



**COMUNE DI RANDAZZO**  
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

**V S.O. LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA**

**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE**

N. 242 del 27-06-2022

**OGGETTO:** Approvazione nuovo quadro economico post gara rimodulato a seguito di aggiudicazione dei lavori di "Efficientamento energetico dell'ex Convento dei Frati Minori Conventuali del XIII secolo, adibito a Palazzo Municipale

**PREMESSO**

**CHE** con nota n. 30673 del 30/04/2000 il Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare ha comunicato l'ammissione al finanziamento del progetto relativo all'efficientamento energetico dell'ex Convento dei Frati Minori Conventuali del XIII secolo, adibito a Palazzo Municipale, per l'importo complessivo di €. 1.700.600,00, con la relativa registrazione alla Corte dei Conti in data 22/03/2020 al n. 989;

**CHE** con Determina del Capo del V Settore n. 196 del 24/06/2020 è stata impegnata la somma complessiva di €. 1.700.600,00 sul bilancio codice meccanografico 09.08.02.03.111, di cui €. 1.329.045,59 per Lavori ed €. 371.554,41 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**CHE** il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di che trattasi è stato redatto dall'Ing. Francesco Casamento, libero professionista, incaricato con Determina n. 271 del 28/08/2020;

**CHE** la gara è stata espletata telematicamente, mediante procedura aperta (art. 60 del D.lgs n. 50/2016) e aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lg 50/2016, dalla Centrale Unica di Committenza Distretto Taormina Etna Società Consortile a r. l. con sede in piazza S. Caterina – Palazzo Corvaia Taormina (ME);

**CHE** con Determina del Capo V Settore n. 83 del 02/03/2022 i lavori di "Efficientamento energetico dell'ex Convento dei Frati Minori Conventuali del XIII secolo, adibito a Palazzo Municipale": sono stati definitivamente aggiudicati all'Impresa FOX S.R.L. (CAPOGRUPPO) – DI LUCA TECNOIMPIANTI S.R.L. (MANDANTE) – Capofila: FOX S.R.L con sede legale in Gioiosa Marea (ME) Contrada Torretta snc. P.I. n. 03267800831, che ha ottenuto un punteggio totale di 79,6017, e per i quali ha offerto un ribasso del 15,01%, sull'importo dei lavori a base d'asta (€. 1.231.089,58) e pertanto per un importo ribassato di €. 1.046.303,03 oltre oneri per la sicurezza (€. 97.956,01) ed I.V.A. al 22%;

**CHE** con nota prot. n. 6463 del 14/04/2022 e prot. 8473 del 18/05/2022, è stata richiesta al Ministero della Transizione Ecologica, Direzione Generale Incentivi Energia, l'autorizzazione alla rimodulazione del quadro economico post gara utilizzando parte delle economie di gara, così come di seguito riportato:

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

QUADRO ECONOMICO POST-GARA

A)	Importo Lavori Aggiudicati		€	1.046.303,03
	Oneri per la Sicurezza		€	97.956,01
		<b>Somma</b>	€	<b>1.144.259,04</b>
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1.	Lavori in economia	€	2.000,00	
2.	Rilievi, accertamenti, indagini			
2.1	Diagnosi	€	3.100,00	
2.2	Stime emissioni ex ante ed ex post	€	500,00	
2.3	Certificazione energetica	€	1.000,00	
2.4	Monitoraggio	€	500,00	
3.	Imprevisti	€	65.471,40	
4.	Oneri conferimento a discarica	€	41.600,00	
5.	Spese Tecniche progettazione, incentivi art. 113 DLgs 50/2016 e spese art. 24 DLgs 50/2016			
5.1	Spese assicurazione dipendenti	€	3.000,00	
5.2	Spese Tecniche Progettazione	€	33.500,00	
5.3	Incentivi art. 113 DLgs 50/2016	€	26.580,91	
6.	Spese tecnico-Administr per supporto al RUP	€	13.500,00	
7.	Spese per Commissioni giudicatrici	€	22.459,43	
8.	Spese per pubblicità			
8.1	Spese pubblicità gara	€	2.583,91	
8.2	Spese per interventi informativi e pubblicitari	€	4.000,00	
8.3	Spese per promozione risultati	€	1.000,00	
9.	laboratorio, spese per verifiche tecniche	€	5.580,00	
10.	IVA ed altre imposte e contributi dovuti per legge			
10.1	IVA sui Lavori (10%)	€	114.425,90	
10.2	IVA su b1), b7) e b8) al 22%		7.049,53	
10.3	IVA su b5), b6) al 22%	€	10.340,00	
10.4	C.N.P.A.I.A sulle voci b5.2), b6) e b9) il 4%	€	2.103,20	
10.5	IVA su b 10.4) al 22%	€	462,70	
	<b>SOMMAMO</b>	€	<b>360.756,98</b>	
			€	<b>360.756,98</b>
			<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	€ <b>1.505.016,02</b>

CHE con successiva nota prot. n. 76053 del 17/06/2022, la Direzione Generale Incentivi Energia del Ministero su detto, ha autorizzato la rimodulazione del quadro economico post gara con utilizzo di parte delle economie di gara, ritenendola strettamente connessa con l'attuazione dell'intervento in oggetto e, quindi, finalizzata a garantire il buon esito dell'operazione, nel rispetto della normativa di settore vigente;

CHE con contratto di appalto Rep. n. 20133 del 03/06/2022 registrato presso l'Agenzia delle Entrate al n. 21479 Serie IT in data 15/06/2022 i lavori di cui all'oggetto sono stati appaltati alla R.T.I. sopra richiamata;

