locali ex Cinema Moderno – Determina a contrarre e affidamento diretto

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO**

**Premesso:**

**Che** i lavori di ristrutturazione dei locali dell'ex Cinema Moderno di Via Cairoli sono stati completati e collaudati;

**Che** l'Amministrazione comunale ha verbalmente comunicato di aver programmato l'apertura e la fruizione al pubblico della struttura con lo svolgimento di manifestazioni culturali ecc.

**Che** pertanto è stato dato verbale incarico a questo ufficio di individuare eventuali interventi necessari per garantire un ottimale utilizzo dei locali anche in relazione alle programmate manifestazioni;

**Vista** la nota dell'11/01/2017, prot. N. 389 dell'Istruttore Tecnico geom. Gaetano Mavica dalla quale si rileva che si rende necessario eseguire alcuni interventi di manutenzione e dotare la struttura di un minimo di arredi indispensabili per lo svolgimento delle manifestazioni;

**Che** gli interventi, dettagliatamente riportati nel preventivo di spesa, che si allega alla presente, si possono così riassumere:

Realizzazione di pedana in legno con tappeto in PVC antiscivolo e ignifugo per l'intera superficie del palco, realizzazione di una parete in legno per separare il percorso dal camerino al palco dalla sala, potenziamento dell'impianto di amplificazione con ulteriori punti microfonici, revisione degli estintori, revisione impianto antincendio, arredo del vano destinato a camerino ecc.;

**Visto** il preventivo di spesa che per l'esecuzione dei lavori e forniture di arredi prevede un costo complessivo di €. 12.280,00 di cui €. 2.142,52 per IVA;

**Vista** la delibera di G.M. n. 8 del 26/01/2017 con la quale, per l'esecuzione dei predetti lavori è stata assegnata al Capo VIII e IX Settore la complessiva somma di €. 12.280,00;

**Accertato** che i superiori interventi non possono essere eseguiti in amministrazione ed economia con l'ausilio della squadra manutenzione sia per la natura specialistica dei lavori (opere da falegname), sia per l'ormai esiguo numero di operatori comunali giornalmente impegnati in altri compiti e attività istituzionali;

**Richiamati:**

- L'art. 192, comma 1 del decreto Lgs 18/08/2000, n. 267, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrattare, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- L'art. 32 comma 2, del D. Lgs 18/04/2016, n. 50, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l' stazione appaltante, in conformità ai

propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

#### **Preso atto che:**

- L'art. 36 comma 2, lett. a) del d.lgs 50/2016 prevede, in caso di affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 Euro, la possibilità di procedere mediante affidamento diretto, purchè adeguatamente motivato;
- L'art. 37, comma 1 (primo periodo) del D. Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a €. 40.000,00 e di lavori di importo inferiori a 150.000,00 Euro;
- Con il presente affidamento, che si sostanzia nella realizzazione di opere da falegname per la realizzazione di pedana in legno, pavimentata con tappeto antiscivolo ignifugo, parete divisoria in legno di separazione della sala con il percorso dal camerino al palcoscenico; fornitura di panche con appendiabiti per il camerino spogliatoio, revisione degli esistenti estintori, revisione delle pompe impianto antincendio, revisione impianto di amplificazione ecc. ;
- Che la spesa prevista è di €. 12.280,00 comprensiva di IVA come per legge;
- Valutate le finalità della prestazione, l'entità della spesa stimata e la necessità di dare esecuzione al predetto intervento di manutenzione in tempi brevi al fine di rispettare i tempi prefissati dall'Amministrazione per lo svolgimento delle manifestazioni;
- Ritenuto pertanto di procedere in via autonoma consultando direttamente la ditta SICILVILLE s.r.l. con sede in Randazzo, C/da Statella s.n.c. che ha eseguito i lavori di ristrutturazione I^ lotto e lotto di completamento, dimostrando affidabilità in termini di qualità e tempestività di esecuzione;
- Sentita l'Impresa SICILVILLE, s.r.l. che appositamente interpellata, si rende disponibile all'esecuzione dei sopra riportati lavori, offrendo un ribasso del 10% sulla somma preventivata e pertanto per l'importo netto di €. 9.059,40 oltre IVA;
- Ritenuto che l'offerta presentata sia congrua in rapporto ai prezzi medi di mercato per analoghe prestazioni e sia soddisfacente per l'Amministrazione comunale;

