



COMUNE DI RANDAZZO
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

4° S.O. LAVORI PUBBLICI

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

N. 426 del 28-12-2023

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza del patrimonio comunale- Manutenzione straordinaria del Palazzo Comunale - Approvazione progetto

Premesso

Che con determina N. 422 del 21/12/2023 è stata impegnata la complessiva somma di €. 135.680,00 per l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di beni immobili del patrimonio comunale;

Che la predetta somma è stata impegnata al Cod. Mecc. 01.11-2.02.01.09.999 del PEG;

Che con direttiva del 28/12/2023 prot. N. 22394 il Sindaco, in considerazione che si stanno ultimando i lavori di efficientamento energetico nel Palazzo Comunale che tra l'altro prevedono anche alcuni interventi di restauro migliorativo ad eccezione degli intonaci sui prospetti esterni e del chiostro e che lo stato di conservazioni dei predetti intonaci rappresenta uno stato di degrado ed è in contrasto con tutto il contesto della struttura storica del Palazzo comunale in particolare con i nuovi infissi esterni sostituiti con i lavori di efficientamento, ha dato disposizioni a questo ufficio di predisporre un progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di rifacimento dell'intonaco sui prospetti esterni, nelle pareti e nelle volte del chiostro e la sistemazione e ripittura del vano scala nonché la sostituzione delle vetrate delle finestre poste a piano terra prospicienti piazza Municipio in quanto fortemente lesionati e pertanto pericolosi per l'incolumità pubblica;

Che, pertanto, con determina n 430 del 28/12/2023 al geom. Gaetano Mavica, Capo del IV Settore LL.PP. e Protezione civile, è stato affidato l'incarico per la progettazione, Direzione Lavori e coordinato per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione;

Con lo stesso atto il geom Carmela Paccione è stata nominata Responsabile Unico del Progetto ed è stata nominata collaboratore amministrativo la sig.ra Franca Germanà, entrambe in forza al predetto IV Settore;

Visto il progetto, esecutivo redatto dal tecnico incaricato che prevede i lavori di rifacimento dell'intonaco esterno sull'intero prospetto lato Piazza XX Settembre e in corrispondenza degli ingressi al palazzo comunale, la sistemazione e ripittura delle pareti e delle volte del chiostro, la sostituzione delle vetrate negli infissi prospicienti la piazza Municipio ecc. dell'importo complessivo di €. 135.680,00 così determinato:

A) Importo lavori	€.	104.536,79	€.	104.536,79
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€.	700,00
Importo lavori a base d'asta		€.	103.836,79	
B)- Somme a disposizione dell'Amm.ne				
1 – Per IVA il 22% sui lavori		€.	22.998,09	

2 – Per incentivi progettazione IL 2% di A	€.	2.090,74	
3 – Per oneri di conferimento discarica	€.	1.054,37	
4 – Per opere impreviste	€.	5.000,00	
Sommano	€.	31.143,20	€. 31.143,20
Importo complessivo lavori			€. 135.680,00

Considerato

- Che occorre provvedere all'approvazione in linea tecnica del sopradetto progetto;
 - Visto l'art. 55 della Legge 142/90 che prescrive, disposizione confermata dall'art. 163 del D.Lvo 267/2000, pe ogni impegno di spesa l'attestazione della relativa copertura finanziaria e che i provvedimenti dei Responsabili, individuati ai sensi dell'art. 51 della Legge 142/90, comma 3/bis, che comportano impegni di spesa, sono trasmessi al Responsabile del Servizio Finanziario e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- Accertato che i superiori interventi sommariamente sono consistenti in lavori di rifacimento intonaci esterni, ripittura sostituzione di vetrate ed opere connesse;
- Visto l'art 38 del D.Lgs 36 del 31/03/2023;
- Il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per le parti ancora in vigore;
- Visti i Decreti Sindacali n. 28 del 12.09.2022 e 36/022 con i quali sono stati nominati i responsabili degli uffici

PROPONE

Per quanto sopra motivato che qui per intero si intende riportato, anche se non materialmente trascritto:

1 – Di approvare il progetto relativo ai lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza del patrimonio comunale, Manutenzione straordinaria del Palazzo Comunale, redatto dal geom Gaetano Mavica dell'importo complessivo di €. 135.600,00 di cui €. 104.536,79 per lavori e €. 31.143,20 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

2 – Disporre la trasmissione del presente provvedimento al servizio finanziario per la conferma dell'impegno di spesa e il conseguente visto

3 – Disporre l'inserimento del presente provvedimento nella raccolta delle determinazioni e la sua pubblicazione come previsto dalle norme vigenti in questo Ente.

Il Responsabile del Procedimento



COMUNE DI RANDAZZO
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

4° S.O. LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 431 del 28-12-2023
Reg. Gen. N. 1067 del 28-12-2023

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza del patrimonio comunale- Manutenzione straordinaria del Palazzo Comunale - Approvazione progetto

IL CAPO SETTORE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con delibera di G.M. n. 17 del 19.02.2016;

VISTI i provvedimenti sindacali n 28/2022 e 36/2022 con i quali sono stati nominati i responsabili degli Uffici;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTA la Legge n. 142/90, recepita dalla Legge Regionale 48/91;

VISTA la Legge Regionale 7 settembre 1998 n. 23;

RITENUTO di dover fare proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto, in quanto meritevole di approvazione;

VISTO l'O.R.EE.LL vigente in Sicilia

DETERMINA

1. Di fare propria e, quindi, di approvare la proposta di determinazione come da testo risultante dal documento allegato alla presente, per farne parte integrante e sostanziale;
2. Disporre la trasmissione della presente, a cura del Responsabile del Procedimento, agli organi e agli uffici competenti.

Il Capo Settore

GAETANO MAVICA

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati:

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati: