



Città di Randazzo

1° SETTORE OPERATIVO

DETERMINAZIONE N. 61 DEL 02/05/2018

Oggetto: Liquidazione della seconda tranches a saldo del credito, derivante dai canoni di locazione dell'immobile Viale dei Caduti n.3 in Randazzo di proprietà dell'Opera San Giovanni Bosco in Sicilia.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso

- che con contratto di locazione del 14/01/2010, regolarmente registrato presso l'Ufficio delle entrate di Giarre il 26/01/2010 al n. 129, il Comune di Randazzo ha preso in locazione l'immobile, per realizzarvi l'archivio comunale e per altri fini istituzionali, di proprietà dell'Opera San Giovanni Bosco in Sicilia C.F. 00154890875 con sede legale in Catania Via Cifali n.7;
- che in suddetto contratto di locazione il costo annuo è stato pattuito in €. 10.800,00 da pagare in quattro rate trimestrali;
- che a decorrere dalla stipula del contratto di locazione la spesa di €. 10.800,00 è stata sempre regolarmente prevista ed impegnata nei bilanci di previsione dal 2010 fino al 2018;
- che il pagamento non è mai potuto avvenire in maniera regolare e nei tempi previsti per la grave crisi di liquidità finanziaria in cui versava il Comune di Randazzo;
- che tale ritardi nei pagamento hanno prodotto un debito ammontante ad €. 52.200,00;
- che il Comune di Randazzo non ha potuto adempiere regolarmente al pagamento dei canoni di locazioni pregressi;
- che con nota prot.n. 20193 del 29/10/2018, verificati puntualmente i conteggi debitori, il Comune, al fine di realizzare economie di spesa, ha proposto alla ricorrente l'Opera San Giovanni Bosco in Sicilia di pagare la somma di €. 41.760,00 – con abbattimento sul debito complessivo del 20% – a saldo e stralcio di ogni pretesa, da pagare in due rate di cui la seconda entro il 30 marzo 2019;
- che con nota pec acquisita al protocollo generale al numero 20235 del 30/10/2018 il Legale rappresentante dell'Opera San Giovanni Bosco in Sicilia Sac.Vincenzo Ferrarella ha sottoscritto per accettazione la suddetta proposta del Comune;

Dato atto che con determinazione Capo I Settore Operativo n. 128 del 06/11/2018 è stata liquidata la prima tranches del debito transatto;

Ritenuto di dover provvedere con il presente atto – al fine di evitare azione giudiziaria, con maggiore aggravio di spesa per il Comune, per il recupero coattivo del credito residuo a saldo vantato dall'Opera San Giovanni Bosco in Sicilia – al pagamento della seconda tranches di €. 20.880,00;

VISTO l'O.R.EE.LI.;

VISTO il D.lgs 267/200 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale n° 30/200 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

Per i motivi in premessa indicati, che qui si intendono integralmente richiamati anche se non materialmente trascritti;

1. di stabilire che la spesa di € 20.880,00 trova imputazione sugli appositi capitoli di bilancio di competenza, ove è stata impegnata;
2. di liquidare e pagare la seconda tranche, quale saldo definitivo del complessivo debito maturato, per le ragioni sopra esposte, all'Opera San Giovanni Bosco in Sicilia C.F. 00154890875 con sede legale in Catania Via Cifali n.7 la somma di € 20.880,00;
3. di disporre la trasmissione della presente determinazione al servizio finanziario per l'annotazione dell'impegno di spesa ed il conseguente visto;
4. di autorizzare l'Ufficio di Ragioneria all'emissione del mandato di pagamento in favore dell'Opera San Giovanni Bosco in Sicilia C.F. 00154890875 con sede legale in Catania via Cifali 7;
5. di disporre l'inserimento del presente provvedimento nella raccolta delle determinazioni Capo I Settore Operativo e la sua pubblicazione come previsto dalle vigenti norme legislative e regolamentari.

Il Capo I Settore Operativo
Dott. Salvatore Salmeri

SERVIZIO FINANZIARIO

VISTA la riportata determina n° 61 del 02/05/2011 emessa dal responsabile dell'Ufficio Affari Istituzionali;

RISCONTRATA LA RELATIVA COPERTURA FINANZIARIA, SI APPONE IL RELATIVO VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E SI AUTORIZZA L'EMISSIONE DEL RELATIVO MANDATO DI PAGAMENTO.

imp. 343 € 720,00 imp. 259 € 10.800,00 - imp. 337 € 9.360,00

Addi 03-05-2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dott. Gaetano Fisauli