



COMUNE DI RANDAZZO
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

V S.O. LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

N. 373 del 30-11-2021

OGGETTO: Approvazione stato finale, perizia di variante e liquidazione fattura per lavori di manutenzione impianti di riscaldamento comunale anno 2021.

Premesso che ogni anno si provvede all'accensione degli impianti di riscaldamento nelle scuole e negli edifici di proprietà del comune;

- Che l'accensione, la pulitura delle caldaie, la manutenzione ordinaria e straordinaria non può essere eseguita tramite i dipendenti del comune;
- Che tale manutenzione deve essere affidata ad una ditta altamente specializzata nel settore;
- Che durante il funzionamento possono verificarsi dei guasti agli impianti, da ripararsi con estrema urgenza, per cui l'impresa deve provvedere oltre che alla manutenzione ordinaria anche a quella straordinaria;

- Visto il progetto che ammonta complessivamente ad € 22.000,00 ed è così distinto:

QUADRO ECONOMICO MANUTENZIONE IMP. DI RISCALDAMENTO 2021			
A)	TOTALE IMPORTO PER LAVORI A B.A.	16.736,30 €	€ 16.736,30
A1)	COSTI PER LA SICUREZZA 2%	253,16 €	
A2)	IMPORTO SOGGETTO AL RIBASSO D'ASTA	€ 16.483,14	
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTI,		
1)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E SPESE CUC	€ 1.581,71	
2)	IVA 22%	€ 3.681,99	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 5.263,70	€ 5.263,70
	SOMMANO I LAVORI		22.000,00 €

- Vista la determina del Capo del V Settore N. 494 del 30-12-2020 con la quale si è impegnata la sopradetta somma nei seguenti capitoli di spesa:

1. € 17.000,00 al cap. 11640 cod. mecc. 06.01-2.02.01.09.016
2. € 5.000,00 al cap. 8975 cod. mecc. 01.11-2.02.01.09.999

Visto il verbale del 01/02/2021 dal quale si evince che la ditta che ha applicato il miglior prezzo e che si è resa disponibile ad eseguire la gestione degli impianti e i lavori previsti nel progetto è stata la ditta A.P. Impianti di Arcidiacono Salvatore, con sede nel comune di Randazzo in via via Dei magro n. 12, per l'importo complessivo di € 11.703,03 + € 253,16 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso oltre IVA;

Vista la determina n. N.55 del 10-02-2021 con la quale si è affidato il servizio alla ditta A.P. Impianti di Arcidiacono Salvatore, con sede nel Comune di Randazzo in via via Dei Magro n. 12, per l'importo complessivo di € 11.703,03 + € 253,16 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso, per un impegno complessivo di € 16.168,26;

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

Che in corso d'opera si sono installate un numero inferiore di valvole termostabilizzanti e detentori micrometrici, stante che il piano primo non è stato alimentato dall'impianto di riscaldamento;

Che durante la gestione si sono dovuti eseguire dei lavori di manutenzione straordinaria in alcuni edifici Comunali, nonché effettuare la nuova accensione degli impianti anno 2021/2022 stante che la nuova gestione è in fase di affidamento;

Che con le economie di progetto si è proceduto a redigere una perizia di variante al fine di eseguire i vari lavori di manutenzione straordinaria e la nuova accensione degli impianti;

Che dalla perizia di variante scaturisce il nuovo quadro economico che ammonta complessivamente ad €16.168,26 così ripartito;

QUADRO ECONOMICO FINALE MANUTENZIONE IMP. DI RISCALDAMENTO 2020-21			
	IMPORTO TOTALE LAVORI DOPO AGGIUDICAZIONE	16.168,26 €	
A)	TOTALE IMPORTO PER LAVORI A.B.A.	15.532,60 €	
A1)	SOMMA DEPURATA DEL RIBASSO 29%	11.028,15 €	
A2)	COSTI PER LA SICUREZZA 2%	238,56 €	
A3)	IMPORTO TOTALE LAVORI	11.266,71 €	11.266,71 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1)	ECONOMIE DI PROGETTO	2.422,88 €	
2)	IVA 22% (A3 * 22%)	2.478,68 €	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	4.901,55 €	4.901,55 €
	SOMMANO I LAVORI		16.168,26 €

