



## COMUNE DI RANDAZZO

CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

### 4° S.O. LAVORI PUBBLICI

#### PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

N. 5 del 16-01-2024

**OGGETTO:** Comunicazione di efficacia del provvedimento di approvazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di consolidamento e di protezione dal dissesto idrogeologico del costone compreso tra il centro storico del Comune di Randazzo e l'alveo del fiume Alcantara, nel tratto tra la SS 116 e la Via Roma, ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D.P.R. 327/2001 CUP G27B20002800001

#### PREMESSO:

**Che** con determina dirigenziale N. 354 del 12/10/2022 (reg. gen. N. 836 del 12/10/2022) è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'opera pubblica in oggetto indicata, ai sensi e per gli effetti degli artt. 12 e 17 del D.P.R. 327/2001, e ss.mm.ii.;

**Che** la predetta determina è stata pubblicata sul sito di questo Ente, dal 12/10/2022 al 27/10/2022, n. 1428;

**Che** agli interessati, ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.P.R. 327/2001, deve essere data notizia della data in cui è diventato efficace l'atto che ha approvato il progetto esecutivo e della facoltà di prenderne visione della relativa documentazione;

**Che** le ditte espropriate destinatarie della presente comunicazione, ai sensi dell'art. 17, 2° comma, del D.P.R. 327/2001, hanno facoltà di prendere visione della documentazione relativa al progetto esecutivo e possono fornire all'ufficio scrivente ogni elemento utile per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione dell'indennità di esproprio;

**Che** i destinatari della presente comunicazione, ai sensi dell'art. 3, comma 3, del D.P.R. 327/2001, ove non siano più proprietari delle aree espropriande, sono tenuti a comunicarlo al Servizio scrivente, entro trenta giorni, indicando altresì, ove possibile, i nuovi proprietari o fornendo copia degli atti in loro possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile;

**Che** nei casi di assenza del proprietario nei registri immobiliari catastali, di irreperibilità, di morte, di impossibilità nell'individuazione dell'intestatario catastale, gli adempimenti di notifica degli atti della procedura espropriativa sono espletati mediante pubblicazione all'albo pretorio del comune nel quale ricadono le aree espropriande, ai sensi dell'art. 16, comma 8 del D.P.R. 327/2001;

**Che** con Decreto del 23/02/2021 del Capo del Dipartimento degli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, sono stati determinati i comuni a cui spetta il contributo previsto dall'art. 1 comma 139 e segg. della Legge 30/12/2018, n. 145 da destinare ad investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio;

**Che** questo Ente, così come comunicato dal Ministero dell'Interno con nota prot. 33190 del 27/02/2021 è risultato beneficiario del predetto contributo per la realizzazione dell'intervento di "*Consolidamento e di Protezione dal dissesto idrogeologico del costone compreso tra il centro storico del Comune di Randazzo e l'alveo del fiume Alcantara, nel tratto tra la SS 116 e la Via Roma.*" per un importo complessivo di €. 1.980.000,00;

**Che** come previsto dall'art. 4 del citato Decreto del 23/02/2021, il Ministero dell'Interno provvederà ad erogare ai comuni beneficiari un'anticipazione del 20% della somma finanziata pari a €. 396.000,00;

**Che** con delibera di G.M. n.34 del 24/03/2021 è stata assegnata al Capo del V Settore la somma di €. 396.000,00 imputandola al Codice Meccanografico 10.05.2.01.09.012 del Bilancio del corrente esercizio;

**Che** con Determina N. 199 del 10/06/2021 del Capo del V Settore la superiore somma è stata impegnata ad apposito intervento di bilancio 2022/2023;

**Constato** che questo Ente beneficiario del contributo, ai sensi dell'art. 1, comma 143 – Legge 145/2018 è tenuto ad affidare i lavori per la realizzazione dell'opera pubblica finanziata entro mesi 15 decorrenti dalla data di emanazione del

Decreto di cui al comma 14 della predetta Legge, termini aumentati di mesi tre qualora l'Ente, per l'espletamento delle procedure di gara si avvalga di una Centrale Unica di Committenza;

**Che** con Determina n. 201 dell'11/06/2021 l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento è stato affidato al geom. Gaetano Mavica Istruttore Tecnico di questo V S.O.;

**Che** con determina dirigenziale N. 35 del 07/02/2022, a seguito di gara espletata con procedura telematica dalla Centrale Unica di Committenza "Distretto Taormina Etna" l'incarico per la progettazione definitiva-esecutiva, Direzione lavori, Coordinatore per la sicurezza è stata affidata allo studio tecnico "MADA ENGINEERING SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA S.R.L." con sede legale in Catania Piazza Santa Maria di Gesù, 16;

**Che** il professionista incaricato, in data 05/08/2022 ha provveduto a consegnare il progetto esecutivo e in pari data ha proceduto a caricare gli elaborati strutturali sul portale Sismica del Dipartimento Regionale Tecnico Ufficio del Genio Civile di Catania (prot. n. 20220077110/N.060.100 del 05/08/2022) per la prescritta autorizzazione ai sensi degli artt. 65, 93 e 94 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.;

**Che** con nota del 02/10/2022 prot. n. 20220091920/N.060.100, il Dipartimento Regionale Tecnico, Genio Civile di Catania, ha autorizzato, ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. 380/2001, l'inizio dei lavori secondo il progetto allegato alla richiesta di autorizzazione;

**Vista** l'autorizzazione paesaggistica, prot. n. 20220045011 rilasciata dal Dipartimento dei beni culturali e dell'identità siciliana – Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania;

