



COMUNE DI RANDAZZO  
PROVINCIA DI CATANIA

ORIGINALE DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

N. 69 DEL 21/05/2018

**OGGETTO:** Approvazione elenco beni immobili suscettibili di dismissione e/o valorizzazione - art.  
58 D.L. 112/2008 convertita in Legge n. 133/2008 – Esercizio 2018.

L'anno duemila ..... diciotto ..... il giorno ..... ventuno ..... del mese di ..... maggio .....  
alle ore 14.00 ..... e segg., nella sala delle adunanze del Comune suddetto, a seguito di regolare  
convocazione, si è riunita la Giunta Municipale presenti numero ..... tre ..... Assessori, secondo il  
seguito prospetto:

Presente

|                               |           |    |
|-------------------------------|-----------|----|
| Prof. Michele MANGIONE        | Sindaco   | si |
| Agr. Tec. Vincenzo CERAULO    | Assessore | si |
| Dott. Gianluca ANZALONE       | Assessore | no |
| Dott. Gianluca LANZA          | Assessore | no |
| Sig.ra Mariacristina GULLOTTO | Assessore | si |
|                               | Assessore |    |
|                               | Assessore |    |
|                               | Assessore |    |

Dott. Antonio TUMMINELLO

Partecipa il Segretario Generale .....

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i  
presenti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato:

Il Proponente



Il Responsabile  
CITTA' DI RANDAZZO  
VIII e IX SECTORE  
LAVORI PUBBLICI - TOPOGRAFICA  
PROTEZIONE CIVILE  
IL CAPOSETTORE  
Arch. Aldo Meli

**Premesso**

- che l'art. 58 del Decreto Legge 25.6.2008 n. 112 convertito nella L. 6.8.2008 n. 133 prevede che la Giunta Comunale al fine di procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare, individua attraverso un *elenco* che approva con propria deliberazione, i beni immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;
- che tale *elenco* deve essere redatto sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici;

**Considerato** che, sulla base degli atti contenuti negli archivi e le iscrizioni nell'inventario patrimoniale, l'Ufficio competente ha attivato la ricognizione del patrimonio immobiliare dell'Ente non strumentale all'esercizio di attività istituzionali, suscettibili di immediata valorizzazione o alienazione;

**Visto** l' *elenco* degli immobili ricadenti sul proprio territorio, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, all'uopo predisposto per l'anno 2018, dall'UTU secondo le indicazioni verbali impartite dall'Amministrazione comunale;

**Atteso** che la Giunta Comunale, poiché organo di governo dell'Ente Locale, è competente all'approvazione dell' *elenco*, ai sensi dell'art. 54 dello Statuto Comunale;

**Precisato** che da tale *elenco*, il Consiglio Comunale dovrà approvare il Piano delle alienazioni e valorizzazioni indicando gli immobili che intende alienare, con le relative destinazioni d'uso; e che lo stesso costituisce allegato obbligatorio al bilancio di previsione 2017, ai sensi dell'art. 58, comma 1, ultimo periodo, del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla Legge n. 133 del 6 agosto 2008;

**Visto** il vigente ordinamento EE.LL.

**SI PROPONE**

1. Di approvare l'*elenco* dei beni immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente, suscettibili di dismissione per l'anno 2018, come individuati nell'apposito elenco e planimetrie – redatti ai sensi dell'art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito dalla Legge n. 133/2008 – che allegati al presente provvedimento ne costituiscono parte integrante e sostanziale.
2. Di inoltrare la presente deliberazione al Commissario Straordinario affinché provveda all'approvazione del "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari", con gli effetti di legge che tale approvazione determina ai sensi dell'art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito dalla Legge n. 133/2008.

Pareri espressi ai sensi dell'Art. 53 L. 142/90, recepito dalla L. R. 48/91  
e modificata dall'Art. 12 della Legge N. 30/2000.

Il responsabile del Servizio interessato —  
per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: FAVOREVOLE.

Randazzo, li .....



~~IL RESPONSABILE  
VIII e IX SETTORE  
LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONE  
PROTEZIONE CIVILE  
IL CAPO SETTORE  
ARCH. G. S. M. II~~

Il responsabile di Ragioneria — per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: FAVOREVOLE.

IL DIRIGENTE L'UFFICIO DI RAGIONERIA

Randazzo, li .....

Il responsabile del Servizio Finanziario ATTESTA che la complessiva spesa di Euro ..... trova la  
relativa copertura finanziaria sui fondi del/i sottoelencato/i così come da prospetto che segue:

| CAP. | RES.<br>COMP. | DESCRIZIONE | IMPORTO | PRENOTAZ.<br>IMPEGNO | IMPEGNO |
|------|---------------|-------------|---------|----------------------|---------|
|      |               |             |         |                      |         |

IL DIRIGENTE L'UFFICIO DI RAGIONERIA

Randazzo, li .....

### LA GIUNTA

Vista la superiore proposta relativa all'oggetto

Preso atto dei presupposti di fatto e di diritto posti a base della proposta;

Condivisi i motivi che determinano l'emanazione dell'atto e i fini che si intendono perseguire;

Considerata la proposta che precede meritevole di approvazione in quanto diretta a soddisfare gli interessi di questo Ente;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 53 della L. n. 142/90, recepito dalla L.R. n. 48/91;

Visto il vigente Ordinamento EE.LL.;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e termini di legge;

### DELIBERA

di approvare e fare propria la proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo sia per la parte relativa ai presupposti di fatto e di diritto che per la motivazione e per la parte dispositiva.

---

Stante l'urgenza di provvedere, con separata votazione unanime, dichiara immediatamente esecutiva la presente deliberazione.

---

IL SINDACO

Prof. Michele MANGIONE

L'ASSESSORE ANZIANO

Agr. Tec. Vincenzo CERAULO

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Antonio TUMMINELLO



Il sottoscritto Messo Comunale dichiara che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio dal **23 MAG. 2018** al **07 GIU. 2018**

Randazzo, li .....

IL MESSO COMUNALE

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme attestazione del Messo Comunale, che la presente deliberazione, è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal **23 MAG. 2018** al **07 GIU. 2018** e che contro di essa non sono stati presentati opposizioni o reclami.

Randazzo, li .....

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Antonio TUMMINELLO

CERTIFICATO DI AVVENUTA ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il **21 MAG. 2018**

Ai sensi dell'art. 12, comma 1° della L. R. 44/91

Ai sensi dell'art. 12, comma 2° della L. R. 44/91 (immediatamente esecutiva)

Randazzo, li **21 MAG. 2018** .....



IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Antonio TUMMINELLO