



**COMUNE DI RANDAZZO**  
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

**V S.O. LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA**

**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE**

N. 497 del 30-12-2020

**OGGETTO:** Conduzione impianti di riscaldamento comunali ed esecuzione di lavori straordinari.CIG :Z5A2FF0348

- Premesso che ogni anno si provvede all'accensione degli impianti di riscaldamento nelle scuole e negli edifici di proprietà del comune;
- Che l'accensione, la pulitura delle caldaie, la manutenzione ordinaria e straordinaria non può essere eseguita tramite i dipendenti del comune;
- Che tale manutenzione deve essere affidata ad una ditta altamente specializzata nel settore;
- Che durante il funzionamento possono verificarsi dei guasti agli impianti, da ripararsi con estrema urgenza, per cui l'impresa deve provvedere oltre che alla manutenzione ordinaria anche a quella straordinaria;
- Che nel contempo essendo stata acquistata una caldaia a condensazione per l'Istituto S. Caterina è necessaria l'installazione della stessa, intervento che comporta un notevole risparmio del consumo del Gas metano oltre che consentire l'acquisizione degli incentivi da parte dello Stato per il Conto Termico;
- Vista la determina n. 468 del 22/12/2020 con la quale sono stati nominati il RUP, Progettista e responsabile della Sicurezza;
- Visto il progetto redatto dal P.E. Proietto Pitinzano Giuseppe;
- Che il progetto ammonta complessivamente ad € 22.000,00 ed è così distinto:

<b>QUADRO ECONOMICO MANUTENZIONE IMP. DI RISCALDAMENTO 2021</b>			
A)	TOTALE IMPORTO PER LAVORI A.B.A.	16.736,30 €	€ 16.736,30
A1)	COSTI PER LA SICUREZZA 2%	253,16 €	
A2)	IMPORTO SOGGETTO AL RIBASSO D'ASTA	€ 16.483,14	
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTI,		
1)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E SPESE CUC	€ 1.581,71	
2)	IVA 22%	€ 3.681,99	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 5.263,70	€ 5.263,70
	SOMMANO I LAVORI		22.000,00 €

- Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 30/11/2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per gli anni 2020-2023;
- Vista la delibera di G.M. n. 196 del 14/12/2020 con la quale si è approvato il piano esecutivo di gestione per l'anno 2020;

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

- Che la sopradetta somma può essere impegnata nei seguenti capitoli di spesa:
  1. € 17.000,00 al cap. 11640 cod. mecc. 06.01-2.02.01.09.016
  2. € 5.000,00 al cap. 8975 cod. mecc. 01.11-2.02.01.09.999
- Vista la legge 14 giugno 2019 n. 55 di conversione del Decreto-Legge 18 aprile 2019 n. 32, recante “Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici” - c.d. decreto “Sblocca Cantieri”, che ha rivisto le soglie di rilevanza comunitaria e prevede per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all’art. 35 per le forniture e i servizi, l’affidamento diretto, previa valutazione di tre preventivi ove esistenti per i lavori e, per i servizi e forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.
- Visto il vigente regolamento dei contratti;
- Visto il D.L.vo 50/2016 e ss.mm.;
- Il D.P.R. del 05/07/2010 n. 207;
- Visto il Provvedimento Sindacale n. 09/2019 con il quale è stata confermata la nomina del Responsabile degli uffici;
- Visto l’articolo 55 della legge 142/90, che prescrive, disposizione confermata dall’art. 163 del D. L.vo 267/2000, per ogni impegno di spesa l’attestazione della relativa copertura finanziaria e che i provvedimenti dei Responsabili, individuati ai sensi del comma 3 bis dell’art. 51 della L. 142/90, che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Responsabile del servizio finanziario e sono esecutivi con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- Accertato che i superiori interventi non possono essere eseguiti in amministrazione ed economia con l’ausilio della squadra manutenzione sia per la natura specialistica dei lavori che richiedono l’impiego di attrezzature di cui l’Ente non dispone sia per l’ormai esiguo numero di operatori comunali giornalmente impegnati in altri compiti e attività istituzionali;
- **Richiamati:**
  - L’art. 192, comma 1 del decreto L.gs 18/08/2000, n. 267, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrattare, indicante il fine, l’oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
  - L’art. 32 comma 2, del D. Lgs 18/04/2016, n. 50, il quale stabilisce che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **Preso atto che:**
  - L’art. 36 comma 2, lett. a) del D.lgs 50/2016 prevede, in caso di affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 Euro, la possibilità di procedere mediante affidamento diretto, purché adeguatamente motivato;
  - L’art. 37, comma 1 (primo periodo) del D. Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a €40.000,00 e di lavori di importo inferiori a 150.000,00 Euro;
  - Valutate le finalità della prestazione, l’entità della spesa stimata e la necessità di dare esecuzione al predetto intervento;
  - Ritenuto pertanto di procedere in via autonoma affidando i lavori a ditta di fiducia dell’Ente, ditta specializzata nel settore e che in altre occasioni ha dimostrato possedere le necessarie capacità tecniche;

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell’art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell’Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell’ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

- Il pagamento delle prestazioni verrà effettuato con le modalità previste all'art. 3 della legge 13/8/2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;
- Al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi ai rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il seguente CIG: **Z5A2FF0348**;
- Visto il vigente Statuto Comunale;
- Visto il D.Lgs 267/2000;

