



Città di Randazzo

VIII e IX Settore

LL.PP – Urbanistica – Protezione Civile

Ufficio Lavori Pubblici

ORDINANZA N. 22 DEL 04. 09. 2018

OGGETTO: Lavori di somma urgenza per sistemazione e messa in sicurezza tetto di copertura cappelle cimiteriali.

Ditta LC Costruzioni s.r.l. Via Dei Portale, 49 - Randazzo

IL CAPO SETTORE

- Premesso che a seguito di sopralluogo presso le cappelle cimiteriali, lato Sud, (ex cappelle Castorina) si è riscontrato che a causa delle intemperie ed in particolare le consistenti raffiche di vento che si sono verificate nei giorni scorsi, numerosi pannelli di lamiera zincata che costituiscono il tetto di copertura, sono state divelte e trasportate dal vento fin dentro l'area cimiteriale e nella adiacente strada comunale Vallebionda ed inoltre le predette raffiche hanno allentato quasi tutte le chiodature di fissaggio e che pertanto non ne garantiscono la stabilità.
- Che la mancanza di tratti di copertura, in caso di pioggia, sarà causa di infiltrazioni che danneggeranno oltre ai sottostanti solai, la struttura portante del tetto realizzata con travi e listelli in legno di abete.
- Che in caso di vento, non necessariamente forte, tutti i fogli di lamiera non più idoneamente fissati per le cause sopra riportate, rischiano di staccarsi e essere trasportati, come già avvenuto, sia nel cimitero che nella pubblica via con rischio per la salute e la pubblica incolumità ed inoltre, le infiltrazioni di acque meteoriche causeranno sicuramente inconvenienti ai solai con pericolo di distacco di parti di intonaco e danni alle strutture in legno con ulteriore pericolo per gli utenti che giornalmente si recano in visita ai defunti.
- Che per quanto sopra, riconosciute le ragioni di somma urgenza, il geom. Gaetano Mavica, tecnico incaricato ha redatto il relativo verbale ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016, dal quale si ravvisa la necessità di intervenire urgentemente al fine di rimuovere lo stato di pregiudizio e pericolo per pubblica incolumità;
- Che l'inconveniente si è verificato in conseguenza di eventi imprevedibili non riconducibili a incuria e degrado e che, pertanto, gli interventi necessari non potevano essere preventivati;
- Considerato che è necessario provvedere all'esecuzione dei lavori occorrenti per il ripristino e la messa in sicurezza del tetto di copertura delle cappelle cimiteriali poste sul lato Sud (ex cappelle Castorina);
- Riscontrato che i superiori lavori non possono essere eseguiti in amministrazione ed economia con l'ausilio degli operatori della squadra manutenzione sia per l'ormai esiguo numero di operai in forza nell'Ente che per la indisponibilità di mezzi d'opera necessari;
- Ritenuto necessario ed opportuno provvedere a trattativa privata, trattandosi di interventi urgenti compresi tra quelli previsti dalla vigente normativa sui Lavori Pubblici e dal vigente regolamento dei contratti, in quanto più celeri e vantaggiosi se affidati a ditta specializzata nel settore;

Preso atto che, a seguito di indagine è stata individuata la ditta LC Costruzioni s.r.l. Via Dei Portale, 49 - Randazzo in possesso dei requisiti, delle attrezzature di cantiere, del



- personale specializzato necessario ed è disposta ad eseguire i lavori di cui sopra con immediatezza e con i propri mezzi e personale e ai prezzi unitari accettati con la sottoscrizione del preventivo di spesa;
- Considerato che la contrattazione per detti lavori rispetta le vigenti disposizioni e segue criteri di economicità, pubblicità ed efficienza;
 - Preso atto che con il presente affidamento non viene superato il limite di €. 200.000,00 previsto dall'art. 163 comma 1 del D.Lgs 50/2016;
 - Visto l'art. 55 della Legge 142/90, recepito dalla L.R. n. 48/91 che prescrive, disposizione confermata dall'art. 35 del D.L. n. 77/95, per ogni impegno di spesa, l'attestazione della relativa copertura finanziaria;
 - Visto il comma 4 e comma 5 dell'art. 163 del predetto D.Lgs 50/2016;
 - Visto il vigente Ordinamento EE.LL.;
 - Visto il provvedimento Sindacale n. 13/2018, con cui è stato confermato il responsabile dell'Ufficio e dei servizi, attribuendo le relative competenze;

ORDINA

1 - Alla ditta **LC Costruzioni s.r.l. Amministratore Unico sig. Lazzaro Alfio con sede in Via Dei Portale, 49 - Randazzo** di eseguire, con somma urgenza, i lavori necessari per il ripristino e messa in sicurezza del solaio di copertura delle cappelle poste sul lato Sud (ex cappelle Castorina) del cimitero comunale secondo le direttive impartite dal Responsabile per la esecuzione dei lavori per l'importo che sarà determinato dallo stesso e scaturente dai lavori che saranno effettivamente eseguiti.

2 - Nomina il geom. Mavica Gaetano, Istruttore Tecnico presso questo VIII S.O., quale Responsabile per l'esecuzione dei lavori;

3- Dispone la liquidazione della somma, come previsto dall'art. 147 del Decreto Presidente della Repubblica 21/12/1999 n. 554, 4° comma, e a presentazione di regolare fattura debitamente vistata dal Responsabile per l'avvenuta esecuzione dei lavori;

4 - Dispone l'inserimento del presente provvedimento nella raccolta delle determinazioni, la sua pubblicazione per quindici giorni all'Albo Pretorio.
Dalla residenza Municipale



Il Capo Settore
Arch. Aldo Meli