

Città di Randazzo

VIII SETTORE OPERATIVO
LAVORI PUBBLICI E SERVIZI TECNICI

DETERMINAZIONE N.175 DEL 16/10/2018

OGGETTO: Manutenzione impianti di riscaldamento scuole ed edifici comunali. Determina a contrarre ed impegno di spesa.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

- Premesso che dal 1° novembre p.v. occorre provvedere all'accensione degli impianti di riscaldamento nelle scuole e negli edifici di proprietà del comune, previo affidamento del servizio di manutenzione ad impresa specializzata;
- Che non è possibile lasciare gli impianti spenti per motivi di salute per i lavoratori e particolarmente per i bambini che frequentano la scuola pubblica (asilo nido, scuole materne, scuole elementari e medie) e per le eventuali responsabilità in cui si potrebbe incorrere;
- Che al fine dell'attivazione degli impianti di riscaldamento e per poter eseguire eventuali lavori di manutenzione straordinaria, si rende necessario dare incarico a ditta specializzata in grado di eseguire la manutenzione di cui sopra;
- Che per tal fine l'UTC ha approntato un preventivo di spesa per la sopradetta manutenzione ammontante complessivamente ad € 15.000,00 di cui 12.000,00 per l'espletamento del servizio ed € 3.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Vista la delibera di G. M. n. 137 del 16/10/2018 con la quale l'Amministrazione comunale ha provveduto ad assegnare la sopradetta somma;
- VISTO il decreto Sindacale n° 31/2018 con il quale è stato nominato il capo dei settori VIII e IX;
- RICHIAMATO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- DATO ATTO che l'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;
- VISTO l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 secondo cui le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;
- Visto il DPCM del 25/12/2015 dal quale si rileva che l'intervento in oggetto rientra nella tabella allegata al punto 19 nella voce manutenzione immobili ed impianti e nel contempo la spesa complessiva annuale per la gestione degli impianti di depurazione non supera la soglia di rilevanza comunitaria;
- VISTO l'art. 1 comma 449 della L. 296/2006 secondo cui le amministrazioni pubbliche di cui sopra possono ricorrere alle convenzioni CONSIP ovvero ne utilizzano i parametri prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti;
- Vista la circolare 3 agosto 2004, n. 31 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, avente per oggetto: Decreto Legge 12 Luglio 2004, n. 168 – Interventi urgenti per il contenimento della spesa pubblica, nella quale chiarisce che: “per i beni e servizi oggetto della convenzione e possibile procedere in maniera autonoma solamente previo confronto con i parametri qualità prezzo offerti nelle convenzioni medesime, mentre per i beni e servizi non disponibile in regime di convenzione possono essere utilizzate le normali procedure di approvvigionamento previste dalla vigente normativa in materia contrattuale”;

- **VERIFICATO** che CONSIP S.p.A., società del Ministero dell'Economia e delle Finanze che gestisce il Programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., per la semplice manutenzione annuale, non ha attivato una convenzione per il servizio in oggetto;
- **RICHIAMATO** l'art. 192, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, recante «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali», il quale dispone che «la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 1. il fine che con il contratto si intende perseguire;
 2. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 3. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base»;

DATO ATTO che:

a) Art. 192, comma 1, lett. a) D. Lgs. n. 267/2000;

FINE DA PERSEGUIRE: attivare urgentemente gli impianti di riscaldamento delle scuole ed edifici comunali e rendere fruibili i locali con un microclima adeguato;

b) Art. 192, co. 1, lett. b) D. Lgs. n. 267/2000

OGGETTO DEL CONTRATTO: manutenzione degli impianti di riscaldamento delle scuole e degli edifici comunali per l'anno 2018/2019;

FORMA DEL CONTRATTO:

Scrittura privata o determina di incarico (costituita dallo scambio dei documenti di "Offerta" ed "Accettazione", sottoscritti tra Fornitore e Soggetto Aggiudicatore);

CLAUSOLE ESSENZIALI:

Condizioni d'acquisto indicate nel capitolato d'oneri;

c) Art. 192, co. 1, lett. c) D. Lgs. n. 267/2000

SCelta DEL CONTRAENTE la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura di acquisizione di beni e servizi, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) , del "Codice" DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, N. 50, per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta, previo indagine di mercato;

La forma del contratto è la scrittura privata o determina di affidamento del servizio (costituita dallo scambio di documenti di offerta ed accettazione sottoscritti tra Fornitore e Soggetto Aggiudicatore), mentre le clausole essenziali del contratto sono quelle indicate nel capitolato d'oneri redatto dall'UTC.