CONSIDERATO che occorre riapprovare il nuovo quadro economico post gara rimodulato utilizzando parte delle economie di gara;

CHE al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi ai rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il seguente CIG: 8782271F48;

VISTO il D.lgs n. 50/2016;

VISTO il DPR n. 207/2010 nelle parti ancora applicabili;

VISTO il provvedimento del Commissario Straordinario n. 11/2022 con cui sono stati confermati i Responsabili degli uffici e dei servizi;

VISTO il vigente O.R.EE.LL.;

**D E T E R M I N A**

Per tutto quanto sopra motivato, che qui si intende riportato, anche se non materialmente trascritto:

Di APPROVARE, il nuovo quadro economico rimodulato a seguito di ribasso d'asta e utilizzando parte delle economie, relativo all'intervento di "Efficientamento energetico dell'ex Convento dei Frati Minori Conventuali del XIII secolo, adibito a Palazzo Municipale" come di seguito riportato:

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

QUADRO ECONOMICO POST-GARA

A)	Importo Lavori Aggiudicati		€	1.046.303,03
	Oneri per la Sicurezza		€	97.956,01
	<b>Somma</b>		<b>€</b>	<b>1.144.259,04</b>
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1.	Lavori in economia	€		2.000,00
2.	Rilievi, accertamenti, indagini			
2.1	Diagnosi	€		3.100,00
2.2	Stime emissioni ex ante ed ex post	€		500,00
2.3	Certificazione energetica	€		1.000,00
2.4	Monitoraggio	€		500,00
3.	Imprevisti	€		65.471,40
4.	Oneri conferimento a discarica	€		41.600,00
5.	Spese Tecniche progettazione, incentivi art. 113 DLgs 50/2016 e spese art. 24 DLgs 50/2016			
5.1	Spese assicurazione dipendenti	€		3.000,00
5.2	Spese Tecniche Progettazione	€		33.500,00
5.3	Incentivi art. 113 DLgs 50/2016	€		26.580,91
6.	Spese tecnico-Amministrative per supporto al RUP	€		13.500,00
7.	Spese per Commissioni giudicatrici	€		22.459,43
8.	Spese per pubblicità			
8.1	Spese pubblicità gara	€		2.583,91
8.2	Spese per interventi informativi e pubblicitari	€		4.000,00
8.3	Spese per promozione risultati	€		1.000,00
9.	laboratorio, spese per verifiche tecniche	€		5.580,00
10.	IVA ed altre imposte e contributi dovuti per legge			
10.1	IVA sui Lavori (10%)	€		114.425,90
10.2	IVA su b1), b7) e b8) al 22%			7.049,53
10.3	IVA su b5), b6) al 22%	€		10.340,00
10.4	C.N.P.A.I.A. sulle voci b5.2), b6) e b9) il 4%	€		2.103,20
10.5	IVA su b 10.4) al 22%	€		462,70
	<b>SOMMAMO</b>	€	<b>360.756,98</b>	
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	€	<b>360.756,98</b>	<b>1.505.016,02</b>

- Dare atto che i lavori di che trattasi sono finanziati dal Ministero della Transizione Ecologica Direzione Generale Incentivi Energia Ex Divisione IV - Ex DG CIEA a valere sulle risorse assegnate nel PSC MiTE ex PO "Ambiente" FSC 2014-2020. Sotto-Piano "Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici e ad uso pubblico" - Delibere CIPE n. 25 del 10/08/2016 e n. 55 del 01/12/2016 in applicazione della Legge n. 190 del 23/12/2014; e per esso è stato sottoscritto il relativo disciplinare inviato dal Ministero dell'Ambiente, Direzione Generale Clima ed Energia con nota n. 6570 del 03/02/2020;
- Dare atto che per l'intervento di cui in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP: G26F10000140001 e CIG: 8782271F48;
- Disporre l'inserimento del presente provvedimento nella raccolta delle determinazioni e la sua pubblicazione, come previsto dalle norme vigenti.

**Il Responsabile del Procedimento**

*Vincenzo Patorniti*

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:



**COMUNE DI RANDAZZO**  
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

**V S.O. LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA**

**DETERMINAZIONE N. 230 del 28-06-2022**  
**Reg. Gen. N. 547 del 28-06-2022**

**OGGETTO:** Approvazione nuovo quadro economico post gara rimodulato a seguito di aggiudicazione dei lavori di "Efficientamento energetico dell'ex Convento dei Frati Minori Conventuali del XIII secolo, adibito a Palazzo Municipale

**IL CAPO SETTORE**

**VISTA** la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

**VISTO** il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con delibera di G.M. n. 17 del 19.02.2016;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 9 del 21.05.2019 di nomina dei capi settore e conferimento posizione organizzativa ai sensi dell'Art. 13 comma 3, del C.C.N.L. sottoscritto il 21 maggio 2018;

**VISTO** il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

**VISTA** la Legge n. 142/90, recepita dalla Legge Regionale 48/91;

**VISTA** la Legge Regionale 7 settembre 1998 n. 23;

**RITENUTO** di dover fare proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto, in quanto meritevole di approvazione;

**VISTO** l'O.R.EE.LL vigente in Sicilia

**DETERMINA**

1. Di fare propria e, quindi, di approvare la proposta di determinazione come da testo risultante dal documento allegato alla presente, per farne parte integrante e sostanziale;
2. Disporre la trasmissione della presente, a cura del Responsabile del Procedimento, agli organi e agli uffici competenti.

**Il Capo Settore**

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

Pag. 6