



## COMUNE DI RANDAZZO

CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

### V S.O. LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

#### PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

N. 108 del 30-03-2020

**OGGETTO:** Lavori di adeguamento dei locali di Via G. Bonaventura, da adibire a Uffici per la Polizia Locale. Determina affidamento diretto

**Premesso:**

Che i locali di Largo San Giuliano, adibiti a Comando della Polizia Locale, per vetustà e a causa delle copiose infiltrazioni di acque meteoriche che si sono verificate dal terrazzo di copertura, sono risultati inadeguati e inidonei per il normale svolgimento delle funzioni della Polizia Municipale;

Che al fine di garantire la necessaria continuità delle funzioni del Corpo di Polizia, gli uffici sono stati, provvisoriamente trasferiti nei locali di Via Papa Giovanni Paolo II attualmente utilizzati come Ufficio logistico dalla locale Protezione Civile;

Che i predetti locali sono in numero e dimensioni non sufficienti a garantire lo svolgimento degli improrogabili compiti di istituto della Polizia Municipale;

Che, in questi giorni di somma emergenza epidemiologica dovuta al CORONAVIRUS COVID-19, l'Ente deve comunque garantire i servizi essenziali tra i quali rientrano quelli demandati alla Polizia Locale di controllo del territorio e di riferimento per la cittadinanza;

Che, in considerazione anche delle misure urgenti, emanate dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri in materia di contenimento e gestione dell'emergenza è necessario adottare tutti gli accorgimenti necessari ed urgenti per garantire lo svolgimento delle attività lavorative nel rispetto delle norme dichiarate dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri e per la sicurezza sia degli operatori che degli utenti;

Che i predetti locali, provvisoriamente assegnati al Comando di Polizia Municipale, per le loro dimensioni e caratteristiche planimetriche, non garantiscono il rispetto delle norme e dunque sono motivo di pericolo per la sicurezza la salute pubblica;

Che, per le ragioni suesposte, è necessario ed urgente dotare il Comando di Polizia Locale di uffici adeguati e che, anche in considerazione dell'attuale emergenza epidemiologica COVID – 19, garantiscano la massima sicurezza agli operatori e agli utenti e una continuità del servizio e dei compiti di istituto essenziali;

Che, a tal fine, sono stati individuati i locali comunali di Via G. Bonaventura – Slargo S. Giuliano, attualmente adibiti a museo che, con alcuni accorgimenti e modifiche, si prestano e garantiscono lo svolgimento, in sicurezza, dei compiti di istituto della predetta polizia;

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

Che è stato dato verbale incarico all'Ufficio Tecnico di predisporre, urgentemente, un preventivo di spesa per l'adeguamento dei locali di Via G. Bonaventura e renderli idonei per lo svolgimento, in sicurezza, delle funzioni e attività della Polizia Locale;

Che L'U.T.C. ha predisposto un preventivo di spesa, che prevede tutti i lavori di adeguamento necessari per garantire lo svolgimento di tutte le attività inerenti l'ufficio di Polizia Municipale, dell'importo complessivo di €. 11.545,00 di cui €. 9.463,12 per lavori e forniture e €. 2.080,88 per IVA in ragione del 22%;

Che con Delibera di G.M. n. 51 del 25/03/2020, immediatamente esecutiva, è stata assegnata al Capo del V Settore la somma complessiva di € 11.545,00 per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;

Che con Determina n. 92 del 30/03/2020 è stata impegnata la somma di €. 11.545,00, destinata al capitolo 03.02-1.03.01.02.999 del bilancio di previsione 2018-2020, spese inerenti COVID 19;

### **Accertato**

Che i superiori interventi non possono essere eseguiti in amministrazione ed economia con l'ausilio della squadra manutenzione sia per la natura specialistica dei lavori che richiedono l'impiego di attrezzature di cui l'Ente non dispone sia per l'ormai esiguo numero di operatori comunali giornalmente impegnati in altri compiti e attività istituzionali;

