



COMUNE DI RANDAZZO
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

V S.O. LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

N. 481 del 29-12-2020

OGGETTO: : Lavori di manutenzione ordinaria straordinaria edifici scolastici- Determina a contrarre e affidamento diretto

Premesso:

Che il Circolo Didattico “Don Lorenzo Milani” necessita di urgenti interventi di manutenzione straordinaria necessari per la sicurezza e l’incolumità sia del personale che degli studenti consistenti principalmente nella messa in sicurezza del frontone del parapetto del terrazzo ala Nord/Ovest prospiciente l’ingresso dal cortile di Piazza Loreto, la messa in sicurezza di alcuni pilastri al piano terra, androne ingresso ecc.;

Che l’esecuzione dei lavori, indifferibile ed urgente per la pubblica incolumità, non può essere eseguita in amministrazione ed economia con gli operai della squadra manutenzione in quanto ormai in numero esiguo e giornalmente impegnati in altri compiti di istituto e per la necessità di utilizzo di attrezzature di cui l’ente non dispone (Ponteggi di servizio, molazza, betoniera ecc.) e pertanto è necessario che siano affidati a ditta artigiana esterna;

Che con determina N. 469 del 22/12/2020, è stata impegnata la complessiva somma di €. 5.000,00 al Cap. 10380 – Cod. di Bilancio 04.01-2.02.01.09.003, esercizio finanziario 2020;

Preso atto

Che è necessario scegliere le procedure di affidamento;

Visto l’art. 55 della legge 142/90 che prescrive, disposizione confermata dall’art. 163 del D. L.vo 267/2000, per ogni impegno di spesa l’attestazione della relativa copertura finanziaria e che i provvedimenti dei Responsabili, individuati ai sensi dell’art. 51 della L. 142/90 comma 3/bis, che comportano impegni di spesa, sono trasmessi al Responsabile del Servizio Finanziario e sono esecutivi con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Accertato che i superiori interventi sono sommariamente consistenti nella spicconatura di parti di intonaci ammalorati, risanamento di strutture in cemento armato con ricostruzione della malta copriferro, asportazione della parte ammalorata e degradata del calcestruzzo, rifacimento intonaco esterno completo di tonachina per il parapetto e intonaco interno nei pilastri dell’androne, ponteggi di servizio ecc.

Richiamati:

L’art. 192, comma 1 del decreto L.gs 18/08/2000, n. 267, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrattare, indicante il fine, l’oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell’art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell’Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell’ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

L'art. 32 comma 2, del D. Lgs 18/04/2016, n. 50, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Preso atto che:

L'art. 36 comma 2, lett. a) del d.lgs 50/2016 prevede, in caso di affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 Euro, la possibilità di procedere mediante affidamento diretto, purchè adeguatamente motivato;

L'art. 37, comma 1 (primo periodo) del D. Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 40.000,00 e di lavori di importo inferiori a 150.000,00 Euro;

Il presente affidamento si sostanzia nella spicconatura di parti di intonaci ammalorati, risanamento di strutture in cemento armato con ricostruzione della malta copriferro, ripresa intonaci interni ed esterni, ponteggi di servizio ecc.

Considerato che trattasi di lavori di ripristino di parti di intonaci e di parti di strutture in cemento armato, formazione di ponteggi di servizio e altri modesti lavori di ristrutturazione non è stato possibile far ricorso agli strumenti di negoziazione telematica;

La spesa prevista è di € 5.000,00 di cui € 4.098,36 per lavori e forniture e € 901,64 per IVA come per legge;

Valutate le finalità della prestazione, l'entità della spesa stimata e la necessità di dare esecuzione ai predetti interventi di manutenzione negli edifici scolastici, anche nel rispetto dei tempi previsti dall'art. 2, comma 2 del Decreto di assegnazione delle somme;

Ritenuto pertanto di procedere in via autonoma all'affidando dei lavori e delle forniture a ditta di fiducia dell'Ente, ditta specializzata nel settore e che in altre occasioni ha dimostrato, affidabilità e competenza in termini di qualità e tempestività di esecuzione;

Che i prezzi relativi ai lavori in oggetto, trattandosi di interventi in diversi parti dell'immobile, di ponteggi in parte fissi e in parte con trabattello, non sono considerati nel prezzario Regionale OO.PP. e pertanto sono scaturiti da regolari analisi che hanno tenuto conto, oltre che alla fornitura dei materiali occorrenti, dei tempi necessari per la loro esecuzione, e pertanto non si ritiene di dover applicare alcun ribasso d'asta.

Considerato che la ditta **"ED.MO.TER. di Russo Eleonora "** con sede in Randazzo (CT) Via Quasimodo, 5 **Cod. Fisc. P.I. 04120270873** verbalmente contattata si è resa disponibile ad effettuare i lavori in oggetto riportati nell'allegato preventivo per un importo complessivo netto di € 4.098,36 oltre IVA:

Che, pertanto, l'affidamento alla ditta **"ED.MO.TER di Russo Eleonora** per il superiore importo di € 4.098,36 oltre IVA è da ritenersi economicamente vantaggioso per questo Ente e si ritiene congruo.

