



COMUNE DI RANDAZZO

CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

AREA V - LAVORI PUBBLICI

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

N. 30 del 30-10-2024

OGGETTO: Liquidazione fattura alla ditta FOX S.r.l Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza del patrimonio comunale- Manutenzione straordinaria del Palazzo Comunale.

PREMESSO

CHE con determina N. 422 del 21/12/2023 è stata impegnata la complessiva somma di €. 135.680,00 per l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di beni immobili del patrimonio comunale;

CHE la predetta somma è stata impegnata al Cod. Mecc. 01.11-2.02.01.09.999 del PEG; CHE con direttiva del 28/12/2023 prot. N. 22394, il Sindaco, in considerazione che si stanno ultimando i lavori di efficientamento energetico nel Palazzo Comunale che tra l'altro prevedono anche alcuni interventi di restauro migliorativo ad eccezione degli intonaci sui prospetti esterni e del chiostro e che lo stato di conservazioni dei predetti intonaci rappresenta uno stato di degrado ed è in contrasto con tutto il contesto della struttura storica del Palazzo comunale in particolare con i nuovi infissi esterni sostituiti con i lavori di efficientamento, ha dato disposizioni a questo ufficio di predisporre un progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di rifacimento dell'intonaco sui prospetti esterni, nelle pareti e nelle volte del chiostro e la sistemazione e ripittura del vano scala nonché la sostituzione delle vetrate delle finestre poste a piano terra prospicienti piazza Municipio in quanto fortemente lesionati e pertanto pericolosi per l'incolumità pubblica;

CHE, pertanto, con determina n 430 del 28/12/2023 al geom. Gaetano Mavica, Capo del IV Settore LL.PP. e Protezione civile, è stato affidato l'incarico per la progettazione, Direzione Lavori e coordinato per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione;

CHE con lo stesso atto il geom Carmela Paccione è stata nominata Responsabile Unico del Progetto ed è stata nominata collaboratore amministrativo la sig.ra Franca Germanà, entrambe in forza al predetto IV Settore;

VISTO il progetto, esecutivo redatto dal tecnico incaricato che prevede i lavori di rifacimento dell'intonaco esterno sull'intero prospetto lato Piazza XX Settembre e in corrispondenza degli ingressi al palazzo comunale, la sistemazione e ripittura delle pareti e delle volte del chiostro, la sostituzione delle vetrate negli infissi prospicienti la Piazza Municipio ecc. dell'importo complessivo di €. 135.680,00 di cui €. 104.536,79 per lavori €. 700,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e €. 31.143,20 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTA

la determina n. 431 del 28.12.2023 del Capo del IV S.O. Lavori Pubblici, Geom. Gaetano Mavica, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza del patrimonio comunale - Manutenzione straordinaria del Palazzo Comunale";

Che con determina N. 434 del 29/12/2023 è stato disposto di avviare il procedimento di contrattazione per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett.a) del D.Lgs 36/2023, all'impresa FOX S.R.L: con sede legale in C/da Torretta sn 98063 Gioiosa Marea (ME) Cod. Fisc. e P.I. 03267800831, tramite trattativa diretta sul portale MEPA

Che a seguito di trattativa diretta RDO N. 3970289 del 27/10/2024, l'operatore economico FOX S.R.L.con sede legale in C/da Torretta sn 98063 Gioiosa Marea (ME) Cod. Fisc. e P.I. 03267800831, in data 03/02/2024, per l'esecuzione dei lavori in oggetto ha offerto un ribasso percentuale del 5%;

Che con nota del 09/05/2024, prot. n. 7439, in riferimento all'affidamento diretto RDO N. 3970289, è stata richiesta alla ditta affidataria, la disponibilità ad uniformare il ribasso d'asta a quello offerto in sede di gara per l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico dell'ex convento dei frati Minori Conventuali adibito a Palazzo Comunale;

Che con nota pervenuta via PEC in data 10/05/2024, la ditta FOX S.R.L. ha comunicato la propria disponibilità ad uniformare il ribasso d'asta offerto per i lavori in oggetto con quello offerto per l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico dell'ex convento dei frati Minori Conventuali adibito a Palazzo Comunale pari al 15,01%;

Visto il verbale di consegna dei lavori del 17/05/2024 secondo il quale i lavori dovevano essere ultimati entro il 25/08/2024;

Visto il verbale di sospensione dei lavori del 01/08/2024;

Visto il verbale di ripresa dei lavori del 31/08/2024;

Accertato che per effetto del periodo di sospensione il termine utile per dare ultimati i lavori si è protratto al 24/09/2024;

Che il Direttore dei Lavori in data 20/09/2024 ha emesso lo Stato D'Avanzamento dei Lavori N. 1 e il relativo certificato di pagamento dell'importo complessivo di €. 105.940,64 di cui €. 86.836,59 per lavori al netto e €. 19.104,05 per IVA;

