



Città di Randazzo

VIII e IX Settore

LL.PP – Urbanistica – Protezione Civile

Ufficio Lavori Pubblici

ORDINANZA N. 5 DEL 23.02.18

OGGETTO: Lavori di somma urgenza per riparazioni e messa in sicurezza solaio copertura ingresso scuola materna "Don Lorenzo Milani" plesso S. Giovanna Antida.

Ditta Cuffari Costruzioni s.r.l. Via Trapani, 37/3 - Randazzo

IL CAPO SETTORE

- Premesso:
- **Che**, a seguito delle ultime piogge, dal tetto di copertura dell'Istituto Santa Giovanna Antida, si sono verificate delle copiose infiltrazioni di acque meteoriche che si sono riversato sul solaio di copertura dell'ingresso alla scuola materna "Don Lorenzo Milani"
- **Che** le infiltrazioni hanno interessato l'intonaco del predetto solaio causando, oltre alle vistose macchie di umidità, rigonfiamenti con probabile imminente pericolo di improvvisi crolli nel sottostante atrio di ingresso alle sezioni di scuola materna;
- **Che** per la salvaguardia e la pubblica incolumità, è stata disposta l'immediata chiusura dell'atrio interessato e l'accesso è stato, momentaneamente, spostato in quello utilizzato dalla scuola materna dell'Istituto Comprensivo "E. De Amicis".
- **Che** i superiori inconvenienti, oltre a creare disagi agli utenti, sono motivo di pericolo per la pubblica incolumità;
- **Che** per quanto sopra, riconosciute le ragioni di somma urgenza, a seguito di disposizione impartita dal sottoscritto con nota del 21/02/2018, il geom. Gaetano Mavica, tecnico incaricato, in data 21/02/2018 ha redatto il relativo verbale ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016, dal quale si ravvisa la necessità di intervenire urgentemente al fine di rimuovere lo stato di pregiudizio e pericolo per pubblica incolumità;
- **Che** l'inconvenienti si sono verificati in conseguenza di eventi imprevedibili non riconducibili a incuria e degrado e che, pertanto, gli interventi necessari non potevano essere preventivati;
- Considerato che è necessario provvedere all'esecuzione dei lavori occorrenti per il ripristino e messa in sicurezza del solaio di copertura dell'ingresso della scuola materna Circolo Didattico "Don Lorenzo Milani";
- Riscontrato che i superiori lavori non possono essere eseguiti in amministrazione ed economia con l'ausilio degli operatori della squadra manutenzione sia per l'ormai esiguo numero di operai in forza nell'Ente che per la indisponibilità delle attrezzature occorrenti (ponteggi ecc.);
- Ritenuto necessario ed opportuno provvere a trattativa privata, trattandosi di interventi indifferibili ed urgenti compresi tra quelli previsti dalla vigente normativa sui Lavori Pubblici e dal vigente regolamento dei contratti, in quanto più celeri e vantaggiosi se affidati a ditta specializzata nel settore;
- Preso atto che, a seguito di indagine è stata individuata la ditta Cuffari Costruzioni s.r.l. con sede in Randazzo Via Trapani 37/3 in possesso dei requisiti, delle attrezzature di cantiere,

del personale specializzato necessario ed è disposta ad eseguire i previsti lavori di ripristino e messa in sicurezza del solaio di copertura dell'ingresso della scuola materna "Don Lorenzo Milani" plesso di santa Giovanna Antida con immediatezza e con i propri mezzi e personale e ai prezzi unitari accettati con la sottoscrizione del preventivo di spesa;

- Considerato che la contrattazione per detti lavori rispetta le vigenti disposizioni e segue criteri di economicità, pubblicità ed efficienza;
- Preso atto che con il presente affidamento non viene superato il limite di €. 200.000,00 previsto dall'art. 163 comma 1 del D.Lgs 50/2016;
- Visto l'art. 55 della Legge 142/90, recepito dalla L.R. n. 48/91 che prescrive, disposizione confermata dall'art. 35 del D.L. n. 77/95, per ogni impegno di spesa, l'attestazione della relativa copertura finanziaria;
- Visto il comma 4 e comma 5 dell'art. 163 del predetto D.Lgs 50/2016;
- Visto il vigente Ordinamento EE.LL.;
- Visto il provvedimento Sindacale n. 1/2018, con cui è stato individuato il responsabile dell'Ufficio e dei servizi, attribuendo le relative competenze;

ORDINA

1 - Alla ditta Cuffari Costruzioni s.r.l. con sede in Randazzo Via Trapani 37/3 di eseguire, con somma urgenza, i lavori necessari per il ripristino e messa in sicurezza del solaio di copertura dell'ingresso della scuola materna "Don Lorenzo Milani" plesso di santa Giovanna Antida secondo le direttive impartite dal Responsabile per la esecuzione dei lavori per l'importo che sarà determinato dallo stesso e scaturente dai lavori che saranno effettivamente eseguiti.

2 - Nomina il geom. Mavica Gaetano, Istruttore Tecnico presso questo VIII S.O., quale Responsabile per l'esecuzione dei lavori;

3- Dispone la liquidazione della somma, come previsto dall'art. 147 del Decreto Presidente della Repubblica 21/12/1999 n. 554, 4° comma, e a presentazione di regolare fattura debitamente vistata dal Responsabile per l'avvenuta esecuzione dei lavori;

4 - Dispone l'inserimento del presente provvedimento nella raccolta delle determinazioni, la sua pubblicazione per quindici giorni all'Albo Pretorio.

Dalla residenza Municipale

Il Capo Settore
Arch. Aldo Meli

