



COMUNE DI RANDAZZO
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

V S.O. LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

N. 378 del 02-12-2021

OGGETTO: LIQUIDAZIONE PER IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE RIFERITO AL II SEMESTRE 2021 DEI LOCALI SITI IN PIAZZA XX SETTEMBRE ADIBITI AD UFFICI COMUNALI DI PROPRIETÀ DELLA FAMIGLIA FISAULI-SCALA.

PREMESSO che con deliberazione di G.M. n. 85 del 29/06/2021 è stata assegnata al Capo del V Settore la somma di € 40.100,00 per pagamento del canone di affitto e dell'imposta di registro per l'anno 2021, relativo ai locali siti in piazza XX Settembre, adibiti ad uffici comunali, di proprietà della famiglia Fisauli – Scala;

CHE con determina n. 224 del 30.06.2021 – Reg. Gen. 614 del 30.06.2021 è stata impegnata la somma di € 40.100,00 ai sensi dell'art. 183 D.L. 267/2000;

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione della somma complessiva di € 20.000,00 del canone di affitto del 2° semestre 2021 in favore della ditta proprietaria dell'immobile sopra descritto;

VISTO l'art. 3 della L.R. n. 71/78 e s.m.i.;

CHE occorre provvedere alla relativa liquidazione ai sensi dell'art. 184 del D.L. 267/2000;

CHE la suddetta spesa non è frazionabile in quanto indifferibile ed urgente e rientra nella norma prevista dall'art. 136 comma 2 del D.L.vo 267/2000;

VISTO il D.L.vo n. 267/2000;

VISTA la Legge Regionale n. 30/2000 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO il Decreto Sindacale n. 09 del 21/05/2019 con cui sono stati individuati i responsabili degli uffici e dei servizi attribuendo le relative competenze;

PROPONE

per quanto sopra motivato, che qui per intero si intende riportato, anche se non materialmente trascritto:

1. Di liquidare la somma complessiva di € 20.000,00 del canone di affitto del 2° semestre 2021 alla ditta proprietaria Fisauli-Scala del fabbricato adibito ad uffici comunali;
2. Di dare atto che la somma complessiva di € 20.000,00 è da liquidarsi con i fondi impegnati con la determina n.224 del 30.06.2021 – Reg. Gen. 614 del 30.06.2021 al codice meccanografico n. 01.04.1.03.02.07.001 del Bilancio di previsione 2018/2020;
3. Di disporre la trasmissione del presente provvedimento al Servizio Finanziario per l'annotazione dell'impegno di spesa e il conseguente visto e all'Ufficio Contratti per le annotazioni e i provvedimenti di competenza.

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

Il Responsabile del Procedimento

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

Pag. 2



COMUNE DI RANDAZZO
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

V S.O. LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

DETERMINAZIONE N. 376 del 02-12-2021
Reg. Gen. N. 1012 del 07-12-2021

OGGETTO: LIQUIDAZIONE PER IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE RIFERITO AL II SEMESTRE 2021 DEI LOCALI SITI IN PIAZZA XX SETTEMBRE ADIBITI AD FFICI COMUNALI DI PROPRIETA' DELLA FAMIGLIA FISAULI-SCALA.

IL CAPO SETTORE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con delibera di G.M. n. 17 del 19.02.2016;

VISTO il Decreto Sindacale n. 9 del 21.05.2019 di nomina dei capi settore e conferimento posizione organizzativa ai sensi dell'Art. 13 comma 3, del C.C.N.L. sottoscritto il 21 maggio 2018;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTA la Legge n. 142/90, recepita dalla Legge Regionale 48/91;

VISTA la Legge Regionale 7 settembre 1998 n. 23;

RITENUTO di dover fare proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto, in quanto meritevole di approvazione;

VISTO l'O.R.EE.LL vigente in Sicilia

DETERMINA

1. Di fare propria e, quindi, di approvare la proposta di determinazione come da testo risultante dal documento allegato alla presente, per farne parte integrante e sostanziale;
2. Disporre la trasmissione della presente, a cura del Responsabile del Procedimento, agli organi e agli uffici competenti.

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

Il Capo Settore
ALDO ILLUMINATO MELI

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

SERVIZIO FINANZIARIO

- **VISTA** la riportata determina emessa dal Capo Settore V S.O. LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA;
- **RISCONTRATA** la Regolarità della documentazione e la relativa copertura finanziaria;
- **RITENUTO** di dover dar corso all'impegno citato;
- **VISTO** lo statuto comunale e il vigente Regolamento di Contabilità;

Si assume l'impegno scaturente dalla citata determinazione sulla quale si appone il visto di Regolarità Contabile.

Liquidazione N. 820 del 06-12-2021	
Su Impegno N. 169 del 30-06-2021 a Competenza approvato con Atto n. 224 5 SO LLPP URBANISTICA del 30-06-2021 avente per oggetto IMPEGNO DI SPESA PER IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE ED IMPOSTA DI REGISTRO PER L ANNO 2021 DEI LOCALI SITI IN PIAZZA XX SETTEMBRE ADIBITI AD UFFICI COMUNALI. CIG	
5° livello 01.04-1.03.02.07.001 Locazione di beni immobili	
Capitolo 340 / Articolo 10 FITTI REALI DI IMMOBILI	
Causale	LIQUIDAZIONE PER IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE RIFERITO AL II SEMESTRE 2021 DEI LOCALI SITI IN PIAZZA XX SETTEMBRE ADIBITI AD UFFICI COMUNALI DI PROPRIETA DELLA FAMIGLIA FISAULI-SCALA.
Importo	Euro 20.000,00

Addì 06-12-2021

Il Responsabile dell'Ufficio Finanziario
FRANCESCO GIARDINA