



Città di Randazzo
III - IV Settore - Servizio Finanziario

DETERMINA N. 10 del 15/01/2019

OGGETTO: Alienazione immobile sito nel Comune di Randazzo in c/da S.Elia. Determina a contrarre.

Il Responsabile del Servizio

Vista:

- La Delibera di G.M. n. 38 del 21/11/2007, esecutiva ai sensi di Legge con la quale è stato approvato il Regolamento per l'alienazione dei beni immobili comunali;
- La Deliberazione di C.C. n. 63 del 30/06/2017 con la quale è stato approvato l'elenco dei beni patrimoniali disponibili da alienare e/o locare;
- La Deliberazione di C.C. n. 19 del 31/10/2018 con la quale è stata approvata la Rimodulazione del Piano di Riequilibrio Pluriennale Finanziario;
- La Delibera di Giunta n. 181 del 09/11/2019 con la quale è stata autorizzata la vendita di un immobile sito in Randazzo c/da S.Elia;
- Lo Statuto Comunale;
- Il T.U. n. 267/2000;

Considerato che per la tipologia di alienazione che si intende operare è opportuno, per esigenze di trasparenza e economicità del procedimento, agire mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e in particolare secondo il comma 1. " Nelle procedure aperte, qualsiasi operatore economico interessato può presentare un'offerta in risposta all'avviso di gara ";

L'asta si terrà con il metodo dell'offerta segreta a rialzo da confrontarsi con il prezzo a base d'asta indicato nell'avviso;

Visto l'art. 56 della Legge 1428/90, come recepito dalla Legge Regionale 48/91 e modificato dall'art. 13 della Legge 30/2000 e s.m.i. che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicante il fine da perseguire, l'oggetto, la forma le clausole essenziali;

Che l'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. prevede la nomina di un Responsabile del Procedimento;

DETERMINA

1. Di procedere all'alienazione di un immobile comunale mediante asta aperta giusto art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016.
2. Di stabilire:
 - Importo a base d'asta € 100.647,75;
 - Offerta a rialzo.
 - Termine presentazione offerte ore 12,00 del 27/02/2019.
 - Data celebrazione gara 28/02/2019.
 - Di nominare Responsabile del Procedimento Paola Proietto economo comunale.
 - Di dare atto la Commissione di gara sarà composta da tre componenti nominati dopo la scadenza dei termini per la ricezione delle offerte.
 - Disporre la trasmissione del presente atto all'ufficio finanziario e all'ufficio contratti per i provvedimenti di competenza.
 - Disporre l'inserimento nella raccolta delle determinate e la sua pubblicazione come previsto dalle norme vigenti in questo Ente.

Il Dirigente

(Dott. Gaetano Fisauli)

