



Città di Randazzo

VIII e IX Settore

LL.PP – Urbanistica – Protezione Civile
Ufficio Lavori Pubblici

ORDINANZA N. 24 DEL 18.10.2018

**OGGETTO: Lavori di somma urgenza per verifica e ripristino pozzo N. 1 “ESA” di Contrada Santa Caterina.
Ditta Cuffari Costruzioni s.r.l. Via Trapani, 37/3 - Randazzo**

IL CAPO SETTORE

- Premesso che con nota del 13/10/2018, prot. N. 19095 il fontaniere comunale ha segnalato che nel pozzo comunale n. 1 denominato “pozzo ESA” posto in Contrada Santa Caterina, si è notevolmente ridotta la portata ed a causa della minor quantità di acqua si verifica un disservizio in tutte le zone del centro storico dove la distribuzione è garantita ed equilibrata dall’acqua captata e messa in rete dal predetto pozzo;
- Che per la eliminazione dell’inconveniente è stato dato incarico al geom. Gaetano Mavica, Istruttore presso questo Settore, di verificare e riscontrare le cause che hanno determinato l’inconveniente e predisporre, con urgenza, tutti gli atti necessari ed occorrenti per il superamento del problema;
- Che a seguito di verifiche, il predetto tecnico incaricato ha accertato che la pompa sommersa di sollevamento è funzionante e che la diminuzione della portata, essendo il pozzo privo di tubo camicia, può essere, verosimilmente causata ovvero da una frana o dalla presenza di sabbia con riduzione del battente idrico;
- Che per eliminare l’inconveniente è necessario estrarre la colonna e la pompa, verificarne l’effettivo funzionamento, verificare ed eliminare eventuali ostruzioni e/o spurgare il pozzo dalla eventuale presenza di sabbia;
- Che la mancanza di acqua potabile in una zona così vasta e intensamente abitata, oltre a creare notevoli disagi è motivo di pericolo per l’igiene e la salute pubblica, in particolar modo negli utenti con familiari anziani con problemi di salute e/o allettati;
- Che per quanto sopra, riconosciute le ragioni di somma urgenza, il predetto geom. Gaetano Mavica, ha redatto il relativo verbale ai sensi dell’art. 163 del D.L.gs 50/2016, dal quale si ravvisa la necessità di intervenire urgentemente al fine di rimuovere lo stato di pregiudizio e pericolo sanitario per l’igiene e la salute pubblica;
- Che l’inconveniente si è verificato in conseguenza di eventi imprevedibili non riconducibili a incuria e degrado e che, pertanto, gli interventi necessari non potevano essere preventivati;
- Considerato che è necessario provvedere all’esecuzione dei lavori di verifica e ripristino del pozzo in oggetto;
- Che occorre predisporre tutti gli atti per l’ottenimento del prescritto Nulla Osta da parte dell’Ufficio del Genio Civile di Catania e che l’Ente non dispone delle figure professionali occorrenti per la redazione dei predetti atti;