PROPONE

1. Di approvare il progetto ammontante ad € 22.000,00 Iva ed oneri compresi avente il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO MANUTENZIONE IMP. DI RISCALDAMENTO 2021</b>			
A)	TOTALE IMPORTO PER LAVORI A B.A.	16.736,30 €	€ 16.736,30
A1)	COSTI PER LA SICUREZZA 2%	253,16 €	
A2)	IMPORTO SOGGETTO AL RIBASSO D'ASTA	<b>€ 16.483,14</b>	
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTI,		
1)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E SPESE CUC	€ 1.581,71	
2)	IVA 22%	€ 3.681,99	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	<b>€ 5.263,70</b>	<b>€ 5.263,70</b>
	SOMMANO I LAVORI		<b>22.000,00 €</b>

- Approvare la procedura di affidamento descritta in premessa, dando atto che:
2. L'oggetto del contratto, si sostanzia nella realizzazione di lavori di:  
Conduzione impianti di riscaldamento comunali ed esecuzione di lavori straordinari;
  3. L'acquisizione della suddetta prestazione è effettuata mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs 50/2016.
  4. Ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.lgs 50/2016 la stipula del contratto è disposta mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio (offerta e accettazione tra affidatario e Soggetto Aggiudicatore).
  5. Di dare inoltre atto che:  
Il pagamento delle prestazioni verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente in un'unica soluzione e ad ultimazione lavori ed inoltre con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13/8/2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche.  
Al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi ai rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il seguente **CIG Z5A2FF0348**
  6. Impegnare la somma complessiva di € 22.000,00 IVA al 22% compresa ai seguenti capitoli di spesa:
    - a. € 17.000,00 al cap. 11640 cod. mecc. 06.01-2.02.01.09.016
    - b. € 5.000,00 al cap. 8975 cod. mecc. 01.11-2.02.01.09.999
  7. Di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti contabili.
  8. Dare atto che i dati relativi al presente appalto saranno pubblicati nelle apposite sezioni della pagina "Amministrazione Trasparente" del sito del Comune di Randazzo e il provvedimento sarà inserito nella raccolta delle determinazioni di questo Ente.

Il Capo Settore

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

arch. Aldo Meli

## **Il Responsabile del Procedimento**

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

Pag. 4



**COMUNE DI RANDAZZO**  
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

**V S.O. LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA**

**DETERMINAZIONE N. 494 del 30-12-2020**  
**Reg. Gen. N. 1254 del 31-12-2020**

**OGGETTO:** Conduzione impianti di riscaldamento comunali ed esecuzione di lavori straordinari.CIG :Z5A2FF0348

**IL CAPO SETTORE**

**VISTA** la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

**VISTO** il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con delibera di G.M. n. 17 del 19.02.2016;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 9 del 21.05.2019 di nomina dei capi settore e conferimento posizione organizzativa ai sensi dell'Art. 13 comma 3, del C.C.N.L. sottoscritto il 21 maggio 2018;

**VISTO** il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

**VISTA** la Legge n. 142/90, recepita dalla Legge Regionale 48/91;

**VISTA** la Legge Regionale 7 settembre 1998 n. 23;

**RITENUTO** di dover fare proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto, in quanto meritevole di approvazione;

**VISTO** l'O.R.EE.LL vigente in Sicilia

**DETERMINA**

1. Di fare propria e, quindi, di approvare la proposta di determinazione come da testo risultante dal documento allegato alla presente, per farne parte integrante e sostanziale;
2. Disporre la trasmissione della presente, a cura del Responsabile del Procedimento, agli organi e agli uffici competenti.

**Il Capo Settore**

*ALDO ILLUMINATO MELI*

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

Pag. 6

## SERVIZIO FINANZIARIO

- **VISTA** la riportata determina emessa dal Capo Settore V S.O. LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA;
- **RISCONTRATA** la Regolarità della documentazione e la relativa copertura finanziaria;
- **RITENUTO** di dover dar corso all'impegno citato;
- **VISTO** lo statuto comunale e il vigente Regolamento di Contabilità;

Si assume l'impegno scaturente dalla citata determinazione sulla quale si appone il visto di Regolarità Contabile.

<b>Impegno N. 400 del 31-12-2020 a Competenza CIG Z5A2FF0348</b>	
5° livello 06.01-2.02.01.09.016 Impianti sportivi	
Capitolo 11640 / Articolo MANUTENZIONI SU IMPIANTI SPORTIVI	
Causale	Conduzione impianti di riscaldamento comunali ed esecuzione di lavori straordinari.CIG :Z5A2FF0348
<b>Importo 2020</b>	<b>Euro 17.000,00</b>

<b>Impegno N. 401 del 31-12-2020 a Competenza CIG Z5A2FF0348</b>	
5° livello 01.11-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.	
Capitolo 8975 / Articolo MANUTENZ.NE STRAORD. E MESSA IN SICUREZZA IMMOB. C.LI LEGGE 84/08	
Causale	Conduzione impianti di riscaldamento comunali ed esecuzione di lavori straordinari.CIG :Z5A2FF0348
<b>Importo 2020</b>	<b>Euro 5.000,00</b>

**Addì 31-12-2020**

**Il Responsabile dell'Ufficio Finanziario**

*Dott. Antonio Tumminello*