



# Città di Randazzo

VIII e IX Settore  
LL.PP. – URBANISTICA – PROTEZIONE CIVILE

ORDINANZA SANZIONATORIA N. 8 DEL 12 APR. 2018

## IL CAPO SETTORE

- **VISTA** la prat. n. 344/5 concessione edilizia n. 5 del 11/02/1977, rilasciata da questo Comune al sig. Virgilio Giuseppe, “per modifiche al piano terra ed al piano primo e di sopraelevazione al 2° piano”, dell’immobile sito in via Roma n. 129 angolo via Santa Margherita, distinto in catasto al Fg. 103, p.lla 1291;
- **VISTO** il verbale di sopralluogo prot. n. 4054 del 16/03/2017 a firma congiunta dell’Isp. Capo Antonio Trazzera e del tecnico geom. Giuseppe Parrinello, dalla quale si rileva che sono stati eseguiti lavori in assenza della Comunicazione Inizio Lavori Asseverata di cui alla concessione edilizia n. 5 del 11/02/1977, per “*diversa destinazione degli spazi interni, modifica dei prospetti, modifica del corpo scala al piano terra, modifica della porta di ingresso in finestra di via S. Margherita, realizzazione di porta di ingresso pedonale su via Roma in sostituzione dell’accesso carrabile, sostituzione del tetto di copertura a falda con terrazza calpestabile, realizzazione di locale tecnico al terzo piano necessario per accedere alla terrazza (torrino scala)*”
- **RILEVATO** che dagli atti di questo Ufficio non risulta rilasciato al sig. Virgilio Giuseppe, oggi eredi Virgilio Francesco Paolo e Virgilio Alfio, nessun titolo abilitativo e/o CILA per l’immobile summenzionato;
- **VISTA** l’Ordinanza di Demolizione e rimessa in pristino n. 6 del 29/06/2017 relativa ai lavori sopra descritti;
- **VISTA** la Segnalazione Certificata Inizio Lavori in Sanatoria prot. n. 2005 del 08/02/2018, presentata dal sig. Virgilio Francesco Paolo, relativa ai lavori sopra menzionati;
- **VISTA** la nota prot. n. 2641 del 16/02/2018, con la quale, il Responsabile del Procedimento chiedeva alla ditta proprietaria, chiarimenti in merito alla suddetta SCIA in Sanatoria;
- **RITENUTO** che ricorrono i presupposti di fatto e di diritto per ordinare il pagamento della sanzione pecuniaria prevista, dell’art. 3 comma 5 della L.R. 16/2016;
- **VISTO** il D.P.R. 380/2001;
- **VISTA** la L.R. 16/2016;
- **VISTO** il Regolamento Edilizio;
- **VISTO** il Decreto Sindacale n. 1 del 16/01/2018;

## ORDINA

Ai sigg.ri:

**VIRGILIO** Francesco Paolo, nato a Randazzo il 14/03/1947 e residente a Bresso (MI) in via Don Gnocchi n. 27;

**VIRGILIO** Alfio, nato a Randazzo il 12/02/1949 e residente a Casorate Primo (PV) in via Pertini n. 1, nella qualità di proprietari dell’immobile sito in via Roma n. 129 angolo via S. Margherita, distinto in catasto al Fg. 103, p.lla 1291, il pagamento della sanzione pecuniaria di €. 1.000,00 determinata ai sensi dell’art.3 comma 5 della L.R. 16/2016, tramite c.c.p. n. 12751954 intestato a Comune di Randazzo – Servizio di Tesoreria, con la seguente causale:”sanzione pecuniaria art. 3, comma 5 della L.R. 16/2016 – entro gg. 30 (trenta) dalla notifica della presente;

**AVVERTE**

Che non provvedendo al pagamento nel termine sopra indicato si procederà alla riscossione forzata, come previsto dall'art. 16 Legge 47/85 mediante ingiunzione emessa a norma del T.U. 14/04/1910 m. 639 e ss.mm.ii.

Avverso il presente Provvedimento è ammesso, entro trenta giorni della notificazione, ricorso al Tribunale competente ai sensi dell'art. 22 bis della Legge 689/81.



IL CAPO SETTORE  
(arch. Aldo Meli)