



COMUNE DI RANDAZZO
PROVINCIA DI CATANIA

T.E

ORIGINALE DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

N. 164 DEL 30/10/2018

OGGETTO: Accettazione donazione di bene immobile di proprietà del Sig. Gaggeggi Giuseppe, censito al N.C.E.U. Al Foglio 54 – particella 2056 sub 6.

L'anno duemila diciotto trenta ottobre
il giorno del mese di
alle ore 13.15 e segg., nella sala delle adunanze del Comune suddetto, a seguito di regolare convocazione, si è riunita la Giunta Municipale presenti numero quattro Assessori, secondo il seguente prospetto:

Presente

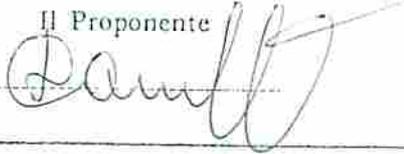
Rag. Francesco SGROI	Sindaco
Sig. Giuseppe D'AMICO	Assessore	si
Sig. Giuseppe GULLOTTO	Assessore	si
Dott.ssa Maria MANCUSO	Assessore	si
Dott. Alfio PILLERA	Assessore	no
	Assessore
	Assessore

Dott. Salvatore SALMERI

Partecipa il Segretario Generale

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato:

Il Proponente



Il Responsabile



PREMESSO che con lettera del 16/03/2018, acquisita al protocollo comunale il 16/03/2018 al n. 4665, il Sig. Caggegi Giuseppe (cf. CGGGPP62D13H175F) nato a Randazzo il 13/04/1962 e residente in San Gregorio di Catania, ha espresso la propria volontà, libera e consapevole, di donare al Comune di Randazzo un immobile in piena proprietà, sito nel comune di Randazzo in Via Virgilio, 20 Scala C Interno 6 – Piano 2; identificato al N.C.E.U. al Fg. 54 p.lla 2056 (ex 97) sub 6 – Cat. A3 – Classe 3 – Consistenza 4,5 vani;

ACCERTATO che il Sig. Caggegi Giuseppe è l'unico proprietario del su detto immobile, giusto atto di compravendita Rep. n. 80398 – Racc. n. 5621, rogato in data 03/06/2008 dal Notaio dott. Arturo Pittella e Registrato a Catania il 13/06/2008 al n. 15679;

ACCERTATO altresì, che il su detto immobile è libero da ipoteche, restrizioni, annotazioni ecc.. giusta visura ipotecaria n. T146568 del 29/10/2018;

RITENUTO di dover accettare tale donazione che contribuisce ad incrementare il patrimonio del Comune e di esprimere pertanto apprezzamento e gratitudine nei confronti del donante;

PRECISATO che l'istituto giuridico della donazione la cui disciplina è prevista negli artt. 769 e seguenti del Codice Civile, impone che il Comune formalizzi il proprio intendimento con apposito atto deliberativo, il cui contenuto sarà successivamente trasfuso nell'atto pubblico, a pena di nullità, ai sensi dell'art.782 del Codice Civile;

DATO ATTO che tutte le spese relative al rogito, saranno totalmente assunte a carico di questo Ente;

VISTO l'art. 1 della Legge n. 192/2000;

VISTO il D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTO il libro secondo, titolo quinto "delle donazioni", del Codice Civile;

DELIBERA

1. Di approvare le premesse suesposte quale parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione;
2. Di accettare quindi la donazione da parte del Sig. Caggegi Giuseppe (cf. CGGGPP62D13H175F) nato a Randazzo il 13/04/1962 e residente in San Gregorio di Catania, dell'immobile in premessa descritto come meglio identificato al N.C.E.U. nel seguente modo:
Foglio n. 54, particella n. 2056 (ex 97) sub 6 meglio identificato nelle allegate planimetria e visura storica catastali, parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. Di classificare il bene sopra citato e descritto nel patrimonio disponibile del Comune;
4. Di subordinare il perfezionamento dell'operazione alla stipulazione del relativo atto di donazione, sotto forma di atto pubblico, a pena di nullità, a cura del Segretario generale di questo Ente;
5. Di dare atto che gli onorari del Segretario e le spese di registrazione e trascrizione saranno a carico del Comune di Randazzo;
6. Di demandare al Responsabile del Servizio Patrimonio dell'ente tutti gli adempimenti connessi alla puntuale attuazione della presente deliberazione, compresa la sottoscrizione dell'atto di donazione;
7. Di esprimere gratitudine al Sig. Caggegi Giuseppe per la liberalità posta in essere a favore della Comunità Randazzese.
8. Di comunicare al soggetto donante copia del presente provvedimento.

Il responsabile del Servizio interessato —
per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: FAVOREVOLE.

30/10/2018

Randazzo, li _____

IL RESPONSABILE



Il responsabile di Ragioneria — per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: FAVOREVOLE.

IL DIRIGENTE L'UFFICIO DI RAGIONERIA

Randazzo, li 30-10-2018



Il responsabile del Servizio Finanziario ATTESTA che la complessiva spesa di Euro _____ trova la
relativa copertura finanziaria sui fondi del/i sottoelencato/i, così come da prospetto che segue:

CAP.	RES. COMP.	DESCRIZIONE	IMPORTO	PRENOTAZ. IMPEGNO	IMPEGNO

IL DIRIGENTE L'UFFICIO DI RAGIONERIA

Randazzo, li _____

LA GIUNTA

Vista la superiore proposta relativa all'oggetto
Preso atto dei presupposti di fatto e di diritto posti a base della proposta;
Condivisi i motivi che determinano l'emanazione dell'atto e i fini che si intendono perseguire;
Considerata la proposta che precede meritevole di approvazione in quanto diretta a soddisfare gli
interessi di questo Ente;
Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 53 della L. n. 142/90, recepito dalla L.R. n. 48/91;
Visto il vigente Ordinamento EE.LL.;
Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

di approvare e fare propria la proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni
effetto di legge nel presente dispositivo sia per la parte relativa ai presupposti di fatto e di diritto
che per la motivazione e per la parte dispositiva.

Stante l'urgenza di provvedere, con separata votazione unanime, dichiara immediatamente esecutiva
la presente deliberazione.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

Francesco SGROI

Francesco SGROI

L'ASSESSORE ANZIANO

Sig. Giuseppe D'AMICO

Sig. _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Salvatore SALMERI



Il sottoscritto Messo Comunale dichiara che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio dal 31 OTT. 2018 al 15 NOV. 2018

Randazzo, li _____

IL MESSO COMUNALE

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme attestazione del Messo Comunale, che la presente deliberazione, è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 31 OTT. 2018 al 15 NOV. 2018 e che contro di essa non sono stati presentati opposizioni o reclami.

Randazzo, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Salvatore SALMERI

CERTIFICATO DI AVVENUTA ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 30 OTT 2018:

- Ai sensi dell'art. 12, comma 1° della L. R. 44/91
- Ai sensi dell'art. 12, comma 2° della L. R. 44/91 (immediatamente esecutiva)

Randazzo, li 30 OTT. 2018



IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Salvatore SALMERI