



COMUNE DI RANDAZZO

CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

4° S.O. LAVORI PUBBLICI

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

N. 115 del 04-05-2023

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria Piazza L. Rabatà e Via Carmine
Approvazione in linea tecnica perizia di variante e assestamento della spesa

Premesso:

Che il progetto relativo ai lavori di manutenzione straordinaria Piazza L. Rabatà e Via Carmine è stato approvato in linea tecnica con determina N. 474 del 29/12/2022 con parere reso ai sensi del D.P.R. 207/2010, artt. 45 e 47 e art. 5 della L.R. 12/2011 con livello di progettazione "Esecutivo" come definito dall'art. 23 del D.Lgs 50/2016 per un importo complessivo di €. 100.920,00 di cui € 77.889,21 per lavori a base d'asta, € 1.843,94 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 21.186,85 per somme a disposizione dell'amministrazione.

Che le somme occorrenti sono state assegnate quanto a €. 44.000,00 con delibera di G.M. n. 153 del 01/12/2022 con imputazione al Cod. Mecc. 10.05-2.02.01.09.012 "Interventi nel campo della viabilità" e la restante somma pari a €. 56.920,00 è stata assegnata con delibera di G.M. n.164 del 13/12/2022;

Che la somma di €. 44.000,00 è stata impegnata con la determina dirigenziale N. 445 del 15/12/2022 mentre la restante somma di €. 56.920,00 è stata impegnata con il provvedimento dirigenziale n. 454 del 16.12.2022 con imputazione al Cod. Mecc. 01.11-2.02.01.09.999;

Che i lavori in oggetto, con la procedura a trattativa privata tramite R.D.O. sul Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) R.D.O. semplice n. 3393423 del 27/10/2022, documento di stipula del 31/01/2023, prot. n. 1659, sono stati affidati alla ditta Cuffari Costruzioni S.r.l. che per l'esecuzione dei predetti lavori ha offerto un ribasso pari al 16,80%

Che il predetto affidamento è stato perfezionato con la scrittura privata del 20/02/2023 per un importo, al netto dell'offerta ribasso d'asta del 16,80%, pari a €. 66.647,76;

Che i lavori sono stati consegnati ed hanno avuto inizio in data 20/02/2023 come risulta dal relativo verbale redatto in pari data;

Che in corso d'opera con nota del 09/03/2023, il Direttore dei Lavori ha segnalato la necessità di redigere una perizia di variante in corso d'opera e assestamento della spesa per poter far fronte e poter eseguire alcune categorie di lavori non previsti e non prevedibili in fase di progettazione ma necessari per il completamento dell'opera collegati alla constatazione delle pessime condizioni e alla presenza di numerose perdite sulla condotta principale della rete idrica;

Che con nota del 13/03/2023 il RUP ha autorizzato il direttore dei lavori a redigere la predetta perizia di variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016;

Che, i predetti nuovi lavori non alterano in alcun modo le previsioni progettuali e la natura generale del contratto ma sono complementari a quelli previsti in progetto;

Vista:

La perizia redatta dal direttore dei lavori, ai sensi dell'art.106 comma 2 e comma 12 del D.Lgs 50/2016 dai quali si rileva che l'importo complessivo dell'intervento è contenuto nell'importo originario di progetto e cioè €. 100.920,00 di cui €. 75.949,15 per lavori e €. 24.970,86 per somme a disposizione dell'Amministrazione, così determinati:

A – Per lavori	€.	90.912,70
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€.	1.843,94
Importo lavori a base d'asta	€	89.068,76
A detrarre il ribasso d'asta del 16,80%	€.	14.963,55
Importo netto lavori	€.	74.105,21
Oneri per la sicurezza	€.	1.843,94
Importo complessivo lavori	€.	75.949,15
€.		75.949,15

B – Somme a disposizione dell'Amm.ne

1 – Per IVA 22%	€.	16.708,81	
2 – Per oneri confer. in discarica	€.	1.000,00	
3 – Per incentivi progettazione	€.	1.594,66	
4 – Per economie da ribasso d'asta			
IVA inclusa	€.	5.667,38	
		€.	24.970,86

€.

