



COMUNE DI RANDAZZO
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

V S.O. LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

N. 9 del 17-01-2022

OGGETTO: Presa d'atto verbali di gara ed aggiudicazione lavori di "Efficientamento energetico dell'ex Convento dei Frati Minori Conventuali del XIII secolo, adibito a Palazzo Municipale".

PREMESSO

CHE con nota n. 30673 del 30/04/2000 il Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare ha comunicato l'ammissione al finanziamento del progetto relativo all' efficientamento energetico dell'ex Convento dei Frati Minori Conventuali del XIII secolo, adibito a Palazzo Municipale, per l'importo complessivo di €. 1.700.600,00, con la relativa registrazione alla Corte dei Conti in data 22/03/2020 al n. 989;

CHE con Determina del Capo del V Settore n. 196 del 24/06/2020 è stata impegnata la somma complessiva di € 1.700.600,00 sul bilancio codice meccanografico 09.08.02.03.111, di cui €. 1.329.045,59 per Lavori ed €. 371.554,41 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

CHE il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di che trattasi è stato redatto dall'Ing. Francesco Casamento, libero professionista, incaricato con Determina n. 271 del 28/08/2020;

CHE con determina a contrarre e n. 190 del 07/06/2021 si stabilivano la scelta delle modalità di gara e di individuazione del contraente da effettuare mediante procedura aperta (art. 60 del D.lgs n. 50/2016) e aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lg 50/2016, disponendo con la stessa determina di affidare, alla Centrale Unica di Committenza Distretto Taormina Etna Società Consortile a r. l. con sede in piazza S. Caterina – Palazzo Corvaia Taormina (ME), l'incarico per l'espletamento delle procedure di gara; approvando nel contempo gli schemi del Bando e del Disciplinare di gara;

CHE il Bando ed il Disciplinare di gara sono stati pubblicati sulla piattaforma telematica della Centrale Unica di Committenza - Distretto Taormina Etna Società Consortile a r. l, all'Albo Pretorio della Stazione Appaltante in data 11/06/2021, sito internet Stazione Appaltante, sulla GURI n. 66 Serie Speciale del 11/06/2021, sulla GURS parte II e III n. 24 del 18/06/2021, sui Quotidiani: Il Giornale ed il Messaggero in data 22/06/2021, il Giornale di Sicilia e Sicilia Finanza in data 23/06/2021,

CHE il termine previsto per la presentazione dell' offerta è stato stabilito per il giorno 15/07/2021 ore 13:00;

CHE con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 76 del 17/09/2021 è stato costituito il seggio di gara, composto dai signori:

1. Arch. Alessia De Francesco, Responsabile della CUC Distretto Taormina Etna Soc. Cons. a r.l, in qualità di Presidente;

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

2. Avv. Gianfranco D'Alessandro, in qualità di Esperto in materie giuridiche, iscritto all'Ordine degli Avvocati di Enna -Sezione B sottosezione B2.25 (Legali);

3. Ing. Salvatore Rametta, in qualità di Esperto in impianti tecnologici, iscritto all'Albo professionale degli Ingegneri di Siracusa –Sezione B Sottosezione B 1.9;

DATO ATTO che entro il termine stabilito pervenivano, attraverso piattaforma telematica, accessibile attraverso il portale istituzionale della C.U.C., le offerte dei seguenti concorrenti:

1. LUCANGROUPS.R.L.
2. FOX S.R.L.(CAPOGRUPPO)- DI LUCA TECNOIMPIANTI S.R.L. (Mandante) -
Capofila: FOX S.R.L.
3. S.C.S. COSTRUZIONIEDILISRL
4. SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE
5. I.T.R. SRL
6. ATI DI PIAZZA FRANCESCO - RUSSO COSTRUZIONI SRL - Capofila: DI
PIAZZA FRANCESCO
7. ETT SRL

CHE la fase di ammissione veniva eseguita dal Seggio di gara nelle sedute n. 1 (pubblica) del 17/09/2021; n. 2 (pubblica) del 24/09/2021; n. 3 (pubblica) del 09/10/2021;

CHE tutti i concorrenti venivano ammessi;

CHE l'esame e la valutazione delle offerte tecniche veniva effettuato dalla Commissione giudicatrice nelle sedute n. 4 (riservata) del 09/10/2021; n. 5 (riservata) del 15/10/2021; n. 6 (riservata) del 27/10/2021; n. 7 (riservata) del 02/11/2021;