L'aggiudicazione avrà validità solo dopo l'emanazione della determina di affidamento.

DETERMINA

1. Di individuare gli elementi ed i criteri relativi all'acquisizione in economia del seguente servizio:

a) Art. 192, comma 1, lett. a) D. Lgs. n. 267/2000;

FINE DA PERSEGUIRE: attivare urgentemente gli impianti di riscaldamento delle scuole ed edifici comunali e rendere fruibili i locali con un microclima adeguato;

b) Art. 192, co. 1, lett. b) D. Lgs. n. 267/2000

OGGETTO DEL CONTRATTO: manutenzione degli impianti di riscaldamento delle scuole e degli edifici comunali per l'anno 2018/2019;

FORMA DEL CONTRATTO:

Scrittura privata o determina di incarico (costituita dallo scambio dei documenti di "Offerta" ed "Accettazione", sottoscritti tra Fornitore e Soggetto Aggiudicatore);

CLAUSOLE ESSENZIALI:

Condizioni d'acquisto indicate nel capitolato d'oneri;

c) Art. 192, co. 1, lett. c) D. Lgs. n. 267/2000

SCelta DEL CONTRAENTE la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura di acquisizione di beni e servizi, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) , del "Codice" DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, N. 50, per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta, previo indagine di mercato;

La forma del contratto è la scrittura privata o determina di affidamento del servizio (costituita dallo scambio di documenti di offerta ed accettazione sottoscritti tra Fornitore e Soggetto Aggiudicatore), mentre le clausole essenziali del contratto sono quelle indicate nel capitolato d'oneri redatto dall'UTC.

L'aggiudicazione avrà validità solo dopo l'emanazione della determina di affidamento.

2. Impegnare la somma complessiva di € 15.000,00 così suddivisa: quanto ad € 10.000,00 al cap. 2850 prenotazione impegno 190, € 1.000,00 al cap. 2022 prenotazione impegno 191, € 2.000,00 al cap. 6970 prenotazione impegno 192, € 600,00 al cap. 2851 prenotazione impegno 193, € 1.400,00 al cap. 6490 prenotazione impegno 194, giusta delibera di G.M. n. 137 del 16/10/2018.
3. Di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio di Ragioneria per l'impegno contabile ed all' Ufficio di Segreteria per la pubblicazione.

IL CAPO SETTORE VIII E IX
(Arch. Aldo Meli)



SERVIZIO FINANZIARIO

- Vista la riportata determina n. 175 del 16/10/18 emessa dal Responsabile dell'8° S.O.;
- Riscontrata la regolarità della documentazione e la relativa copertura finanziaria;
- Ritenuto di dover dar corso all'impegno citato;
- Visto lo statuto comunale ed il vigente Regolamento di contabilità;

ALL'INTERVENTO IMPUTANDO LA SOMMA COMPLESSIVA DI € 15.000,00 COSÌ SUDDIVISA:
quanto € 10.000,00 al cap. 2850 prenotazione impegno 190, € 1.000,00 al cap. 2022 prenotazione impegno 191, € 2.000,00 al cap. 6970 prenotazione impegno 192, € 600,00 al cap. 2851 prenotazione impegno 193, € 1.400,00 al cap. 6490 prenotazione impegno 194, 271-272
SI PRENOTA L'IMPEGNO N. 268-269-270-271-272 SCATURENTI DALLA CITATA DETERMINAZIONE SULLA QUALE CON LA PRESENTE SI APPONE RELATIVO VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA.

Randazzo, 20/11/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

