



# Città di Randazzo

1° S.O. - UFFICIO CONTRATTI

DETERMINAZIONE N. 44 DEL 18-3-2019

**OGGETTO:** Impegno e liquidazione somme per pagamento sanzioni per tardiva registrazione, trascrizione e voltura contratto di donazione immobile sito in via Virgilio, 20.

## IL CAPOSETTORE

- **PREMESSO** che in data 17 dicembre 2018 veniva sottoscritto, alla presenza del segretario, il contratto di donazione dell'immobile di proprietà del sig. Caggegi Giuseppe a favore del Comune di Randazzo;
- **CHE** per problemi di sistema e di aggiornamento, segnalati alla Sogei con vari solleciti, la procedura telematica per la registrazione e trascrizione dell'atto è stata abilitata solo il 1° marzo, permettendo però la sola registrazione telematica con una sanzione pari a € 20,00;
- **CHE** occorre provvedere alla trascrizione e relativa voltura in modalità cartacea con relativo pagamento della sanzione direttamente allo sportello di Catania;
- **RICHIAMATA** la propria determinazione n. 134 del 21/11/2018 con cui venivano impegnate le somme per il pagamento delle imposte e tasse relative alla registrazione telematica del contratto di donazione;
- **RILEVATO** che a causa della mancata risoluzione del problema della procedura UNIMOD, la registrazione è avvenuta il 1° marzo, quindi ben oltre i trenta giorni dalla stipula, con una sanzione pari a € 20,00 liquidata contemporaneamente all'imposta di registro e di bollo sulla convenzione bancaria IT92X0100003245512300069258;
- **CHE** occorre pertanto procedere alla trascrizione cartacea e alla relativa voltura, versando la somma impegnata con la succitata determina tramite il modello F23 debitamente compilato e pagando direttamente allo sportello di Catania - Agenzia Entrate - ufficio del Territorio, la sanzione di € 12,50;
- **RITENUTO** di dover impegnare le somme relativamente alle sanzioni per la tardiva registrazione, € 20,00 e € 12,50 per la trascrizione, all'apposito intervento del redigendo bilancio 2019 in corso di elaborazione;
- **CHE** occorre provvedere in merito;
- **DARE** mandato all'economista di procedere al pagamento della tassa ipotecaria tramite l'allegato modello F23;
- **VISTO** l'art.55 della legge 142/90 che prescrive, disposizione confermata dall'art.151, comma 4, del D. L.vo n.267/2000, per ogni impegno di spesa, l'attestazione della relativa copertura finanziaria e che i provvedimenti dei responsabili individuati ai sensi del comma 3 bis dell'art.51 della Legge 142/90 che comportano impegni di spesa siano trasmessi al responsabile del servizio finanziario e diventino esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- **VISTO** lo Statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

- **VISTO** il provvedimento sindacale n.1 del 12/01/2001 e ss. mm. e ii. con cui sono stati individuati i responsabili degli uffici e dei servizi attribuendo le relative competenze;

### **D E T E R M I N A**

- 1) Per le motivazioni di cui in premessa impegnare e liquidare la somma di € 32,50, come sopra descritta, occorrente per il pagamento delle sanzioni per tardiva registrazione, trascrizione e voltura del contratto di donazione dell'immobile di via Virgilio;
- 2) Dare atto che la somma troverà copertura all'apposito intervento del redigendo bilancio 2019 in corso di elaborazione;
- 3) Autorizzare l'Ufficio di Ragioneria, fermo restando quanto già esposto con la determina n. 134/2018, ad emettere mandato di pagamento di € 102,50 a favore dell'Economo Comunale che dovrà provvedere:
  - o al pagamento di € 90,00, con l'allegato Mod. F23, per la sanzione relativa al tardato pagamento della tassa ipotecaria;
  - o al rimborso di € 12,50 al dipendente Barbagallo Franco, che si occuperà personalmente di versare allo sportello di Catania- ufficio del Territorio- la somma relativa alla sanzione per tardiva trascrizione e voltura dell'atto in oggetto;
- 4) Disporre la trasmissione del presente provvedimento al servizio finanziario per l'annotazione dell'impegno di spesa e il conseguente visto.
- 5) Disporre l'inserimento del presente provvedimento nella raccolta delle determinazioni e la sua pubblicazione come previsto dalle norme vigenti in questo Ente.

IL CAPO I SETTORE OPERATIVO.  
Dott. Salvatore Salmeri

=====

### **S E R V I Z I O F I N A N Z I A R I O**


Vista la riportata determina n. 44 del 18/03/2019 emessa dal responsabile dell'ufficio Contratti;

**Ritenuto** di dover dar corso all'annotazione dell'impegno;

**Visto** lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento di contabilità;

**ALL'INTERVENTO ASSUME L'IMPEGNO DI € 32,50 SCATURENTE DALLA CITATA DETERMINAZIONE SULLA QUALE CON LA PRESENTE SI APPONE IL RELATIVO VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE Imp. 52**

Addi 21-03-2019

  
Il Responsabile del Servizio Finanziario