CHE nella seduta n. 8 (pubblica) del 02/11/2021, sono stati attribuiti i punteggi dell'offerta tecnica e valutate e verificate le offerte temporale/economica;

CHE nel corso della citata seduta n. 8 veniva compiuta la valutazione complessiva di ciascun concorrente e stilata la relativa graduatoria, dando atto che l'operatore economico primo classificato è la S.C.S. Costruzioni Edili Srl, con un punteggio di 90,6666, che ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016, determina l'anomalia dell'offerta. Pertanto la Commissione, con nota prot. n. 101 del 22/11/2021 rimetteva al RUP del Comune di Randazzo la richiesta delle giustifiche, all'Operatore Economico S.C.S. COSTRUZIONI EDILI SRL. e la conseguente valutazione da parte dello stesso RUP;

VISTA la nota prot. n. 19488 del 23/11/2021 con la quale il Rup, dott. Vincenzo Patorniti, comunica, ai sensi del punto 25 - fase 4 del disciplinare di gara, il proprio intendimento di avvalersi della CUC e della Commissione giudicatrice per la verifica della citata offerta anomala, previa richiesta alla ditta prima classificata S.C.S. COSTRUZIONI EDILI SRL. delle relative giustifiche, e la conseguente valutazione delle stesse;

VISTA la nota prot. n. 103 del 23/11/2021, con la quale la CUC richiede, alla Ditta aggiudicataria, le giustificazioni relative all'offerta anomala presentata in sede di gara, assegnando un termine perentorio di 15 giorni;

PRESO ATTO che la ditta aggiudicataria, con PEC del 07/12/2021 ha trasmesso, nei termini, le giustifiche richieste;

CHE la Commissione di gara nella seduta n. 9 (riservata) del 13/12/2021, ha verificato e analizzato le giustificazioni fornite dall'Impresa S.C.S. Costruzioni Edili Srl (sede legale: Maletto – CT, Piazza XXIV Maggio n. 12 - P. Iva e cod. fisc. 03643290871) disponendone la relativa approvazione.

CHE con nota prot. n. 108 del 30/12/2021, introitata al protocollo generale di questo Comune in

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

data 31/12/2021 al n. 22211, la Centrale Unica di Committenza, ha trasmesso il citato verbale n. 9 del 13/12/2021;

VISTA la nota prot. n. 204 del 10/01/2022, con la quale il RUP, dott. Vincenzo Patorniti, rende noto e comunica ai sensi di legge, la proposta di aggiudicazione della gara di cui in oggetto, formulata come segue:

1. Primo classificato l'Operatore Economico S.C.S. COSTRUZIONI EDILI SRL con sede legale in Maletto (CT) Piazza XXIV Maggio n. 12 C.F. e P.I. n. 03643290871, che ha ottenuto un punteggio totale di 90,6666.
2. Secondo concorrente in graduatoria risulta essere l'Operatore Economico FOX S.R.L. (CAPOGRUPPO) – di LUCA TECNOIMPIANTI S.R.L. (MANDANTE) – Capofila: FOX S.R.L., con un punteggio complessivo di 79,6017.

VISTI i verbali di gara n. 1 del 17/09/2021 (seduta pubblica), n. 2 del 24/09/2021 (seduta pubblica), n. 3 del 09/10/2021 (seduta pubblica), n. 4 del 09/10/2021 (seduta riservata), n. 5 del 15/10/2021 (seduta riservata), n. 6 del 27/10/2021 (seduta riservata), n. 7 del 02/11/2021 (seduta riservata), n. 8 del 02/11/2021 (seduta pubblica), n. 9 del 13/12/2021 (seduta riservata);

RITENUTO che si debba procedere all'aggiudicazione, in conformità alla proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice, con sospensione dell'efficacia per la conseguente stipula del contratto, che verrà disposta dopo la verifica del possesso dei requisiti di legge dell'operatore economico aggiudicatario;

DATO ATTO che Il pagamento delle prestazioni verrà effettuato con le modalità previste all'art. 3 della legge 13/8/2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

CHE al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi ai rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il seguente CIG: 8782271F48;

VISTA la regolarità contributiva dell'Impresa DURC prot. n. 29808299 con scadenza validità 23/02/2022;