Dato atto che –

E' stata verificata la regolarità contributiva della Ditta in parola tramite piattaforma dedicata (DURC online), che si allega in copia;

Il pagamento delle prestazioni verrà effettuato a lavori ultimati con le modalità di cui al foglio di Patti e Condizioni allegato al progetto e con le modalità previste all'art. 3 della legge

13/8/2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

Al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi ai rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento, è stato attribuito il seguente **Codice CIG Z2A2FF1F86**

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il D.Lgs 267/2000;

Visto il Decreto sindacale n. 9/2019;

PROPONE

Di approvare la procedura di affidamento descritta in premessa, dando atto che:

1 - L'oggetto del contratto è la manutenzione straordinaria da eseguire negli edifici scolastici comunali, il tutto come da computo metrico allegato;

L'acquisizione della suddetta prestazione è effettuata mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs 50/2016.

Si è ritenuto opportuno affidare direttamente i lavori alla ditta "ED.MO.TER di Russo Eleonora" con sede in Randazzo (CT) Via Quasimodo, 5 Cod. Fisc. P.I. 04120270873 la quale, in possesso del personale e i mezzi d'opera e attrezzature occorrenti per la esecuzione dei lavori che in passato ha dimostrato affidabilità in termini di competenza, qualità e tempestività d'esecuzione delle prestazioni e che ha dato la propria disponibilità ad eseguirli per un importo netto pari a €. 5.000,00 IVA inclusa ritenuto economico e vantaggioso per l'Ente.

Hai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.lgs 50/2016 la stipula del contratto è disposta mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio (offerta e accettazione tra affidatario e Soggetto Aggiudicatore).

3 - Di affidare, pertanto, direttamente alla ditta "ED.MO.TER di Russo Eleonora i lavori di manutenzione straordinaria della Via Pietro Mascagni per l'importo complessivo di €. 5.000,00 IVA compresa.

4 - Dare atto che i tempi per il completamento dei lavori restano fissati in **giorni venti** consecutivi, decorrenti dalla data di affidamento.

5 - Di far fronte alla spesa occorrente per l'esecuzione dei predetti lavori con le somme assegnate al Capo del V Settore con determina N. 469 del 22/12/2020, – Cod. Mecc. 04.01-2.02.01.09.003;

6 - Di dare inoltre atto che:

E' stata verificata la regolarità contributiva della ditta affidataria tramite piattaforma dedicata (DURC);

Il pagamento delle prestazioni verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente a lavori e forniture ultimate e dopo la redazione dello stato finale e certificato di regolare esecuzione da parte del Direttore dei Lavori ed inoltre con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13/8/2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche.

Di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti contabili.

I dati relativi al presente appalto saranno pubblicati nelle apposite sezioni della pagina "Amministrazione Trasparente" del sito del Comune di Randazzo e il provvedimento sarà inserito nella raccolta delle determinazioni di questo Ente.

Il Responsabile del Servizio
Arch. Aldo Meli

Il Responsabile del Procedimento

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

Pag. 4



COMUNE DI RANDAZZO
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

V S.O. LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

DETERMINAZIONE N. 480 del 29-12-2020
Reg. Gen. N. 1230 del 30-12-2020

OGGETTO: : Lavori di manutenzione ordinaria straordinaria edifici scolastici- Determina a contrarre e affidamento diretto

IL CAPO SETTORE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con delibera di G.M. n. 17 del 19.02.2016;

VISTO il Decreto Sindacale n. 9 del 21.05.2019 di nomina dei capi settore e conferimento posizione organizzativa ai sensi dell'Art. 13 comma 3, del C.C.N.L. sottoscritto il 21 maggio 2018;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTA la Legge n. 142/90, recepita dalla Legge Regionale 48/91;

VISTA la Legge Regionale 7 settembre 1998 n. 23;

RITENUTO di dover fare proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto, in quanto meritevole di approvazione;

VISTO l'O.R.EE.LL vigente in Sicilia

DETERMINA

1. Di fare propria e, quindi, di approvare la proposta di determinazione come da testo risultante dal documento allegato alla presente, per farne parte integrante e sostanziale;
2. Disporre la trasmissione della presente, a cura del Responsabile del Procedimento, agli organi e agli uffici competenti.

Il Capo Settore

ALDO ILLUMINATO MELI

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

Pag. 6

SERVIZIO FINANZIARIO

- **VISTA** la riportata determina emessa dal Capo Settore V S.O. LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA;
- **RISCONTRATA** la Regolarità della documentazione e la relativa copertura finanziaria;
- **RITENUTO** di dover dar corso all'impegno citato;
- **VISTO** lo statuto comunale e il vigente Regolamento di Contabilità;

Si assume l'impegno scaturente dalla citata determinazione sulla quale si appone il visto di Regolarità Contabile.

Impegno N. 357 del 23-12-2020 a Competenza CIG Z2A2FF1F86	
5° livello 04.01-2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	
Capitolo 10380 / Articolo INTER.DI MANUTENZ.STRAOD.SCUOLE	
Causale	: Lavori di manutenzione ordinaria straordinaria edifici scolastici- Determina a contrarre e affidamento diretto
Importo 2020	Euro 5.000,00

Addì 30-12-2020

Il Responsabile dell'Ufficio Finanziario

Dott. Antonio Tumminello