



COMUNE DI RANDAZZO

CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

V S.O. LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

N. 199 del 19-12-2019

OGGETTO: Manutenzione straordinaria impianti di riscaldamento comunali, acquisto caldaia a condensazione

- Premesso che dal 1° novembre sono stati attivati gli impianti di riscaldamento delle scuole e negli edifici di proprietà del comune;
- Che con delibera di G. M. n. 136 del 25/09/2019 è stata assegnata al Capo del V Settore la somma di € 12.000,00 per la manutenzione straordinaria degli impianti di riscaldamento comunali;
- Che, nel corso della precedente gestione, la ditta incaricata per la manutenzione degli impianti ha fatto notare che la caldaia posta presso i locali di San Giovanna Antida sviluppa una potenza superiore alle effettive esigenze dei locali;
- Che la sostituzione della Caldaia nei locali di S. G. Antida con altra di minore potenza e di nuova tecnologia comporterebbe un notevole risparmio, stante che con la caldaia esistente, nei periodi invernali, i consumi di gas metano incidono per un costo medio di 5.000,00 euro al mese.
- Che per quanto sopra, al fine di conseguire un notevole risparmio, si rende necessario provvedere alla sostituzione della caldaia, nonché ad eseguire diversi interventi di manutenzione straordinaria dovuti al notevole invecchiamento degli impianti;
- Che tale spesa nell'arco dell'anno 2019 - 2020 verrebbe recuperata totalmente con il risparmio delle spese dei consumi dell'edificio di S. Giovanna Antida;
- Visto l'articolo 55 della legge 142/90, che prescrive, disposizione confermata dall'art. 163 del D. L.vo 267/2000, per ogni impegno di spesa l'attestazione della relativa copertura finanziaria e che i provvedimenti dei Responsabili, individuati ai sensi del comma 3 bis dell'art. 51 della L. 142/90, che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Responsabile del servizio finanziario e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- Accertato che i superiori interventi non possono essere eseguiti in amministrazione ed economia con l'ausilio della squadra manutenzione sia per la natura specialistica dei lavori che richiedono l'impiego di attrezzature di cui l'Ente non dispone sia per l'ormai esiguo numero di operatori comunali giornalmente impegnati in altri compiti e attività istituzionali;
- **Richiamati:**
- L'art. 192, comma 1 del decreto L.gs 18/08/2000, n. 267, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrattare, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- L'art. 32 comma 2, del D. Lgs 18/04/2016, n. 50, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- Vista la determina a contrarre n. 179 del 12/12/2019 con la quale è stata impegnata la somma di € 12.000,00 al codice meccanografico n. 01.11-2.02.01.09.999;

- **Preso atto che:**
- L'art. 36 comma 2, lett. a) del D.lgs 50/2016 prevede, in caso di affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 Euro, la possibilità di procedere mediante affidamento diretto, purché adeguatamente motivato;
- L'art. 37, comma 1 (primo periodo) del D. Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a €40.000,00 e di lavori di importo inferiori a 150.000,00 Euro;
- Valutate le finalità della prestazione, l'entità della spesa stimata e la necessità di dare esecuzione alla predetta fornitura;
- Che sono stati acquisiti diversi preventivi di spesa finalizzati all'acquisto della predetta Caldaia;
- Che si procederà al solo acquisto della caldaia stante che la messa in opera sarà effettuata dalla ditta che avrà l'incarico per la manutenzione periodica degli impianti;
- **Dato atto che :**
- E' stata verificata la regolarità contributiva della Ditta in parola tramite piattaforma dedicata (DURC online);
- Il pagamento delle prestazioni verrà effettuato a fornitura eseguita con le modalità previste all'art. 3 della legge 13/8/2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;
- Al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi ai rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il seguente **CIG: ZE52A55F9E**;
- Visto il vigente Statuto Comunale;
- Visto il D.Lgs 267/2000;
- Visto il Decreto Sindacale n. 9/2019;

PROPONE

Di approvare la procedura di affidamento descritta in premessa, dando atto che:

