



**COMUNE DI RANDAZZO**  
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

**V S.O. LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA**

**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE**

N. 235 del 24-06-2022

**OGGETTO:** LIQUIDAZIONE PER IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE RIFERITO AL 1° SEMESTRE 2022 DEI LOCALI SITI IN PIAZZA XX SETTEMBRE ADIBITI AD FFICI COMUNALI DI PROPRIETA' DELLA FAMIGLIA FISAULI-SCALA.

PREMESSO che con deliberazione del Commissario Straordinario n. 70 del 10/06/2022 è stata assegnata al Capo del V Settore la somma di € 40.100,00 per pagamento del canone di affitto e dell'imposta di registro per l'anno 2022, relativo ai locali siti in piazza XX Settembre, adibiti ad uffici comunali, di proprietà della famiglia Fisauli – Scala;  
CHE con determina n. 218 del 15/06/2022 – Reg. Gen. 517 del 17/06/2022 è stata impegnata la somma di € 40.100,00 ai sensi dell'art. 183 D.L. 267/2000;

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione della somma complessiva di € 20.000,00 del canone di affitto del 1° semestre 2022 in favore della ditta proprietaria dell'immobile sopra descritto;

VISTO l'art. 3 della L.R. n. 71/78 e s.m.i.;

CHE occorre provvedere alla relativa liquidazione ai sensi dell'art. 184 del D.L. 267/2000;

CHE la suddetta spesa non è frazionabile in quanto indifferibile ed urgente e rientra nella norma prevista dell'art. 136 comma 2 del D.L.vo 267/2000;

VISTO il D.L.vo n. 267/2000;

VISTA la Legge Regionale n. 30/2000 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO il Decreto Commissariale n. 11 del 27/05/2022 con cui sono stati individuati i responsabili degli uffici e dei servizi attribuendo le relative competenze;

**PROPONE**

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

per quanto sopra motivato, che qui per intero si intende riportato, anche se non materialmente trascritto:

1. Di liquidare la somma complessiva di € 20.000,00 del canone di affitto del 1° semestre 2022 alla ditta proprietaria Fisauli-Scala del fabbricato adibito ad uffici comunali;
2. Di dare atto che la somma complessiva di € 20.000,00 è da liquidarsi con i fondi impegnati con la determina n. n. 218 del 15/06/2022 – Reg. Gen. 517 del 17/06/2022 al codice meccanografico n. 01.04.1.03.02.07.001, del Bilancio di previsione 2021/2023, esercizio finanziario anno 2022;
3. Di disporre la trasmissione del presente provvedimento al Servizio Finanziario per l'annotazione dell'impegno di spesa e il conseguente visto e all'Ufficio Contratti per le annotazioni e i provvedimenti di competenza.

IL CAPO SETTORE  
arch. Aldo Meli

**Il Responsabile del Procedimento**



**COMUNE DI RANDAZZO**  
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

**V S.O. LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA**

**DETERMINAZIONE N. 229 del 24-06-2022**  
**Reg. Gen. N. 546 del 28-06-2022**

**OGGETTO:** LIQUIDAZIONE PER IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE RIFERITO AL 1° SEMESTRE 2022 DEI LOCALI SITI IN PIAZZA XX SETTEMBRE ADIBITI AD FFICI COMUNALI DI PROPRIETA' DELLA FAMIGLIA FISAULI-SCALA.

**IL CAPO SETTORE**

**VISTA** la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

**VISTO** il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con delibera di G.M. n. 17 del 19.02.2016;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 9 del 21.05.2019 di nomina dei capi settore e conferimento posizione organizzativa ai sensi dell'Art. 13 comma 3, del C.C.N.L. sottoscritto il 21 maggio 2018;

**VISTO** il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

**VISTA** la Legge n. 142/90, recepita dalla Legge Regionale 48/91;

**VISTA** la Legge Regionale 7 settembre 1998 n. 23;

**RITENUTO** di dover fare proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto, in quanto meritevole di approvazione;

**VISTO** l'O.R.EE.LL vigente in Sicilia

**DETERMINA**

1. Di fare propria e, quindi, di approvare la proposta di determinazione come da testo risultante dal documento allegato alla presente, per farne parte integrante e sostanziale;
2. Disporre la trasmissione della presente, a cura del Responsabile del Procedimento, agli organi e agli uffici competenti.

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

**Il Capo Settore**  
*ALDO ILLUMINATO MELI*

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

Pag. 4

## SERVIZIO FINANZIARIO

- **VISTA** la riportata determina emessa dal Capo Settore V S.O. LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA;
- **RISCONTRATA** la Regolarità della documentazione e la relativa copertura finanziaria;
- **RITENUTO** di dover dar corso all'impegno citato;
- **VISTO** lo statuto comunale e il vigente Regolamento di Contabilità;

Si assume l'impegno scaturente dalla citata determinazione sulla quale si appone il visto di Regolarità Contabile.

<b>Liquidazione N. 439 del 27-06-2022</b>	
<b>Su Impegno N. 153 del 16-06-2022</b> a Competenza approvato con Atto n. 218 5 SO LLPP URBANISTICA del 15-06-2022 avente per oggetto IMPEGNO DI SPESA PER IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE ED IMPOSTA DI REGISTRO PER LANNO 2022 DEL LOCALI SITI IN P.ZZA XX SETTEMBRE ADIBITI AD UFFICI COMUNALI CIG	
5° livello 01.04-1.03.02.07.001 Locazione di beni immobili	
Capitolo 340 / Articolo 10 FITTI REALI DI IMMOBILI	
Causale	LIQUIDAZIONE PER IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE RIFERITO AL I SEMESTRE 2022 DEI LOCALI SITI IN PIAZZA XX SETTEMBRE ADIBITI AD UFFICI COMUNALI DI PROPRIETA DELLA FAMIGLIA FISAULI-SCALA.
Importo	<b>Euro 20.000,00</b>

**Addì 27-06-2022**

**Il Responsabile dell'Ufficio Finanziario**  
*GAETANO FISAULI*