



**COMUNE DI RANDAZZO**  
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

**V S.O. LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA**

**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE**

N. 15 del 20-01-2021

**OGGETTO:** LIQUIDAZIONE PER IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE RIFERITO AL II SEMESTRE 2020 DEI LOCALI SITI IN PIAZZA XX SETTEMBRE ADIBITI AD UFFICI COMUNALI DI PROPRIETÀ DELLA FAMIGLIA FISAULI-SCALA, GIUSTA DETERMINA N. 223 DEL 14/07/2020 REG. GEN. 585 DEL 14/07/2020.

*PREMESSO* che con deliberazione di G.M. n. 100 del 07/07/2020 è stata assegnata al Capo del V Settore la somma di € 40.100,00 per pagamento del canone di affitto e dell'imposta di registro per l'anno 2020, relativo ai locali siti in piazza XX Settembre, adibiti ad uffici comunali, di proprietà della famiglia Fisauli – Scala;

*CHE* con determina n. 223 del 14/07/2020 – Reg. Gen. 585 del 14/07/2020 del 14/07/2020 è stata impegnata la somma di € 40.100,00 ai sensi dell'art. 183 D.L. 267/2000;

*RITENUTO* di dover procedere alla liquidazione della somma complessiva di € 20.000,00 del canone di affitto del 2° semestre 2020 in favore della ditta proprietaria dell'immobile sopra descritto;

*VISTO* l'art. 3 della L.R. n. 71/78 e s.m.i.;

*CHE* occorre provvedere alla relativa liquidazione ai sensi dell'art. 184 del D.L. 267/2000;

*CHE* la suddetta spesa non è frazionabile in quanto indifferibile ed urgente e rientra nella norma prevista dell'art. 136 comma 2 del D.L.vo 267/2000;

*VISTO* il D.L.vo n. 267/2000;

*VISTA* la Legge Regionale n. 30/2000 e s.m.i.;

*VISTO* lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità;

*VISTO* il Decreto Sindacale n. 09 del 21/05/2019 con cui sono stati individuati i responsabili degli uffici e dei servizi attribuendo le relative competenze;

**PROPONE**

per quanto sopra motivato, che qui per intero si intende riportato, anche se non materialmente trascritto:

1. Di liquidare la somma complessiva di € 20.000,00 del canone di affitto del 2° semestre 2020 alla ditta proprietaria Fisauli-Scala del fabbricato adibito ad uffici comunali;
2. Di dare atto che la somma complessiva di € 20.000,00 è da liquidarsi con i fondi impegnati con la determina n. 223 del 14/07/2020 – Reg. Gen. 585 del 14/07/2020 al codice meccanografico n. 01.04.1.03.02.07.001 del Bilancio di previsione 2018/2020;

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

3. Di disporre la trasmissione del presente provvedimento al Servizio Finanziario per l'annotazione dell'impegno di spesa e il conseguente visto e all'Ufficio Contratti per le annotazioni e i provvedimenti di competenza.

IL CAPO SETTORE  
arch. Aldo Meli

**Il Responsabile del Procedimento**



**COMUNE DI RANDAZZO**  
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

**V S.O. LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA**

**DETERMINAZIONE N. 7 del 21-01-2021**  
**Reg. Gen. N. 60 del 22-01-2021**

**OGGETTO:** LIQUIDAZIONE PER IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE RIFERITO AL II SEMESTRE 2020 DEI LOCALI SITI IN PIAZZA XX SETTEMBRE ADIBITI AD UFFICI COMUNALI DI PROPRIETA' DELLA FAMIGLIA FISAULI-SCALA, GIUSTA DETERMINAZIONE N. 223 DEL 14/07/2020 REG. GEN. 585 DEL 14/07/2020.

**IL CAPO SETTORE**

**VISTA** la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

**VISTO** il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con delibera di G.M. n. 17 del 19.02.2016;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 9 del 21.05.2019 di nomina dei capi settore e conferimento posizione organizzativa ai sensi dell'Art. 13 comma 3, del C.C.N.L. sottoscritto il 21 maggio 2018;

**VISTO** il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

**VISTA** la Legge n. 142/90, recepita dalla Legge Regionale 48/91;

**VISTA** la Legge Regionale 7 settembre 1998 n. 23;

**RITENUTO** di dover fare proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto, in quanto meritevole di approvazione;

**VISTO** l'O.R.E.E.LL vigente in Sicilia

**DETERMINA**

1. Di fare propria e, quindi, di approvare la proposta di determinazione come da testo risultante dal documento allegato alla presente, per farne parte integrante e sostanziale;
2. Disporre la trasmissione della presente, a cura del Responsabile del Procedimento, agli organi e agli uffici competenti.

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

**Il Capo Settore**  
*ALDO ILLUMINATO MELI*

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

## SERVIZIO FINANZIARIO

- **VISTA** la riportata determina emessa dal Capo Settore V S.O. LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA;
- **RISCONTRATA** la Regolarità della documentazione e la relativa copertura finanziaria;
- **RITENUTO** di dover dar corso all'impegno citato;
- **VISTO** lo statuto comunale e il vigente Regolamento di Contabilità;

Si assume l'impegno scaturente dalla citata determinazione sulla quale si appone il visto di Regolarità Contabile.

<b>Liquidazione N. 39 del 22-01-2021</b>	
<b>Su Impegno N. 195 del 09-07-2020</b> a Residuo 2020 approvato con Atto n. 223 5 SO LLPP URBANISTICA del 14-07-2020 avente per oggetto IMPEGNO DI SPESA PER IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE ED IMPOSTA DI REGISTRO PER L'ANNO 2020 DEI LOCALI SITI IN PIAZZA XX SETTEMBRE ADIBITI AD UFFICI COMUNALI. CIG	
5° livello 01.04-1.03.02.07.001 Locazione di beni immobili	
Capitolo 340 / Articolo 10 FITTI REALI DI IMMOBILI	
Causale	LIQUIDAZIONE PER IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE RIFERITO AL II SEMESTRE 2020 DEI LOCALI SITI IN PIAZZA XX SETTEMBRE ADIBITI AD UFFICI COMUNALI DI PROPRIETA' DELLA FAMIGLIA FISAULI-SCALA, GIUSTA DETERMINA N. 223 DEL 14/07/2020 REG. GEN. 585 DEL 1
Importo	<b>Euro 20.000,00</b>

Addì 22-01-2021

**Il Responsabile dell'Ufficio Finanziario**

*Dott. Antonio Tumminello*