### **Richiamati:**

- L'art. 192, comma 1 del decreto Lgs 18/08/2000, n. 267, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrattare, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

- L'art. 32 comma 2, del D. Lgs 18/04/2016, n. 50, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

### **Preso atto che:**

- L'art. 36 comma 2, lett. a) del d.lgs 50/2016 prevede, in caso di affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 Euro, la possibilità di procedere mediante affidamento diretto, purchè adeguatamente motivato;

- Con il presente affidamento, si prevedono la realizzazione di opere in muratura consistenti nella formazione di pareti divisorie per la realizzazione di nuovi uffici, linee per impianti elettrici, telefonici, internet, sistemazione servizi igienici, fornitura e messa in opera di infissi interni ecc.

- Che la spesa prevista è di €. 11.545,00 di cui €. 9.463,12 per lavori e forniture e €. 2.080,88 per IVA in ragione del 22%;

### **Valutate**

Le finalità della prestazione, l'entità della spesa stimata e la necessità e l'urgenza di adeguare i locali in oggetto da adibire a Uffici per la Polizia Locale e garantire lo svolgimento, in sicurezza, dei compiti di istituto della operatori e degli utenti;

### **Ritenuto**

Pertanto di procedere in via autonoma consultando direttamente una ditta locale e precisamente la ditta CUFFARI COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Randazzo, Via Trapani, 37/3 Cod. Fisc.

04654430877 che in altre occasioni ha dimostrato affidabilità in termini di qualità e tempestività di esecuzione e che tra l'altro dispone in proprio di tutti i mezzi d'opera, attrezzature e materiali occorrenti per la esecuzione dei lavori;

### **Considerato**

Che la ditta Cuffari Costruzione S.r.l., verbalmente contattata si è resa disponibile all'esecuzione dei sopra citati lavori riportati nell'allegato preventivo accettando i prezzi unitari previsti nello stesso e dunque per la somma preventivata di €. 11.545,00 di cui €. 9.463,12 per lavori e forniture e €. 2.080,88 per IVA al 22%;

### **Ritenuto**

Che i prezzi previsti in preventivo, in quanto non contemplati nel vigente Prezzario regionale, sono desunti da regolari analisi, scaturite da dettagliate indagini di mercato, l'offerta accettata dalla ditta Cuffari Costruzioni S.r.l. è da ritenersi congrua;

### **Dato atto che:**

- E' stata verificata la regolarità contributiva della Ditta in parola tramite piattaforma dedicata (DURC online) che si allega in copia;
- Il pagamento delle prestazioni verrà effettuato a lavori ultimati e con le modalità previste all'art. 3 della legge 13/8/2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;
- Al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi ai rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il seguente

### **Codice CIG – ZA22C8ECE6**

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

**Visto** il D.Lgs 267/2000;

**Visto** il Decreto sindacale n. 09/2019;

## **DETERMINA**

1. Di approvare la procedura di affidamento descritta in premessa, dando atto che:  
L'oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori di opere in muratura e opere connesse per la realizzazione, nell'immobile comunale di Via G. Bonaventura – angolo Slargo San Giuliano, di locali da adibire a uffici per la Polizia Municipale.  
L'acquisizione della suddetta prestazione è effettuata mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs 50/2016.  
Si è ritenuto opportuno affidare direttamente i lavori alla ditta CUFFARI COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Randazzo, Via Trapani, 37/3 Cod. Fisc. 04654430877 che ha dato la propria disponibilità ad eseguirli per un importo netto pari a €. 11.545,00 di cui €. 9.463,12 per lavori e forniture e €. 2.080,88 per IVA al 22% la quale in passato ha dimostrato affidabilità in termini di qualità e tempestività d'esecuzione delle prestazioni.

Ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.lgs 50/2016 la stipula del contratto è disposta mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio (offerta e accettazione tra affidatario e Soggetto Aggiudicatore ovvero mediante scrittura privata da registrare in caso d'uso).