- Visto il Provvedimento Sindacale n. 09/2019 con il quale sono state confermate le nomine dei Responsabili degli uffici;
- Visto la contabilità finale dal quale risulta il credito dell'impresa € 5.495,78 + IVA al 22% a saldo di ogni suo avere;
- Vista la fattura n. 03 del 29-11-2021 ammontante complessivamente ad 6.704,85 di cui 5.495,78 per imponibile ed 1.209,07 per I.V.A. al 22%;
- Ricontrata la regolarità dei lavori di cui si chiede la liquidazione, così come approvato e ordinato e la sua corrispondenza ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite;
- Visto il D.U.R.C. dal quale si evince che la ditta è in regola con i versamenti contributivi fino al 29/01/2022;
- Ritenuto di dover dare corso alla relativa liquidazione ai sensi dell'art. 184 del D.L.vo 267/2000;
- Visto il Regolamento comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia;

PROPONE

Per quanto sopra motivato, che qui per intero si intende riportato, anche se non materialmente trascritto:

1. Approvare la perizia di variante n. 1 ed il nuovo quadro economico avente una economia di progetto di € 2.422,88;

QUADRO ECONOMICO FINALE MANUTENZIONE IMP. DI RISCALDAMENTO 2020-21			
	IMPORTO TOTALE LAVORI DOPO AGGIUDICAZIONE	16.168,26 €	
A)	TOTALE IMPORTO PER LAVORI A.B.A.	15.532,60 €	
A1)	SOMMA DEPURATA DEL RIBASSO 29%	11.028,15 €	
A2)	COSTI PER LA SICUREZZA 2%	238,56 €	
A3)	IMPORTO TOTALE LAVORI	11.266,71 €	11.266,71 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1)	ECONOMIE DI PROGETTO	2.422,88 €	
2)	IVA 22% (A3 * 22%)	2.478,68 €	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	4.901,55 €	4.901,55 €
	SOMMANO I LAVORI		16.168,26 €

2. Approvare gli atti di contabilità finale dal quale risulta il credito dell'impresa € 5.495,78 + IVA al 22% a saldo di ogni suo avere;
3. Di liquidare alla ditta A.P. Impianti di Arcidiacono Salvatore, con sede nel comune di Randazzo in via Dei magro n. 12 C.F. RCDSVT61E23H175V, la fattura n. 03 del 29-11-2021 ammontante complessivamente ad 6.704,85 di cui 5.495,78 per imponibile ed 1.209,07 per I.V.A. al 22%; dovuta per l'esecuzione dei lavori di manutenzione degli impianti di riscaldamento allo stato finale;
4. Dare atto che la suddetta somma è da liquidarsi con i fondi impegnati con la determina n. **55 del 10-02-2021**.
5. Disporre la trasmissione del presente provvedimento all'ufficio di ragioneria per le annotazioni ed i provvedimenti di competenza.
6. Disporre l'inserimento del presente provvedimento nella raccolta delle determinazioni e la sua pubblicazione come previsto dalle norme vigenti.

Il Responsabile del Procedimento

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:



COMUNE DI RANDAZZO
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

V S.O. LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

DETERMINAZIONE N. 372 del 30-11-2021
Reg. Gen. N. 1019 del 09-12-2021

OGGETTO: Approvazione stato finale, perizia di variante e liquidazione fattura per lavori di manutenzione impianti di riscaldamento comunale anno 2021.

IL CAPO SETTORE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con delibera di G.M. n. 17 del 19.02.2016;

VISTO il Decreto Sindacale n. 9 del 21.05.2019 di nomina dei capi settore e conferimento posizione organizzativa ai sensi dell'Art. 13 comma 3, del C.C.N.L. sottoscritto il 21 maggio 2018;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTA la Legge n. 142/90, recepita dalla Legge Regionale 48/91;

VISTA la Legge Regionale 7 settembre 1998 n. 23;

RITENUTO di dover fare proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto, in quanto meritevole di approvazione;

VISTO l'O.R.EE.LL vigente in Sicilia

DETERMINA

1. Di fare propria e, quindi, di approvare la proposta di determinazione come da testo risultante dal documento allegato alla presente, per farne parte integrante e sostanziale;
2. Disporre la trasmissione della presente, a cura del Responsabile del Procedimento, agli organi e agli uffici competenti.