Importo	complessivo	progetto
€.	100.920,00	

Importo complessivo da impegnare €. 95.525,62 di cui €. 75.949,15 per lavori e €. 19.303,48 per somme a disposizione dell'Amministrazione, con una economia rispetto all'importo complessivo del progetto pari a €. 5.667,38

Che per la esecuzione dei maggiori lavori di perizia si rende necessario concordare N. 12 nuovi prezzi;

Tenuto conto che l'importo del contratto è inferiore alla soglia comunitaria non è necessaria la relazione del RUP prevista dall'art. 106 comma 14 del D.Lgs 50/2016;

Che l'esecuzione della perizia di variante comporta un aumento di €. 11.179,55 corrispondente a circa il 14% dell'importo contrattuale e che per il maggior onere si può far fronte con le economie per opere impreviste e in parte scaturite dal ribasso d'asta;

Che l'esecuzione dei maggiori lavori di perizia non comporta maggiori oneri a carico dell'Amministrazione in quanto l'importo complessivo dell'intervento è inferiore rispetto al progetto originario;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione della perizia di variante in oggetto;

Visti: il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Il D.M. 19/04/2000;

L'art. 24 della L.R. 8/2016;

I Provvedimenti sindacali n. 28/2022 e 36/2022 con i quali sono stati nominati i Responsabili degli Uffici;

D E T E R M I N A

1 – Di approvare, la perizia di variante in corso d'opera e assestamento della spesa, relativa ai lavori di manutenzione straordinaria Piazza L. Rabatà e Via Carmine redatta dal geom. Gaetano Mavica, Direttore dei Lavori, dell'importo complessivo di €. 95.252,62 di cui €. 75.949,15 per lavori comprensivi €.1843,94 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre a €. 19.303,48 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

2 – Di affidare i lavori suppletivi ed in variante relativi alla presente perizia alla ditta Cuffari Costruzioni S.r.l. con sede in Randazzo aggiudicataria ed esecutrice delle opere principali, ai sensi dell'art. 106, comma 2 del D.Lgs 50/2016.

3 – Disporre la trasmissione del presente provvedimento nella raccolta delle determinazioni e la sua pubblicazione come previsto dalle norme vigenti in questo Ente.

Il Responsabile del Procedimento



COMUNE DI RANDAZZO
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

4° S.O. LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 120 del 04-05-2023
Reg. Gen. N. 339 del 12-05-2023

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria Piazza L. Rabatà e Via Carmine
Approvazione in linea tecnica perizia di variante e assestamento della spesa

IL CAPO SETTORE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con delibera di G.M. n. 17 del 19.02.2016;

VISTO il Decreto Sindacale n. 9 del 21.05.2019 di nomina dei capi settore e conferimento posizione organizzativa ai sensi dell'Art. 13 comma 3, del C.C.N.L. sottoscritto il 21 maggio 2018;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTA la Legge n. 142/90, recepita dalla Legge Regionale 48/91;

VISTA la Legge Regionale 7 settembre 1998 n. 23;

RITENUTO di dover fare proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto, in quanto meritevole di approvazione;

VISTO l'O.R.EE.LL vigente in Sicilia

DETERMINA

1. Di fare propria e, quindi, di approvare la proposta di determinazione come da testo risultante dal documento allegato alla presente, per farne parte integrante e sostanziale;
2. Disporre la trasmissione della presente, a cura del Responsabile del Procedimento, agli organi e agli uffici competenti.

Il Capo Settore
GAETANO MAVICA

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

SERVIZIO FINANZIARIO

- **VISTA** la riportata determina emessa dal Capo Settore 4° S.O. LAVORI PUBBLICI;
- **RISCONTRATA** la Regolarità della documentazione e la relativa copertura finanziaria;
- **RITENUTO** di dover dar corso all'impegno citato;
- **VISTO** lo statuto comunale e il vigente Regolamento di Contabilità;

Si assume l'impegno scaturente dalla citata determinazione sulla quale si appone il visto di Regolarità Contabile.

Sub impegno N. 281/ 2 del 11-05-2023 a Residuo 2022 CIG 9548695862	
5° livello 10.05-2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali	
Capitolo 11850 / Articolo 9 INTERVENTI NEL CAMPO DELLA VIABILITA' CAP. E 3190/9	
Causale	Lavori di manutenzione straordinaria Piazza L. Rabatà e Via Carmine Approvazione in linea tecnica perizia di variante e assestamento della spesa. AFFIDAMENTO LAVORI
Importo 2023	Euro 44.000,00
Beneficiario	19332 CUFFARI COSTRUZIONI S.R.L.

Sub impegno N. 288/ 3 del 11-05-2023 a Residuo 2022 CIG 9548695862	
5° livello 01.11-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.	
Capitolo 8975 / Articolo MANUTENZ.NE STRAORD. E MESSA IN SICUREZZA IMMOB. C.LI LEGGE 84/08	
Causale	Lavori di manutenzione straordinaria Piazza L. Rabatà e Via Carmine Approvazione in linea tecnica perizia di variante e assestamento della spesa. AFFIDAMENTO LAVORI
Importo 2023	Euro 48.657,96
Beneficiario	19332 CUFFARI COSTRUZIONI S.R.L.