2. Di affidare pertanto direttamente alla ditta CUFFARI COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Randazzo, Via Trapani, 37/3, l'intervento di realizzazione di locali da adibire a uffici per la Polizia Locale nell'immobile di Via G. Bonaventura – Slargo San Giuliano, per l'importo complessivo di €.11.545,00 inclusa IVA al 22%.

3. Dare atto che la superiore spesa trova copertura finanziaria con la determina n. 92 del 30/03/2020.
4. Dare atto che i tempi per il completamento dell'intervento restano fissati in giorni 10 (dieci) consecutivi, decorrenti dalla data di consegna.
5. Di dare inoltre atto che:  
E' stata verificata la regolarità contributiva della ditta affidataria tramite piattaforma dedicata (DURC);  
Il pagamento delle prestazioni verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione e con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13/8/2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche.  
Al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi ai rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il **Cod. CIG ZA22C8ECE6**  
Di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti contabili.
6. Che i dati relativi al presente appalto saranno pubblicati nelle apposite sezioni della pagina "Amministrazione Trasparente" del sito del Comune di Randazzo e il provvedimento sarà inserito nella raccolta delle determinate di questo Ente.

Il Responsabile del Servizio  
Arch. Aldo Meli

**Il Responsabile del Procedimento**



**COMUNE DI RANDAZZO**  
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

**V S.O. LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA**

**DETERMINAZIONE N. 96 del 30-03-2020**  
**Reg. Gen. N. 216 del 30-03-2020**

**OGGETTO:** Lavori di adeguamento dei locali di Via G. Bonaventura, da adibire a Uffici per la Polizia Locale. Determina affidamento diretto

**IL CAPO SETTORE**

**VISTA** la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

**VISTO** il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con delibera di G.M. n. 17 del 19.02.2016;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 9 del 21.05.2019 di nomina dei capi settore e conferimento posizione organizzativa ai sensi dell'Art. 13 comma 3, del C.C.N.L. sottoscritto il 21 maggio 2018;

**VISTO** il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

**VISTA** la Legge n. 142/90, recepita dalla Legge Regionale 48/91;

**VISTA** la Legge Regionale 7 settembre 1998 n. 23;

**RITENUTO** di dover fare proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto, in quanto meritevole di approvazione;

**VISTO** l'O.R.EE.LL vigente in Sicilia

**DETERMINA**

1. Di fare propria e, quindi, di approvare la proposta di determinazione come da testo risultante dal documento allegato alla presente, per farne parte integrante e sostanziale;
2. Disporre la trasmissione della presente, a cura del Responsabile del Procedimento, agli organi e agli uffici competenti.

**Il Capo Settore**  
*ALDO ILLUMINATO MELI*

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

## SERVIZIO FINANZIARIO

- **VISTA** la riportata determina emessa dal Capo Settore V S.O. LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA;
- **RISCONTRATA** la Regolarità della documentazione e la relativa copertura finanziaria;
- **RITENUTO** di dover dar corso all'impegno citato;
- **VISTO** lo statuto comunale e il vigente Regolamento di Contabilità;

Si assume l'impegno scaturente dalla citata determinazione sulla quale si appone il visto di Regolarità Contabile.

<b>Sub impegno N. 103/ 1 del 30-03-2020</b> a Competenza CIG ZA22C8ECE6	
5° livello 03.02-1.03.01.02.999 Altri beni e materiali di consumo n.a.c.	
Capitolo 2662 / Articolo 10 SPESE PER IL FINANZIAMENTO DI INTERVENTI COVID19	
Causale	Lavori di adeguamento dei locali di Via G. Bonaventura, da adibire a Uffici per la Polizia Locale. Determina affidamento diretto
Importo 2020	Euro <b>11.545,00</b>

**Addì 30-03-2020**

**Il Responsabile dell'Ufficio Finanziario**

*Dott. Antonio Tumminello*