



**COMUNE DI RANDAZZO**  
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

**4° S.O. LAVORI PUBBLICI**

**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE**

N. 198 del 11-07-2023

**OGGETTO:** Progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione primaria nel Piano Particolareggiato delle aree da destinare ad insediamenti produttivi nella zona Pignatuni -ArenaContratto d'appalto del 29/07/2005 n. 1814 di Rep. Registrato a Giarre il 02/08/2005, n. 1471.Presa d'atto della Relazione di Collaudo Amministrativo.

**PREMESSO:**

Che con Decreto del Ministero delle Attività Produttive n. PT 000059 del 20/12/2001 è stato approvato e finanziato il Patto Territoriale Generalista dell'Area Jonica Etnea;

Che il Comune di Randazzo, comune capofila del sopradetto patto, ha proposto la realizzazione di una zona per insediamenti produttivi per le imprese artigianali ed industriali, comprendente anche un centro direzionale per l'insediamento della società di gestione del Patto e lo sportello unico del patto;

Che il progetto dei lavori di cui in oggetto è stato approvato, ai sensi dell'art. 14 della legge 07/08/1990, n. 241, nella Conferenza dei Servizi dell'11/03/2004;

Che il predetto progetto ha avuto il parere favorevole da parte del Genio Civile di Catania – prot. n. 9748 del 19/04/2004, pos. N. 75889 e il parere della Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania, prot. n. 2221/04 del 30/03/2004 ed è stato validato dal RUP, arch. Aldo Meli, con verbale del 19/04/2004;

Che i lavori sono stati appaltati all'ATI Cosedil S.p.A. ; - Ediltecnica S.r.l. per un importo netto di €. 2.629.204,82;

Che con Determina Dirigenziale n. 16 del 22/02/2016 si è preso atto del verbale di gara relativo all'affidamento alla predetta ATI;

Che in corso d'opera, come riportato nella Relazione di accompagnamento al conto finale, redatta dal Direttore dei Lavori in data 20/11/2010; sono state redatte le seguenti perizie;

1 – *Perizia di variante "Luglio 2006" Variante impianto idrico* – Importo variante €. 86.967,55 – validata e approvata dal RUP con provvedimento del 10/08/2006;

2 – *Perizia di variante "Settembre 2006" Variante muri di contenimento lotto N. 1* Importo variante €. 49.375,36 validata e approvata dal RUP con provvedimento del 09/10/2006;

3 - *Perizia di variante " Marzo 2007" Variante per approvazione della "Variante al Piano particolareggiato"* Importo in variante invariato;

Che con Determina n. 41 del 29/04/2008 è stato aggiornato il quadro economico dal quale si rileva che l'importo dei lavori a base d'asta, a seguito delle predette perizie, è risultato pari a €. 2.800.584,56;

4 - *Perizia di variante " Maggio 2008"* Importo lavori al netto e. 2.861.090,04 approvata in line tecnica dal RUP con provvedimento del 29/05/2008;

Che i lavori sono stati consegnati in forma "parziale" con verbale redatto in data 07/09/2005 e in forma definitiva con verbale redatto in data 22/01/2008 e sono stati ultimati in data 29/07/2010 come da certificato del 15/09/2010;

Con Decreto sindacale n. 50 del 07/05/2008 è stata nominata una Commissione di collaudo Tecnico Amministrativo, composta dal dott. Ing. Francesco Di Silvestro, e dal dott. l'ing. Giuseppe Sangani; Considerato il lungo tempo trascorso per la redazione del collaudo, con determina del capo del V Settore n. 158 del 19/05/2020 è stato revocato l'incarico all'ing. Francesco Di Silvestro e con determina dirigenziale n. 202 del 26/06/2020, reg.to generale n. 544 del 29/06/2020, in sostituzione del revocato ing. Di Silvestro, è stato nominato l'ing. Salvatore Fallica, libero professionista, iscritto all'Ordine degli ingegneri della provincia di Catania al n. 1041, con studio tecnico in Paternò, Piazza S. Barbara, 7 che ha assunto la funzione di Presidente di Commissione;

La predetta Commissione, completate le operazioni di collaudo, in data 23/07/2020 ha trasmesso la "*Relazione di Collaudo Tecnico Amministrativo*" certificando che le opere di urbanizzazione primaria nel piano particolareggiato delle aree da destinare ad insediamenti produttivi nella zona Pignatuni –Arena eseguiti dall'Impresa ATI Cosedil S.P.A. – Ediltecnica s.r.l. sono collaudabili Che l'importo complessivo dell'opera per lavori, come riportato dal Collaudo Tecnico Amministrativo è risultato pari a €. 2.860,311,49

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica 5/10/2010, n. 207 per le parti ancora in vigore;

Visto il D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Visti i provvedimenti sindacali n. 28/2022 e 36/2022 con i quali sono stati nominati i Responsabili dei Settori;

Viste le vigenti disposizioni in materia;

Tutto ciò premesso e considerato;

#### DETERMINA

Per quanto sopra motivato, che qui per intero si intende riportato, anche se non materialmente trascritto:

1 – Di prendere atto della Relazione di Collaudo Tecnico-Amministrativo redatto dalla Commissione di collaudo composta dall'ing. Salvatore Fallica (Presidente) e dall'ing. Giuseppe Sangani (componente), relativo ai lavori di urbanizzazione primaria nel Piano Particolareggiato delle aree da destinare ad insediamenti produttivi nella zona Pignatuni –Arena.

2 – Di prendere atto che, con il predetto certificato di collaudo tecnico-amministrativo, il collaudatore ha dichiarato collaudabili le opere, senza eccezioni e/o rilievi

#### **Il Responsabile del Procedimento**



**COMUNE DI RANDAZZO**  
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

**4° S.O. LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINAZIONE N. 203 del 11-07-2023**  
**Reg. Gen. N. 517 del 11-07-2023**

**OGGETTO:** Progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione primaria nel Piano Particolareggiato delle aree da destinare ad insediamenti produttivi nella zona Pignatuni -ArenaContratto d'appalto del 29/07/2005 n. 1814 di Rep. Registrato a Giarre il 02/08/2005, n. 1471.Presa d'atto della Relazione di Collaudo Amministrativo.

**IL CAPO SETTORE**

**VISTA** la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

**VISTO** il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con delibera di G.M. n. 17 del 19.02.2016;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 9 del 21.05.2019 di nomina dei capi settore e conferimento posizione organizzativa ai sensi dell'Art. 13 comma 3, del C.C.N.L. sottoscritto il 21 maggio 2018;

**VISTO** il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

**VISTA** la Legge n. 142/90, recepita dalla Legge Regionale 48/91;

**VISTA** la Legge Regionale 7 settembre 1998 n. 23;

**RITENUTO** di dover fare proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto, in quanto meritevole di approvazione;

**VISTO** l'O.R.EE.LL vigente in Sicilia

**DETERMINA**

1. Di fare propria e, quindi, di approvare la proposta di determinazione come da testo risultante dal documento allegato alla presente, per farne parte integrante e sostanziale;
2. Disporre la trasmissione della presente, a cura del Responsabile del Procedimento, agli organi e agli uffici competenti.

**Il Capo Settore**  
*GAETANO MAVICA*

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati: