



Città di Randazzo

Città Metropolitana di Catania

ORDINANZA N. 23 DEL 04/04/2024

OGGETTO: Sgombero alloggio popolare occupato abusivamente di proprietà dell'Istituto autonomo Case Popolari – Comprensorio di Acireale, sito in Randazzo, Via Virgilio n.20 – Cant. RD/011 COD. 4566.

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA CON I POTERI DEL SINDACO

Premesso che con nota prot.1161 del 27.03.2024, introitata al protocollo generale dell'Ente in pari data e registrata al n.5664, l'Istituto Autonomo Case Popolari – Comprensorio di Acireale ha avviato la procedura di estromissione urgente per occupazione abusiva dell'alloggio popolare inagibile sito a Randazzo in Via Virgilio n.20, Cant.RD/011 cod. 4566, intimando e diffidando l'odierno occupante abusivo Sig. Galati Pricchia Nicola a lasciare immediatamente libero e sgombero detto immobile;

Atteso che con la citata nota l'I.A.C.P. di Acireale ha chiesto, ai sensi dell'art.6, c.1, de3lla L.R. n.1/1992, l'emissione e l'esecuzione di ordinanza di sgombero ai danni dell'occupante abusivo;

Rilevato che con relazione di servizio di cui alla nota prot. n.5392 del 22.03.2024 il locale Comando di Polizia Municipale attestava che l'alloggio in oggetto, dichiarato inagibile dai competenti uffici tecnici comunali, giusta nota prot. 10203 del 22.06.2021, è rimasto occupato abusivamente da Galati Pricchia Nicola nato a Bronte il 24.09.1986;

Dato atto che, come attestato nella suddetta relazione di servizio, Galati Pricchia Nicola risulta essere coniuge separato di Sangani Angelica nata a Taormina il 08.01.1986, originaria assegnataria dell'alloggio (determina n.146 del 28.08.2014) alla quale a causa della dichiarazione di inagibilità dell'alloggio di Via Virgilio, veniva assegnato un alloggio popolare di proprietà del Comune sito in C.da San Lorenzo, Pal.C (determina n.9 del 12.10.2021) in cui risiede, unitamente ai tre figli, sin dal 15.10.2021;

Visto il decreto del Ministero dell'Interno del 5 agosto 2008 il quale all'art.2 statuisce che gli interventi del Sindaco adottati ai sensi dell'art.54 del d.lgs. n.267/2000 possono essere finalizzati a prevenire e contrastare anche l'incuria e il degrado nonché l'occupazione abusiva di immobili, fattori che possono favorire una situazione di degrado e danneggiamento del patrimonio pubblico o che ne impediscono la fruibilità e determinano lo scadimento della qualità urbana;

Ritenuto, pertanto, possibile adottare il provvedimento contingibile e urgente previsto dall'art.54 del d.lgs. n.267/2000;

Ravvisata la necessità e l'urgenza di eliminare l'illegittima occupazione del suddetto alloggio popolare inagibile da parte dell'occupante abusivo Sig. Galati Pricchia Nicola;

Dato atto che ai sensi e per gli effetti dell'art.474 del c.p.c. il presente atto ha valore di titolo esecutivo;

Visti:

- gli artt. 633 e 639 bis del codice penale;
- gli artt. 5, 6 e 7 della L.R. n.1/1992;
- l'art. 54 del d.lgs. n.267/2000;
- lo Statuto Comunale;

ORDINA

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono interamente riportate anche se non materialmente trascritte, al sig. Galati Pricchia Nicola nato a Bronte il 24.09.1986, residente a Randazzo in Via Virgilio n.20, occupante abusivo dell'alloggio popolare sito in questo comune Via Virgilio n.20 Cant. RD/011 cod. 4566, di proprietà dell'Istituto Autonomo Case Popolari – Comprensorio di Acireale, di lasciare libero da persone e cose l'alloggio popolare de quo entro e non oltre giorni 5 (cinque) dalla notifica del presente atto, consegnando le chiavi dell'alloggio presso la sede dell'Ufficio di Polizia Municipale.

AVVERTE CHE

1. In caso di inottemperanza anche parziale dell'ordine di sgombero entro il termine assegnato, il Comando di Polizia Municipale, verificato il permanere dell'occupazione e previa richiesta, tramite la Prefettura di Catania, di intervento della Forza Pubblica procederà unitamente al Responsabile del I Settore "Affari Generali – Servizi sociali – Servizi Demografici e Politiche Abitative" ad attivare le operazioni di sgombero coatto dell'immobile senza ulteriore avviso in data e ora stabilite di concerto con l'Ufficio Tecnico Comunale e la Forza Pubblica.
2. Le operazioni di sgombero saranno effettuate in ogni caso, anche in assenza dell'occupante abusivo, con l'ausilio della Forza Pubblica. In tal caso sarà redatto l'inventario di mobili e arredi presenti nell'alloggio che saranno rimossi e trasportati in locali comunali, con spese che saranno poste a carico dell'occupante abusivo.
3. In caso di inottemperanza del presente atto si procederà, ai sensi dell'art. 650 del codice penale, alla denuncia dell'occupante abusivo all'Autorità Giudiziaria.

DISPONE

la notifica del presente atto al Sig. Galati Pricchia Nicola nato a Bronte il 24.09.1986, residente a Randazzo in Via Virgilio n.20, al Comando Stazione Carabinieri di Randazzo, al Comando di Polizia Municipale, al Responsabile il I Settore e al Responsabile del Iv Settore "Lavori Pubblici" e l'invio tramite pec alla Prefettura di Catania e all'I.A.C.P. di Acireale.

Il Comando di P.M. è incaricato del controllo in merito all'osservanza del presente atto.
Pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio on line.

INFORMA

Che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Sicilia, sede di Catania, entro 60 giorni dalla notifica dello stesso e ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia entro 120 giorni dalla notifica.

**LA COMMISSIONE STRAORDINARIA**

D.ssa Alfonsa Calìo – Dott. Cosimo Gambadauro D.ssa Isabella Giusto

kelo-

giusto