



ALBO

# Città di Randazzo

II SETTORE  
URBANISTICA

ORDINANZA N. 3 DEL 08 GIU. 2023

**Oggetto: Ordinanza di demolizione ai sensi dell'art. 35, comma 1, del DPR 380/2001 e ss.mm.ii., per opere edilizie abusive realizzate su suolo di proprietà Comunale, in via Caporale Castiglione n. 27 - Fg. 31 - p.lla 1232.**

AL SIG. EMMANUELE ANTONIO

S.P. 230 "Boccadorzo" n. 20

95036 Randazzo

Al Comando della

POLIZIA MUNICIPALE

Sede

IL CAPO SETTORE

**VISTE** le relazioni di sopralluogo redatte da personale di questo Ufficio in data 27/01/2023 e in data 03/04/2023, dalle quale si rileva che la p.lla 1232 del fg. 31, di proprietà comunale, risulta parzialmente occupata dal lato nord, per un'estensione di mq. 6,00 circa, dal sig. Emmanuele Antonio, nato a Randazzo (CT) il 24/09/1965 ed ivi residente in S.P. 230 Boccadorzo n. 20, e dal lato sud, per un'estensione di circa mq. 4,00 dal Sig. Foti Cuzzola Antonino, nato a Capo D'Orlando (ME) il 07/09/1957 e residente in Randazzo via Caporale Castiglione n. 27;

**CONSIDERATO** che nella suddetta particella sono state realizzate opere edilizie consistenti in un muro in mattoni cementizi alto circa 3 mt. di confine con la ditta Foti Cuzzola Antonino, sito in via Caporale Castiglione n. 27, realizzato su quota parte della citata p.lla 1232 del Fg. 31 di proprietà comunale;

**VISTA** la comunicazione di avvio al procedimento del 05/04/2023 prot. 5801 con la quale è stato assegnato il termine di gg. 10 (dieci) per la presentazione di eventuali autorizzazioni od osservazioni;

**RILEVATO** che con nota prot. 6888 del 27/04/2023 il Sig. Emmanuele Antonio ha prodotto le proprie memorie, in riscontro alla comunicazione di avvio del procedimento di cui al precedente punto e che le stesse non hanno prodotto elementi meritevoli di accoglimento;

**VISTO** il D.P.R.380/2001 così come recepito dalla L.R. 16 del 10/08/2016;

**VISTE** le previsioni dell'art. 35 del DPR 6/6/2001 n. 380 e successive modifiche ed integrazioni 35;

**VISTO** il vigente O.R.EE.LL. della Regione Sicilia;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 28 del 12/09/2022;

## ORDINA

al sig. Emmanuele Antonio, responsabile dell'abuso, sopra descritto, di demolire le opere edilizie corrispondenti al muro posto al confine con la proprietà Foti Cuzzola Antonino, sito in via Caporale Castiglione n. 27, realizzato sulla quota parte della p.lla 1232 del Fg. 31 di proprietà comunale, entro il termine di gg.90 (novanta) dalla notificazione del presente atto.

Si avvisa che, in caso di inottemperanza nel termine indicato, la demolizione sarà eseguita a cura del Comune ed a spese dei responsabili dell'abuso.

Il Comando della Polizia Municipale, oltre ad eventuali provvedimenti di competenza, è incaricato di verificare l'avvenuta o meno ottemperanza alla presente ordinanza allo scadere del termine previsto e di darne comunicazione allo scrivente Ufficio.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero, ricorso straordinario al Presidente della Regione, rispettivamente entro 60 ed entro 120 giorni dalla data di ricezione della presente.



II CAPO SETTORE  
dott. Vincenzo Patoniti