Sub impegno N. 288/ 4 del 11-05-2023 a Residuo 2022 CIG 9548695862	
5° livello 01.11-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.	
Capitolo 8975 / Articolo MANUTENZ.NE STRAORD. E MESSA IN SICUREZZA IMMOB. C.LI LEGGE 84/08	
Causale	Lavori di manutenzione straordinaria Piazza L. Rabatà e Via Carmine Approvazione in linea tecnica perizia di variante e assestamento della spesa. ONERI CONFERIMENTO DISCARICA
Importo 2023	Euro 1.000,00

Sub impegno N. 288/ 5 del 11-05-2023 a Residuo 2022 CIG 9548695862	
5° livello 01.11-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.	
Capitolo 8975 / Articolo MANUTENZ.NE STRAORD. E MESSA IN SICUREZZA IMMOB. C.LI LEGGE 84/08	
Causale	Lavori di manutenzione straordinaria Piazza L. Rabatà e Via Carmine Approvazione in linea tecnica perizia di variante e assestamento della spesa. INCENTIVI PROGETTAZIONE
Importo 2023	Euro 1.594,66

Sub impegno N. 288/ 6 del 11-05-2023 a Residuo 2022 CIG 9548695862	
5° livello 01.11-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.	
Capitolo 8975 / Articolo MANUTENZ.NE STRAORD. E MESSA IN SICUREZZA IMMOB. C.LI LEGGE 84/08	
Causale	Lavori di manutenzione straordinaria Piazza L. Rabatà e Via Carmine Approvazione in linea tecnica perizia di variante e assestamento della spesa. ECONOMIE RIBASSO D'ASTA
Importo 2023	Euro 5.667,38

Variazione sub-impegno del 11-05-2023 tipo Altro	
Su Impegno N. 288 sub n. 2 del 21-02-2023 a Residuo 2022 approvato con Atto n. 48 5 SO LLPP URBANISTICA del 20-02-2023	avente per oggetto Lavori di manutenzione straordinaria Piazza L. Rabatà e Via Carmine Presa d'atto del verbale di gara

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

e affidamento dei lavori. CIG 9548695862	
5° livello 01.11-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.	
Capitolo 8975 / Articolo MANUTENZ.NE STRAORD. E MESSA IN SICUREZZA IMMOB. C.LI LEGGE 84/08	
Causale	Lavori di manutenzione straordinaria Piazza L. Rabatà e Via Carmine Approvazione in linea tecnica perizia di variante e assestamento della spesa
Importo 2023	Euro -40.955,83

Variation sub-impegno del 11-05-2023 tipo Altro	
Su Impegno N. 288 sub n. 1 del 29-12-2022 a Residuo 2022 approvato con Atto n. 474 5 SO LLPP URBANISTICA del 29-12-2022 avente per oggetto Lavori di manutenzione straordinaria Piazza L. Rabatà e Via Carmine Approvazione progetto e avvio procedura di gara per l'affidamento dei lavori.CUP G27H22002890004 CIG 9548695862	
5° livello 01.11-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.	
Capitolo 8975 / Articolo MANUTENZ.NE STRAORD. E MESSA IN SICUREZZA IMMOB. C.LI LEGGE 84/08	
Causale	Lavori di manutenzione straordinaria Piazza L. Rabatà e Via Carmine Approvazione in linea tecnica perizia di variante e assestamento della spesa
Importo 2023	Euro -15.964,17

Variation sub-impegno del 11-05-2023 tipo Insussistenza	
Su Impegno N. 281 sub n. 1 del 29-12-2022 a Residuo 2022 approvato con Atto n. 48 5 SO LLPP URBANISTICA del 20-02-2023 avente per oggetto Lavori di manutenzione straordinaria Piazza L. Rabatà e Via Carmine Approvazione progetto e avvio procedura di gara per l'affidamento dei lavori.CUP G27H22002890004 CIG 9548695862	
5° livello 10.05-2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali	
Capitolo 11850 / Articolo 9 INTERVENTI NEL CAMPO DELLA VIABILITA' CAP. E 3190/9	
Causale	Lavori di manutenzione straordinaria Piazza L. Rabatà e Via Carmine Approvazione in linea tecnica perizia di variante e assestamento della spesa
Importo 2023	Euro -44.000,00

Addì 11-05-2023

Il Responsabile dell'Ufficio Finanziario
GAETANO FISAULI