1. L'oggetto del contratto, si sostanzia nella realizzazione di lavori di:
 - a. Fornitura di n. 1 caldaia a basamento del tipo a condensazione della potenza da 100 a 116 kw, da utilizzare nei locali di San Giovanna Antida;
2. L'acquisizione della suddetta prestazione è effettuata mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs 50/2016, alla ditta SIDET s.r.l. Zona Ind. Ovest Capannoni A.S.I. 95032 Belpasso (CT) la quale ha presentato il preventivo con la migliore offerta qualità prezzo ed ha dato la propria disponibilità a fornire il predetto materiale, compreso KIT Inail per caldaie fino a 190 kw, per un importo netto pari a di € 6.049,00 + IVA al 22%, importo ritenuto vantaggioso per l'Ente.
3. Ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.lgs 50/2016 la stipula del contratto è disposta mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio (offerta e accettazione tra affidatario e Soggetto Aggiudicatore).
4. Di affidare pertanto direttamente alla ditta SIME con sede in C.da Miracoli snc 93019 Sommatino (CL), la fornitura di cui al punto 1., per l'importo complessivo di € 6.049,00 + IVA al 22%;
5. Di dare inoltre atto che:
 - a. E' stata verificata la regolarità contributiva della ditta affidataria tramite piattaforma dedicata (DURC valido sino al 28/03/2020);
 - b. Il pagamento delle prestazioni verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente a fornitura eseguita ed inoltre con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13/8/2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche.

- c. Al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi ai rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il seguente **CIG ZE52A55F9E**.
6. Impegnare la somma complessiva di € 7.379,78 di cui € 6.049,00 per imponibile ed € 1.330,78 per IVA al 22% al codice meccanografico n. 01.11-2.02.01.09.999, giusta delibera di assegnazione somme n. 138 del 25/09/2019 e determina di impegno di spesa n. 179 del 12/12/2019.

Di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti contabili.

Che i dati relativi al presente appalto saranno pubblicati nelle apposite sezioni della pagina "Amministrazione Trasparente" del sito del Comune di Randazzo e il provvedimento sarà inserito nella raccolta delle determinate di questo Ente.

Il Responsabile del Procedimento



COMUNE DI RANDAZZO
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

V S.O. LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

DETERMINAZIONE N. 196 del 19-12-2019
Reg. Gen. N. 441 del 20-12-2019

OGGETTO: Manutenzione straordinaria impianti di riscaldamento comunali, acquisto caldaia a condensazione

IL CAPO SETTORE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con delibera di G.M. n. 17 del 19.02.2016;

VISTO il Decreto Sindacale n. 9 del 21.05.2019 di nomina dei capi settore e conferimento posizione organizzativa ai sensi dell'Art. 13 comma 3, del C.C.N.L. sottoscritto il 21 maggio 2018;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTA la Legge n. 142/90, recepita dalla Legge Regionale 48/91;

VISTA la Legge Regionale 7 settembre 1998 n. 23;

RITENUTO di dover fare proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto, in quanto meritevole di approvazione;

VISTO l'O.R.EE.LL vigente in Sicilia

DETERMINA

1. Di fare propria e, quindi, di approvare la proposta di determinazione come da testo risultante dal documento allegato alla presente, per farne parte integrante e sostanziale;
2. Disporre la trasmissione della presente, a cura del Responsabile del Procedimento, agli organi e agli uffici competenti.

Il Capo Settore
ALDO ILLUMINATO MELI

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

SERVIZIO FINANZIARIO

- **VISTA** la riportata determina emessa dal Capo Settore V S.O. LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA;
- **RISCONTRATA** la Regolarità della documentazione e la relativa copertura finanziaria;
- **RITENUTO** di dover dar corso all'impegno citato;
- **VISTO** lo statuto comunale e il vigente Regolamento di Contabilità;

Si assume l'impegno scaturente dalla citata determinazione sulla quale si appone il visto di Regolarità Contabile.

Sub impegno N. 217/ 2 del 20-12-2019 a Competenza CIG ZE52A55F9E	
5° livello 01.11-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.	
Capitolo 8975 / Articolo MANUTENZ.NE STRAORD. E MESSA IN SICUREZZA IMMOB. C.LI LEGGE 84/08	
Causale	Manutenzione straordinaria impianti di riscaldamento comunali, acquisto caldaia a condensazione
Importo 2019	Euro 7.379,78

Addì 20-12-2019

Il Responsabile dell'Ufficio Finanziario

Dott. Antonio Tumminello