



ALBO

Città di Randazzo

II SETTORE
URBANISTICA

ORDINANZA N. 2 DEL 08 GIU. 2023

Oggetto: Ordinanza di demolizione ai sensi dell'art. 35, comma 1, del DPR 380/2001 e ss.mm.ii., per opere edilizie abusive realizzate su suolo di proprietà Comunale, in via Caporale Castiglione n. 27 - Fg. 31 - p.lla 1232.

AL SIG. FOTI CUZZOLA ANTONINO

Via Caporale Castiglione n. 27

Pec: studiofoti@pec.it

95036 Randazzo

Al Comando della

POLIZIA MUNICIPALE

Sede

IL CAPO SETTORE

VISTE le relazioni di sopralluogo redatte da personale di questo Ufficio in data 27/01/2023 e in data 03/04/2023, dalle quale si rileva che la p.lla 1232 del fg. 31, di proprietà comunale, risulta parzialmente occupata dal lato sud, per un'estensione di circa mq. 4,00 circa dal Sig. Foti Cuzzola Antonino, nato a Capo D'Orlando (ME) il 07/09/1957 e residente in Randazzo via Caporale Castiglione n. 27, e dal lato nord, per un'estensione di mq. 6,00 circa, dal sig. Emmanuele Antonio, nato a Randazzo (CT) il 24/09/1965 ed ivi residente in S.P. 230 Boccadorzo n. 20;

CONSIDERATO che nella suddetta particella sono state realizzate anche opere edilizie corrispondenti ad un muro di confine con la ditta Emmanuele, nonché, al primo gradino e parte del pianerottolo di accesso al fabbricato del sig. Foti Cuzzola Antonino, sito in via Caporale Castiglione n. 27, realizzati sulla sede stradale comunale e su quota parte della citata p.lla 1232 del Fg. 31;

VISTA la comunicazione di avvio al procedimento del 04/04/2023 prot. 5743 con la quale è stato assegnato il termine di gg. 10 (dieci) per la presentazione di eventuali autorizzazioni od osservazioni;

RILEVATO che con nota prot. 6974 del 28/04/2023 il Sig. Foti Cuzzola Antonino ha prodotto le proprie memorie, in riscontro alla comunicazione di avvio del procedimento di cui al precedente punto e che le stesse non hanno prodotto elementi meritevoli di accoglimento;

VISTO il D.P.R.380/2001 così come recepito dalla L.R. 16 del 10/08/2016;

VISTE le previsioni dell'art. 35 del DPR 6/6/2001 n. 380 e successive modifiche ed integrazioni 35;

VISTO il vigente O.R.EE.LL. della Regione Sicilia;

VISTO il Decreto Sindacale n. 28 del 12/09/2022;

ORDINA

al sig. Foti Cuzzola Antonino, responsabile dell'abuso, sopra descritto, di demolire le opere edilizie corrispondenti al primo gradino di accesso al fabbricato, sito in via Caporale Castiglione n. 27, realizzato sulla pubblica strada, nonché parte del pianerottolo e del muro posto al confine con la proprietà Emmanuele Antonio, realizzate sulla quota parte della p.lla 1232 del Fg. 31 di proprietà comunale, entro il termine di gg.90 (novanta) dalla notificazione del presente atto.

Si avvisa che, in caso di inottemperanza nel termine indicato, la demolizione sarà eseguita a cura del Comune ed a spese dei responsabili dell'abuso.

Il Comando della Polizia Municipale, oltre ad eventuali provvedimenti di competenza, è incaricato di verificare l'avvenuta o meno ottemperanza alla presente ordinanza allo scadere del termine previsto e di darne comunicazione allo scrivente Ufficio.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero, ricorso straordinario al Presidente della Regione, rispettivamente entro 60 ed entro 120 giorni dalla data di ricezione della presente.



Il CAPO SETTORE
dott. Vincenzo Patorniti