#### **Dato atto che –**

- E' stata verificata la regolarità contributiva della Ditta in parola tramite piattaforma dedicata (DURC online) che si allega in copia;
- Il pagamento delle prestazioni verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento delle prestazioni esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13/8/2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;
- Al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi ai rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il seguente **Codice CIG – Z1DD0079B**
- Visto il vigente Statuto Comunale;  
Visto il D.Lgs 267/2000;  
Visto il Decreto sindacale n. 45 del 30/12/2016;

#### **PROPONE**

1 – Di approvare la procedura di affidamento descritta in premessa, dando atto che:

- L'oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori di manutenzione descritti presso i locali dell'ex Cinema Moderno di Via Cairoli. ed in particolare opere da falegname per la realizzazione di pedana e divisorio in legno, revisione e sistemazione impianto

amplificazione, revisione impianto antincendio, revisione semestrale estintori, arredi per il camerino ecc.

- L'acquisizione della suddetta prestazione è effettuata mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs 50/2016.
  - Si è ritenuto opportuno consultare direttamente la ditta Sicilville S.r.l. con sede in Randazzo C/da Statella s.n.c. che ha eseguito i lavori di Ristrutturazione primo lotto e successivamente il secondo lotto di completamento della struttura in oggetto dimostrando affidabilità in termini di qualità e tempestività d'esecuzione delle prestazioni.
  - Hai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.lgs 50/2016 la stipula del contratto è disposta mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio (offerta e accettazione tra affidatario e Soggetto Aggiudicatore).
- 2 - Di affidare pertanto direttamente alla ditta Sicilville S.r.l. con sede in Randazzo, l'intervento di manutenzione e fornitura arredi per i locali dell'ex Cinema Moderno per l'importo complessivo di €. 10.871.28 IVA 22% inclusa.
  - 3 - Di impegnare detta spesa sul Cap.8978 assegnata con delibera di G.M. n. 8 del 26/01/2017 che presenta la necessaria disponibilità-
  - 4 - Dare atto che i tempi per il completamento dell'intervento restano fissati in giorni trenta consecutivi, decorrenti dalla data di affidamento.
  - 5 - Di dare inoltre atto che:

E' stata verificata la regolarità contributiva della ditta affidataria tramite piattaforma dedicata (DURC);

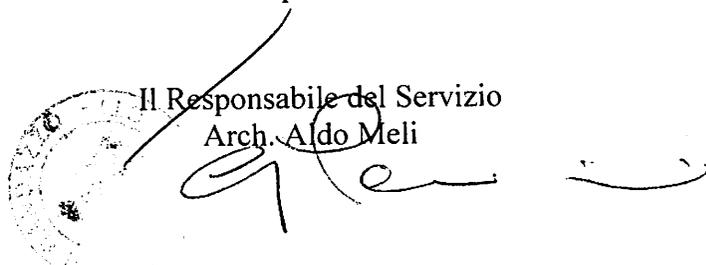
Il pagamento delle prestazioni verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'rt. 3 della legge 13/8/2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche.

Al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi ai rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il **Cod. CIG N. Z1DD0079B**

Di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti contabili.

Che i dati relativi al presente appalto saranno pubblicati nelle apposite sezioni della pagina "Amministrazione Trasparente" del sito del Comune di Randazzo e il provvedimento sarà inserito nella raccolta delle determinate di questo Ente.

Il Responsabile del Servizio  
Arch. Aldo Meli



## SERVIZIO FINANZIARIO

Vista la riportata determina emessa dal Responsabile dell'8° e 9° Settore;

Riscontrata la regolarità della documentazione e la relativa copertura finanziaria;

Ritenuto di dover dare corso all'impegno citato;

Visto lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento di contabilità;

Si assume l'impegno scaturente dalla citata determinazione sulla quale si appone il visto di regolarità contabile. Imp. n. 311 sub-1 e sub-10

Addi 16/03/2017

Il Responsabile dell'Ufficio Finanziario

