



**COMUNE DI RANDAZZO**  
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

**V S.O. LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA**

**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE**

N. 223 del 15-06-2022

**OGGETTO:** IMPEGNO DI SPESA PER IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE ED IMPOSTA DI REGISTRO PER L'ANNO 2022 DEI LOCALI SITI IN PIAZZA XX SETTEMBRE ADIBITI AD UFFICI COMUNALI DI PROPRIETA DELLA FAMIGLIA FISAULI-SCALA, GIUSTA DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 70 DEL 10/06/2022.

PREMESSO che con deliberazione del Commissario Straordinario n. 70 del 10/06/2022 è stata assegnata al Capo del V Settore la somma di € 40.100,00 per pagamento del canone di affitto e dell'imposta di registro per l'anno 2022, relativo ai locali siti in piazza XX Settembre, adibiti ad uffici comunali, di proprietà della famiglia Fisauli - Scala;  
RITENUTO di dover procedere all'impegno di spesa in favore della ditta proprietaria dell'immobile sopra descritto per la somma complessiva di € 40.100,00, di cui € 40.000,00 per il pagamento del canone indicato in oggetto ed € 100,00 per il pagamento dell'imposto di registro;  
VISTO l'art. 3 della L.R. n. 71/78 e s.m.i.;  
CHE occorre provvedere al relativo impegno di spesa;  
CHE la suddetta spesa non è frazionabile in quanto indifferibile ed urgente e rientra nella norma prevista dell'art. 163 comma 2 del D.L.vo 267/2000;  
VISTO il D.L.vo n. 267/2000 e s.m.i.;  
VISTA la Legge Regionale n. 30/2000 e s.m.i.;  
VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità;  
VISTO il Decreto Commissariale n. 11 del 27/05/2022 con cui sono stati individuati i responsabili degli uffici e dei servizi attribuendo le relative competenze;

**PROPONE**

Per quanto sopra motivato, che qui per intero si intende riportato, anche se non materialmente trascritto:

1. Di impegnare la somma complessiva di € 40.100,00, ai seguenti codici meccanografici: € 40.000,00 al codice n. 01.04.1.03.02.07.001 ed € 100,00 al codice n. 01.11.1.03.02.16.001 del bilancio di previsione 2021/2023, esercizio finanziario 2022;
2. Di disporre la trasmissione del presente provvedimento al Servizio Finanziario per l'annotazione dell'impegno di spesa e il conseguente visto e all'Ufficio Contratti per le annotazioni e i provvedimenti di competenza.

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

3. Di disporre l'inserimento del presente provvedimento nella raccolta delle determinazioni e la sua pubblicazione come previsto dalle norme vigenti in questo Ente.

### **Il Responsabile del Procedimento**

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

Pag. 2



**COMUNE DI RANDAZZO**  
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

**V S.O. LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA**

**DETERMINAZIONE N. 218 del 15-06-2022**  
**Reg. Gen. N. 517 del 17-06-2022**

**OGGETTO:** IMPEGNO DI SPESA PER IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE ED IMPOSTA DI REGISTRO PER L'ANNO 2022 DEI LOCALI SITI IN PIAZZA XX SETTEMBRE ADIBITI AD UFFICI COMUNALI DI PROPRIETA DELLA FAMIGLIA FISAULI-SCALA, GIUSTA DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 70 DEL 10/06/2022.

**IL CAPO SETTORE**

**VISTA** la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

**VISTO** il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con delibera di G.M. n. 17 del 19.02.2016;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 9 del 21.05.2019 di nomina dei capi settore e conferimento posizione organizzativa ai sensi dell'Art. 13 comma 3, del C.C.N.L. sottoscritto il 21 maggio 2018;

**VISTO** il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

**VISTA** la Legge n. 142/90, recepita dalla Legge Regionale 48/91;

**VISTA** la Legge Regionale 7 settembre 1998 n. 23;

**RITENUTO** di dover fare proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto, in quanto meritevole di approvazione;

**VISTO** l'O.R.EE.LL vigente in Sicilia

**DETERMINA**

1. Di fare propria e, quindi, di approvare la proposta di determinazione come da testo risultante dal documento allegato alla presente, per farne parte integrante e sostanziale;

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

2. Disporre la trasmissione della presente, a cura del Responsabile del Procedimento, agli organi e agli uffici competenti.

**Il Capo Settore**  
*ALDO ILLUMINATO MELI*

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

Pag. 4

## SERVIZIO FINANZIARIO

- **VISTA** la riportata determina emessa dal Capo Settore V S.O. LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA;
- **RISCONTRATA** la Regolarità della documentazione e la relativa copertura finanziaria;
- **RITENUTO** di dover dar corso all'impegno citato;
- **VISTO** lo statuto comunale e il vigente Regolamento di Contabilità;

Si assume l'impegno scaturente dalla citata determinazione sulla quale si appone il visto di Regolarità Contabile.

<b>Impegno N. 153 del 16-06-2022</b> a Competenza CIG	
5° livello 01.04-1.03.02.07.001 Locazione di beni immobili	
Capitolo 340 / Articolo 10 FITTI REALI DI IMMOBILI	
Causale	IMPEGNO DI SPESA PER IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE ED IMPOSTA DI REGISTRO PER L'ANNO 2022 DEL LOCALI SITI IN P.ZZA XX SETTEMBRE ADIBITI AD UFFICI COMUNALI
<b>Importo 2022</b>	<b>Euro 40.000,00</b>

<b>Impegno N. 154 del 16-06-2022</b> a Competenza CIG	
5° livello 01.11-1.03.02.16.001 Pubblicazione bandi di gara	
Capitolo 450 / Articolo SPESE PER GARE E REGISTRAZIONE CONTRATTI	
Causale	IMPEGNO DI SPESA PER IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE ED IMPOSTA DI REGISTRO PER L'ANNO 2022 DEL LOCALI SITI IN P.ZZA XX SETTEMBRE ADIBITI AD UFFICI COMUNALI
<b>Importo 2022</b>	<b>Euro 100,00</b>

Addì 16-06-2022

**Il Responsabile dell'Ufficio Finanziario**  
*GAETANO FISAULI*