VISTO il D.lgs n. 50/2016;

VISTO l'art. 32 comma 5 e 7 del D.Lgs 50/2016;

VISTO il DPR n. 207/2010 nelle parti ancora applicabili;

VISTO il provvedimento sindacale n. 9/2019 con cui sono stati confermati i Responsabili degli uffici e dei servizi;

VISTO il vigente O.R.EE.LL.;

D E T E R M I N A

Per tutto quanto sopra motivato, che qui si intende riportato, anche se non materialmente trascritto:

- Di prendere atto dei verbali di gara riportanti le operazioni effettuate in seduta pubblica ed in seduta riservata dettagliatamente indicati in narrativa;
- Di dichiarare come segue l'aggiudicazione dei lavori di "Efficientamento energetico dell'ex Convento dei Frati Minori Conventuali del XIII secolo, adibito a Palazzo Municipale":. Aggiudicatario Impresa S.C.S. COSTRUZIONI EDILI SRL con sede legale in Maletto (CT) Piazza XXIV Maggio n. 12, - C.F. e P.I. n. 03643290871, che ha ottenuto un punteggio totale di 90,6666, e per i quali ha offerto un ribasso del 27,23%, sull'importo dei lavori a base d'asta (€ 1.231.089,58) e pertanto per un importo ribassato di € 895.863,89 oltre oneri per la sicurezza (€ 97.956,01) ed I.V.A. al 22%;
- Dare atto che i lavori di che trattasi sono finanziati dalla Direzione Generale per il Clima, l'Energia e l'Aria (CLEA) a valere sulle risorse assegnate nel Piano Operativo "Ambiente" FSC 2014/2020 al Sotto-Piano "Efficientamento energetico degli edifici

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

pubblici e ad uso pubblico”, di cui alla Delibera CIPE n. 55/2016; e per esso è stato sottoscritto il relativo disciplinare inviato dal Ministero dell'Ambiente, Direzione Generale Clima ed Energia con nota n. 6570 del 03/02/2020;

- Dare atto che con successivo provvedimento e dopo la verifica dei prescritti requisiti, verrà dichiarata l'efficacia della presente aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 comma 7 D.Lgs 50/2016
- Dare atto che per l'intervento di cui in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP: G26F10000140001 e CIG: 8782271F48;
- Di provvedere con successiva propria Determinazione all'approvazione del quadro economico post-gara per l'intervento in parola;
- Disporre la trasmissione del presente provvedimento al D.L. geom. Gaetano Mavica, all'Impresa aggiudicataria S.C.S. COSTRUZIONI EDILI SRL, ed all'ufficio contratti per le annotazioni ed i provvedimenti di competenza;
- Disporre l'inserimento del presente provvedimento nella raccolta delle determinazioni e la sua pubblicazione, come previsto dalle norme vigenti.

IL CAPO SETTORE
(arch Aldo Meli)

Il Responsabile del Procedimento



COMUNE DI RANDAZZO
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

V S.O. LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

DETERMINAZIONE N. 9 del 17-01-2022
Reg. Gen. N. 19 del 17-01-2022

OGGETTO: Presa d'atto verbali di gara ed aggiudicazione lavori di "Efficientamento energetico dell'ex Convento dei Frati Minori Conventuali del XIII secolo, adibito a Palazzo Municipale".

IL CAPO SETTORE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con delibera di G.M. n. 17 del 19.02.2016;

VISTO il Decreto Sindacale n. 9 del 21.05.2019 di nomina dei capi settore e conferimento posizione organizzativa ai sensi dell'Art. 13 comma 3, del C.C.N.L. sottoscritto il 21 maggio 2018;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTA la Legge n. 142/90, recepita dalla Legge Regionale 48/91;

VISTA la Legge Regionale 7 settembre 1998 n. 23;

RITENUTO di dover fare proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto, in quanto meritevole di approvazione;

VISTO l'O.R.EE.LL vigente in Sicilia

DETERMINA

1. Di fare propria e, quindi, di approvare la proposta di determinazione come da testo risultante dal documento allegato alla presente, per farne parte integrante e sostanziale;
2. Disporre la trasmissione della presente, a cura del Responsabile del Procedimento, agli organi e agli uffici competenti.

Il Capo Settore

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

Pag. 7