- Che per agevolare i lavori e le manovre dei mezzi d'opera necessari per la esecuzione dei lavori occorre demolire un tratto di muro di recinzione in cemento armato e smontare la struttura metallica a protezione del pozzo;
- Riscontrato che i superiori lavori non possono essere eseguiti in amministrazione ed economia con l'ausilio degli operatori della squadra manutenzione per la necessità di utilizzo dei mezzi d'opera specifici (grù, trivella ecc), di martello demolitore per la demolizione del muro e della necessaria carpenteria per il rifacimento, mezzi ed attrezzi di cui l'Ente non dispone;
- Ritenuto necessario ed opportuno provvedere a trattativa privata, trattandosi di interventi urgenti compresi tra quelli previsti dalla vigente normativa sui Lavori Pubblici e dal vigente regolamento dei contratti, in quanto più celeri e vantaggiosi se affidati a ditte specializzate nel settore;
- Preso atto che per i lavori di verifica e sistemazione del pozzo è stata individuata e si è resa subito disponibile la ditta Russo Francesco & C. con sede in Gravina di Catania Via F.lli Bandiera, in possesso dei requisiti, delle attrezzature e mezzi d'opera e del personale specializzato ed è disposta ad eseguire i predetti lavori con immediatezza ed ai prezzi che una volta individuati con esattezza i lavori necessari da eseguire, si concorderanno, preventivamente con il responsabile dei lavori;
- Che il geol. dott. Salvatore Caruso, regolarmente iscritto all'albo Regionale dei Geologi al n. 1208, all'uopo contattato ha dato la propria disponibilità a supportare l'Ufficio per la predisposizione di tutti gli atti necessari per l'ottenimento del prescritto Nulla Osta da parte dell'Ufficio del Genio Civile per la esecuzione dei lavori per un importo complessivo di €. 3.000,00 comprensivo di I.V.A. e cassa;
- Che l'Impresa Cuffari Costruzioni s.r.l. con sede in Randazzo Via Trapani 37/3 in possesso dei requisiti, delle attrezzature, dei mezzi d'opera e del personale specializzato necessario è disposta ad eseguire i lavori di rimozione della recinzione metallica, demolizione e rifacimento tratto di muro in cemento armato, rimozione e ricollocazione struttura a protezione del pozzo con immediatezza e con i propri mezzi e personale e ai prezzi unitari desunti dal prezzario regionale OO.PP. anno 2018, detratti del 20% e accettati con la sottoscrizione del preventivo di spesa;
- Considerato che la contrattazione per detti lavori rispetta le vigenti disposizioni e segue criteri di economicità, pubblicità ed efficienza;
- Preso atto che con il presente affidamento non viene superato il limite di €. 200.000,00 previsto dall'art. 163 comma 1 del D.Lgs 50/2016;
- Visto l'art. 55 della Legge 142/90, recepito dalla L.R. n. 48/91 che prescrive, disposizione confermata dall'art. 35 del D.L. n. 77/95, per ogni impegno di spesa, l'attestazione della relativa copertura finanziaria;
- Visto il comma 4 e comma 5 dell'art. 163 del predetto D.Lgs 50/2016;
- Visto il vigente Ordinamento EE.LL.;
- Visto il provvedimento Sindacale n. 45/2016, con cui è stato individuato il responsabile dell'Ufficio e dei servizi, attribuendo le relative competenze;

ORDINA

1 – Alla ditta Russo Francesco & C con sede in Gravina di Catania Via F.lli Bandiera, di eseguire con immediatezza i lavori occorrenti che si renderanno necessari per ripristinare la funzionalità del pozzo idrico comunale denominato “Pozzo n. 1 ESA” ubicato in Contrada santa Caterina e per l'importo che sarà preventivamente concordato una volta individuati i lavori da eseguire;

2 – Al geol. dott. Salvatore Caruso, con studio tecnico in Paternò - Viale dei Platani n. 1/b di supportare l'Ufficio Tecnico nella predisposizione di tutti gli atti necessari per

l'ottenimento preventivo del prescritto Nulla Osta da parte dell'Ufficio Provinciale del Genio Civile, per un importo complessivo di €. 3.000,00 comprensivo di I.V.A. e cassa;

3 - Alla ditta Cuffari Costruzioni s.r.l. con sede in Randazzo Via Trapani 37/3 di eseguire, i lavori di rimozione della recinzione metallica, svellimento dei conci in pietra lavica posti a rivestimento del muro in cemento armato, taglio e demolizione tratto di muro in cemento armato per una lunghezza di circa ml 4,00, smontaggio opere di protezione del pozzo in profilati di ferro, e a lavori ultimati ripristino della recinzione con rifacimento del muro in cemento armato, ricollocazione rivestimento in pietra lavica e recinzione metallica per l'importo che sarà scaturente dai lavori che saranno effettivamente eseguiti.

4 - Nomina il geom. Mavica Gaetano, Istruttore Tecnico presso questo VIII S.O., quale Responsabile per l'esecuzione dei lavori;

5- Dispone la liquidazione della somme, come previsto dall'art. 147 del Decreto Presidente della Repubblica 21/12/1999 n. 554, 4° comma, e a presentazione di regolare fatture debitamente vistate dal Responsabile per l'avvenuta esecuzione dei lavori;

6 - Dispone l'inserimento del presente provvedimento nella raccolta delle determinazioni, la sua pubblicazione per quindici giorni all'Albo Pretorio.
Dalla Residenza Municipale

Il Capo Settore
Arch Aldo Meli