Il Capo Settore

ALDO ILLUMINATO MELI

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

SERVIZIO FINANZIARIO

- **VISTA** la riportata determina emessa dal Capo Settore V S.O. LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA;
- **RISCONTRATA** la Regolarità della documentazione e la relativa copertura finanziaria;
- **RITENUTO** di dover dar corso all'impegno citato;
- **VISTO** lo statuto comunale e il vigente Regolamento di Contabilità;

Si assume l'impegno scaturente dalla citata determinazione sulla quale si appone il visto di Regolarità Contabile.

Liquidazione N. 835 del 09-12-2021	
Su Impegno N. 400 sub n. 1 del 12-02-2021 a Residuo 2020 approvato con Atto n. 55 5 SO LLPP URBANISTICA del 10-02-2021 avente per oggetto Conduzione impianti di riscaldamento comunali anno 2021 ed esecuzione di lavori straordinari. CIG Z5A2FF0348	
5° livello 06.01-2.02.01.09.016 Impianti sportivi	
Capitolo 11640 / Articolo MANUTENZIONI SU IMPIANTI SPORTIVI	
Causale	Approvazione stato finale, perizia di variante e liquidazione fattura per lavori di manutenzione impianti di riscaldamento comunale anno 2021.
Importo	Euro 5.903,27

Fornitore	Quietanza	Documento	Importo	Imp. liquidato	CIG	Data scad.
16090 A.P. IMPIANTI DI ARCIDIACONO	IT03D08954841650 05000065625	03 del 29-11-2021	6.704,85	5.903,27	Z5A2FF0348	30-12-2021
<i>Ritenute documento</i>						
ART. 17 - TER D.P.R. 633/72			5.495,78	1.209,07	22,00%	
<i>Totale ritenute documento</i>			5.495,78	1.209,07		

Liquidazione N. 836 del 09-12-2021	
Su Impegno N. 400 del 31-12-2020 a Residuo 2020 approvato con Atto n. 494 5 SO LLPP URBANISTICA del 30-12-2020 avente per oggetto Conduzione impianti di riscaldamento comunali ed esecuzione di lavori straordinari. CIG :Z5A2FF0348	
5° livello 06.01-2.02.01.09.016 Impianti sportivi	
Capitolo 11640 / Articolo MANUTENZIONI SU IMPIANTI SPORTIVI	
Causale	Approvazione stato finale, perizia di variante e liquidazione fattura per lavori di manutenzione impianti di riscaldamento comunale anno 2021.
Importo	Euro 427,00

Fornitore	Quietanza	Documento	Importo	Imp. liquidato	CIG	Data scad.
16090 A.P. IMPIANTI DI ARCIDIACONO	IT03D08954841650 05000065625	03 del 29-11-2021	6.704,85	427,00	Z5A2FF0348	30-12-2021
<i>Ritenute documento</i>						
ART. 17 - TER D.P.R. 633/72			5.495,78	1.209,07	22,00%	
<i>Totale ritenute documento</i>			5.495,78	1.209,07		

Liquidazione N. 837 del 09-12-2021	
Su Impegno N. 273 del 06-12-2019 a Residuo 2019 approvato con Atto n. 166 5 SO LLPP URBANISTICA del 06-12-2019 avente per oggetto IMPEGNO DI SPESA PER LAVORI DI MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI COMUNALI. CIG Z5A2FF0348	
5° livello 01.11-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.	
Capitolo 8975 / Articolo MANUTENZ.NE STRAORD. E MESSA IN SICUREZZA IMMOB. C.LI LEGGE 84/08	

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

Causale	Approvazione stato finale, perizia di variante e liquidazione fattura per lavori di manutenzione impianti di riscaldamento comunale anno 2021.					
Importo	Euro 374,58					
Fornitore	Quietanza	Documento	Importo	Imp. liquidato	CIG	Data scad.
16090 A.P. IMPIANTI DI ARCIDIACONO	IT03D08954841650 05000065625	03 del 29-11-2021	6.704,85	374,58	Z5A2FF0348	30-12-2021
<i>Ritenute documento</i>						
ART. 17 - TER D.P.R. 633/72			5.495,78	1.209,07	22,00%	
<i>Totale ritenute documento</i>			5.495,78	1.209,07		

Addi 09-12-2021

Il Responsabile dell'Ufficio Finanziario
FRANCESCO GIARDINA

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati: