



# Città di Randazzo

VIII e IX SETTORE

LL.PP. – URBANISTICA – PROTEZIONE CIVILE

**UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINA N. 42 DEL 31.03.2017**

**OGGETTO:** Determina a contrarre e impegno di spesa per la manutenzione degli ascensori comunali.

## **IL CAPO SETTORE**

PREMESSO che il Palazzo Municipale, i locali di piazza Tutti i Santi, Scuola Media statale "E. De Amicis" e l'ex Cinema Moderno sono dotati di ascensore;

CHE l'appalto per la manutenzione ordinaria è scaduto il 22.04.2016;

CHE gli ascensori sono stati installati per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

CHE per mancanza di fondi in bilancio non si è potuto procedere all'affidamento di detta manutenzione entro la scadenza;

CHE in data 23.02.2017, l'UTC ha trasmesso all'Amministrazione Comunale, una proposta di delibera per la manutenzione annuale, di cui sopra;

CHE con delibera di G.M. n. 22 del 10.03.2017 è stata assegnata all'8° Settore la somma di €3.000,00;

CONSIDERATO che si rende necessario affidare a ditta specializzata nel settore la manutenzione ordinaria degli ascensori;

**RICHIAMATO** l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Visto l'art. 36, c. 2 lett. a del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale stabilisce che "le stazioni appaltanti, per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, possono procedere mediante affidamento diretto;

**DATO ATTO** che l'art. 37, c. 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, 1. stabilisce che "le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza.

Visto il DPCM del 25/12/2015, dal quale si rileva che l'intervento in oggetto rientra nella tabella allegata al punto 19 nella voce - manutenzione immobili ed impianti - e nel contempo la spesa complessiva annuale per la manutenzione degli ascensori comunali non supera la soglia di rilevanza comunitaria;

**VISTO** l'art. 1 c. 449 della L. 296/2006 secondo cui le amministrazioni pubbliche di cui sopra possono ricorrere alle convenzioni CONSIP ovvero ne utilizzano i parametri prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti;

Vista la Circolare 3 agosto 2004, n. 31, del Ministero dell'Economia e delle Finanze, avente per oggetto: Decreto Legge 12 Luglio 2004, n. 168 – Interventi urgenti per il contenimento della spesa pubblica, nella quale chiarisce che: "per i beni e servizi oggetto della convenzione è possibile procedere in maniera autonoma solamente previo confronto con i parametri qualità/prezzo offerti



nelle convenzioni medesime, mentre per i beni e servizi non disponibili in regime di convenzione possono essere utilizzate le normali procedure di approvvigionamento previste dalla vigente normativa in materia contrattuale”;

RICHIAMATO l'art. 192, c. 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, recante “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, il quale dispone che “la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del Capo Settore indicante:

1. il fine che con il contratto si intende perseguire;
2. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
3. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;

DATO ATTO che:

1. il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di attivare con urgenza la nuova gestione per la manutenzione degli ascensori comunali dei locali di piazza Tutti i Santi, Palazzo Municipale, Scuola Media statale “E. De Amicis” e l'ex Cinema Moderno;
2. l'oggetto del contratto è manutenzione ascensori comunali;
3. per le modalità di scelta si procederà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, c. 2 lettera a), del “Codice” DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, n. 50.

#### DETERMINA

1. Di individuare gli elementi ed i criteri relativi all'acquisizione in economia del seguente servizio:

a) Art. 192, comma 1, lett. a) D. Lgs. n. 267/2000;

**FINE DA PERSEGUIRE:** attivare con urgenza il servizio di manutenzione degli ascensori comunali dei locali di piazza Tutti i Santi, Palazzo Municipale, Scuola Media statale “E. De Amicis” e l'ex Cinema Moderno;

b) Art. 192, co. 1, lett. b) D. Lgs. n. 267/2000

b1) **OGGETTO DEL CONTRATTO:** manutenzione ascensori comunali;

b2) **FORMA DEL CONTRATTO:** La forma del contratto è la scrittura privata o determina di affidamento ( costituita dallo scambio di documenti di offerta ed accettazione sottoscritti tra fornitore e soggetto aggiudicatore ), mentre le clausole essenziali del contratto sono quelle indicate nella lettera di invito o del capitolato d'oneri.

b3) **CLAUSOLE ESSENZIALI:**

Condizioni del servizio indicate nel progetto e nel capitolato d'oneri redatto dall'UTC;

c) Art. 192, co. 1, lett. c) D. Lgs. n. 267/2000 **SCELTA DEL CONTRAENTE:** di procedere mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2 lettera b), del “Codice” DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, n. 50;

L'aggiudicazione avrà validità solo dopo l'emanazione della determina di affidamento.

2. Impegnare la somma complessiva di € 3.000,00 ai capitoli nn. 2022, 2851 e 340 art. 20, giusta delibera di G.M. n. 22 del 10/03/2017.

3. Disporre la trasmissione del presente provvedimento al servizio finanziario per le annotazioni ed provvedimenti di competenza.

4. Disporre l'inserimento del presente provvedimento nella raccolta delle determinazioni e la sua pubblicazione come previsto dalla vigente normativa.



CAPO SETTORE  
(arch. Aldo Meli)

## SERVIZIO FINANZIARIO

- **Vista** la riportata determina emessa dal Responsabile dell'8° e 9° Settore;
- **Riscontrata** la regolarità della documentazione e la relativa copertura finanziaria;
- **Ritenuto** di dover dar corso all'impegno citato;
- **Visto** lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di contabilità;

Si assume l'impegno scaturente dalla citata determinazione sulla quale si appone il visto di regolarità contabile. *Imp. - 53-54-55*

Addi 11/04/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