**Visto** che per l'esecuzione dei lavori in oggetto si rende necessario occupare delle aree private e visto il piano particellare d'esproprio e l'elenco ditte proprietarie delle particelle interessate;

**Vista** la notifica dell'avviso di avvio del procedimento espropriativo ai sensi dell'art. 8 della legge 241/90, regolarmente notificato alle ditte individuate tramite i registri catastali e, per quelle che sono risultate irreperibili si è provveduto alla pubblicazione all'albo pretorio di questo comune della comunicazione di avviso dell'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed approvazione del progetto esecutivo che funge da dichiarazione di pubblica utilità ai sensi degli artt 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. ed art. 7 della legge 241/90 e ss.mm.ii.;

**Atteso** che, nei termini di legge non sono pervenute opposizioni e/o osservazioni;

**Che** la comunicazione ai proprietari espropriandi, in quanto comprensiva di tutti gli elementi di cui agli artt. 7 e 8 della legge 7/8/1990, n. 241, ha costituito altresì avvio del procedimento per la realizzazione dell'opera di cui trattasi;

**Che**, l'approvazione del progetto esecutivo comporta altresì l'apposizione del vincolo espropriativo e la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere;

**Che** è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera dell'importo complessivo di €. 1.980.000,00 così determinato:

A) Importo complessivo lavori a misura		€.. 1.589.883,75
1 – Importo lavori		€.. 1.589.883,75
2 – Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€.. 51.652,06
3 – Importo lavori a b.a.		€.. 1.538.231,69
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne		
1 – Per IVA sui lavori il 10%	€.. 158.988,38	
2 – Incentivo funzioni tecniche il 2%	€.. 31.797,68	
3 – Rilievo topografico	€.. 2.000,00	
4 – Autorità di vigilanza	€.. 600,00	
5 – Spese espletamento gara CUC	€.. 23.848,26	
6 – Indennità espropriazioni	€.. 5.314,75	
7 – Oneri conferimento in discarica	€.. 18.000,00	
8 – Relazione geologica	€.. 23.580,46	
9 – Competenze tecniche progettazione	€.. 76.097,88	
10 – Collaudo amministrativo	€.. 5.000,00	
11 – Collaudo tecnico	€.. 12.000,00	
12 – Spese supporto al RUP	€.. 2.000,00	
13 – Cassa previdenza su competenze	€.. 3.803,92	
14 – IVA 22% su competenze	€.. 21.758,39	
15 – Imprevisti	€.. 5.326,54	
Sommano	€.. 390.116,25	€.. 390.116,25
Importo complessivo progetto		€.. 1.980.000,00

Visto il D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il decreto sindacale n. 28 del 12/09/2022 con il quale sono stati nominati i responsabili degli uffici;

Visto che con determina n. 354 del 12/10/2022 è stato approvato il progetto relativo ai lavori di consolidamento e di protezione dal dissesto idrogeologico del costone compreso tra il centro storico del Comune di Randazzo e l'alveo del fiume Alcantara, nel tratto tra la SS 116 e la Via Roma, dell'importo complessivo di €. 1.980.000,00 di cui €..

1.589.883,75, compresi oneri per la sicurezza, per lavori e €. 390.116,25 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Dato atto di aver avviato le procedure di avviso dell'avviso di procedimento di cui all'art. 16 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii. per le quali, nei termini di legge, non è pervenuta nessuna opposizione e/o osservazione e di approvazione del progetto, ai sensi del combinato disposto dal D.P.R. 327/2001, artt. 12 e 17 costituisce dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità e urgenza e contestuale apposizione del vincolo espropriativo;

#### DETERMINA

- 1 -Di comunicare che in data 12/10/2022 è divenuto efficace la determina che ha approvato il progetto esecutivo relativo all'opera indicata in epigrafe;
- 2 Di comunicare altresì che i proprietari hanno facoltà di prendere visione della documentazione relativa al progetto esecutivo e possono fornire all'ufficio scrivente, entro giorni trenta, ogni elemento utile per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione dell'indennità di esproprio

### **Il Responsabile del Procedimento**



**COMUNE DI RANDAZZO**  
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

**4° S.O. LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINAZIONE N. 5 del 16-01-2024**  
**Reg. Gen. N. 25 del 16-01-2024**

**OGGETTO:** Comunicazione di efficacia del provvedimento di approvazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di consolidamento e di protezione dal dissesto idrogeologico del costone compreso tra il centro storico del Comune di Randazzo e l'alveo del fiume Alcantara, nel tratto tra la SS 116 e la Via Roma, ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D.P.R. 327/2001 CUP G27B20002800001

**IL CAPO SETTORE**

**VISTA** la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

**VISTO** il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con delibera di G.M. n. 17 del 19.02.2016;

**VISTI** i provvedimenti sindacali n 28/2022 e 36/2022 con i quali sono stati nominati i responsabili degli Uffici;

**VISTO** il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

**VISTA** la Legge n. 142/90, recepita dalla Legge Regionale 48/91;

**VISTA** la Legge Regionale 7 settembre 1998 n. 23;

**RITENUTO** di dover fare proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto, in quanto meritevole di approvazione;

**VISTO** l'O.R.EE.LL vigente in Sicilia

**DETERMINA**

1. Di fare propria e, quindi, di approvare la proposta di determinazione come da testo risultante dal documento allegato alla presente, per farne parte integrante e sostanziale;
2. Disporre la trasmissione della presente, a cura del Responsabile del Procedimento, agli organi e agli uffici competenti.

**Il Capo Settore**  
*GAETANO MAVICA*

Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi dell'art.23 comma 2bis del D.lgs.82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, conforme alle regole tecniche di cui al D.p.c.m. 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato. Responsabile alla conservazione dei dati: