



COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

Nominata con Decreto del Presidente della Repubblica del 23.08.2019

ai sensi dell'art. 252 del D.Lgs. 267/2000

Verbale di Seduta n.18 del 16 giugno 2022

L'anno duemilaventidue, il giorno sedici del mese di giugno, presso la sede del palazzo municipale del Comune di Randazzo si è riunita la Commissione Straordinaria di Liquidazione nominata con D.P.R. in data 23-08-2019 su proposta del Ministero dell'Interno, ai sensi dell'art. 252 del D.Lgs. n. 267/00 con l'intervento dei Signori:

	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
Giuseppe Milano	Presidente	X	
Antonino Alberti	Componente		X
Andrea Dara	Componente	X	

Alle ore 10.30 l'Organismo Straordinario di Liquidazione avvia la propria attività con la formazione e definizione della delibera n. 9 avente ad oggetto "delibazione istanze di liquidazione in procedura ordinaria ai fini dell'inserimento nell'elenco definitivo della massa passiva" con la quale sono state valutate positivamente n. 18 istanze ivi specificamente indicate.

Alle ore 11.30 partecipa alla riunione l'esperto Dott. Spinella che aggiorna i componenti della Commissione sulle azioni intraprese con l'Ufficio Tributi e la Ragioneria.

Considerata la necessità di svolgere ulteriori approfondimenti contabili e finanziari, il Dott. Milano trattiene il fascicolo prot. osl 204/2019.

Con nn. prot n. 130 e 131 la Commissione trasmette, rispettivamente al I° e IV° s.o., le seguenti istanze di ammissione alla massa passiva con richiesta di attestazione ai sensi dell'art. 254, comma 4 TUEL:

- Prot. n. 2710 del 15-02-2022
- Prot. n. 893 del 18-01-2022
- Prot. n. 1773 del 31-01-2022
- Prot. n. 13890 del 30/08/2021
- Prot. n. 2920 del 18-02-2022
- Prot. n. 2921 del 18-02-2022

In riferimento ai fascicoli prot. n. 1715 del 04-04-2022 concernente i lavori di manutenzione della ditta A.P. Impianti, e prot. n. 23523 del 16-12-2019 concernente il



CITTÀ di RANDAZZO

CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

Nominata con Decreto del Presidente della Repubblica del 23.08.2019

ai sensi dell'art. 252 del D.Lgs. 267/2000



noleggio e la fornitura di attrezzature ufficio (Di Maio s.r.l.), la Commissione richiede, con nota 132 inviata al capo V° s.o. e nota 133 al capo I° s.o., di corredare la documentazione presente al fascicolo con le fatture o altra documentazione contabile che possa essere d'ausilio ai fini di una verifica del debito di che trattasi.

Con riferimento al recupero dei crediti inerenti i canoni di occupazione degli alloggi popolari ed a seguito dell'intercorsa corrispondenza con il resp. del V° settore, in ultimo la nota prot. 5383 del 31-03-2022 la Commissione, allo scopo di proseguire l'iter tecnico-amministrativo volto alla valorizzazione degli immobili ai fini del loro concorso alla massa attiva, ha chiesto con nota 134 indirizzata al all'arch. Meli responsabile del servizio, di imprimere la necessaria accelerazione al percorso inerente la definizione della contabilità finale dei lavori e del collaudo tecnico amministrativo volto ad acquisire i certificati di agibilità delle unità immobiliari indicando quale termine di riscontro il prossimo 31-07-2022.

Con nota prot. n. 136 la Commissione, ricevuta la conferma della regolarità tecnico urbanistica delle 22 unità immobiliari costituenti l'allegato alla delibera CC. N.2 del 08-04-2021, chiede all'Ing. Cosentino la trasmissione, entro 10 gg dalla nota di cui in premessa, di un preventivo dei compensi professionali inerenti la regolarizzazione e/o frazionamento catastale delle unità immobiliari ivi recepite.

Con nota prot. n. 135 trasmessa al Capo III° s.o. questa Commissione – in riscontro alla nota prot. 8038 dell'11-05-2022 sulla materia dei residui attivi di competenza, nello specifico i crediti maturati per morosità riferenti la concessione degli opifici artigianali di C.da Sant'Elia – chiede di acquisire informazioni e integrazioni documentali sulle due posizioni a fronte delle quali non è stato trasmesso il rispettivo ruolo coattivo.

Ed, infine, la Commissione, con l'obiettivo di individuare le principali tematiche da indirizzare nei tempi più brevi, si confronta e discute sulle seguenti attività:

- Fondo cassa;
- Residui attivi e revisionati dall'ente ancora da riscuotere;
- Attività inerenti i beni immobili di possibile alienazione;
- Analisi dei proventi da locazione: recupero crediti (capannoni artigianali);
- Contenziosi attivi: crediti da recuperare;
- Esame ricognitivo delle entrate residue (COSAP, Canone servizio idrico);
- Ultimi avanzamenti su alcune delle principali istanze di ammissione alla massa passiva.



CITTÀ di
RANDAZZO

CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

Nominata con Decreto del Presidente della Repubblica del 23.08.2019

ai sensi dell'art. 252 del D.Lgs. 267/2000



Con riferimento alle istanze di ammissione alla massa passiva inerenti il Mef e Riscossione Sicilia, rispettivamente prot. n. 16965 e prot. n. 23233 del 12-12-2019, viene ravvisata l'opportunità di una ulteriore valutazione documentale inerente esclusivamente il maggior importo indicato nella seconda non riconducibile a duplicazione.

Del che il presente verbale viene chiuso alle ore 18.30 previa lettura, conferma e sua sottoscrizione.

Il Segretario verbalizzante

Angela Mannino

La Commissione Straordinaria di Liquidazione

Dott. Giuseppe Milano

Dott. Andrea Dara