Vista la fattura N. 77/E del 11/10/2024 dell'importo complessivo di €. 105.940,64 di cui €. 86.836,59 per imponibile e €. 19.104,05 per IVA;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva della ditta esecutrice dei lavori, prot. INPS 43002840, scadenza 12/02/2025;

Dato atto che al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi ai rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il Codice CIG: B0118611E7

CHE in tema di imposta di bollo si applica quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. n. 36/2023;

RICHIAMATA la documentazione tecnica relativa alla realizzazione dei lavori in oggetto;

VISTI

Gli artt. 17, 18 e 50 del D.Lgs. n. 36/2023;

Il Decreto della Commissione Straordinaria con i poteri del Sindaco N. 27 del 10/10/2024 con il quale sono stati individuati i Responsabili di Area del Comune di Randazzo;

PROPONE

Per quanto sopra motivato, che qui si intende riportato, anche se non materialmente trascritto

- 1 –Di liquidare alla ditta FOX S.R.L. con sede legale in C/da Torretta sn 98063 Gioiosa Marea (ME) Cod. Fisc. e P.I. 03267800831, la fattura N. 77/E del 11/10/2024 dell'importo complessivo di €. 105.940,64 di cui €. 86.836,59 per imponibile e €. 19.104,05 per IVA, relativa al SAL N. 1 per i lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza del patrimonio comunale- Manutenzione straordinaria del Palazzo Comunale.
- 2 – Dare atto che la su citata somma è da liquidarsi con i fondi impegnati con determina N. 422 del 21/12/2023, Cod. Mecc. 01.11-2.02.01.09.999;
- 3 – Di rendere noto che ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii., così come recepito dall'OREL, che il Responsabile del Procedimento è il geom. Gaetano Mavica;
- 4 – Di rendere noto che la struttura amministrativa competente è l'AREA V – Lavori Pubblici;
- 5 - Dare atto che al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi ai rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il Codice CIG: B0118611E7;
- 6– Di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti contabili;
- 7- Dare atto che i dati relativi al presente atto saranno pubblicati nelle apposite sezioni della pagina "Amministrazione Trasparente" del sito del Comune di Randazzo e il provvedimento inserito nella raccolta delle determinate di questo Ente.

Il Responsabile del Procedimento



COMUNE DI RANDAZZO
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

AREA V - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 22 del 30-10-2024
Reg. Gen. N. 734 del 07-11-2024

OGGETTO: Liquidazione fattura alla ditta FOX S.r.l Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza del patrimonio comunale- Manutenzione straordinaria del Palazzo Comunale.

IL CAPO SETTORE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con delibera di G.M. n. 17 del 19.02.2016;

VISTI i provvedimenti sindacali n 28/2022 e 36/2022 con i quali sono stati nominati i responsabili degli Uffici;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTA la Legge n. 142/90, recepita dalla Legge Regionale 48/91;

VISTA la Legge Regionale 7 settembre 1998 n. 23;

RITENUTO di dover fare proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto, in quanto meritevole di approvazione;

VISTO l'O.R.EE.LL vigente in Sicilia

DETERMINA

1. Di fare propria e, quindi, di approvare la proposta di determinazione come da testo risultante dal documento allegato alla presente, per farne parte integrante e sostanziale;
2. Disporre la trasmissione della presente, a cura del Responsabile del Procedimento, agli organi e agli uffici competenti.

Il Capo Settore
GAETANO MAVICA

SERVIZIO FINANZIARIO

- **VISTA** la riportata determina emessa dal Capo Settore AREA V - LAVORI PUBBLICI;
- **RISCONTRATA** la Regolarità della documentazione e la relativa copertura finanziaria;
- **RITENUTO** di dover dar corso all'impegno citato;
- **VISTO** lo statuto comunale e il vigente Regolamento di Contabilità;

Si assume l'impegno scaturente dalla citata determinazione sulla quale si appone il visto di Regolarità Contabile.

Liquidazione N. 531 del 04-11-2024	
Su Impegno N. 313 del 21-12-2023 a Competenza approvato con Atto n. 422 AREA V LAVORI PUBBLICI del 21-12-2023 avente per oggetto Impegno di spesa per lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza del patrimonio comunale. CIG B0118611E7	
5° livello 01.11-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.	
Capitolo 8975 / Articolo MANUTENZ.NE STRAORD. E MESSA IN SICUREZZA IMMOB. C.LI LEGGE 84/08 (CAP. E. 3190)	
Causale	Liquidazione fattura alla ditta FOX S.r.l Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza del patrimonio comunale- Manutenzione straordinaria del Palazzo Comunale.
Importo	Euro 105.940,64
Beneficiario	26287 FOX SRL

Fornitore	Quietanza	Documento	Importo	Imp. liquidato	CIG	Data scad.
26287 FOX SRL	IT82V02008823800 00103017707	77 E del 11-10-2024	105.940,64	105.940,64	B0118611E7	10-11-2024

Ritenute documento

ART. 17 - TER D.P.R. 633/72	86.836,59	19.104,05	22,00%
Totale ritenute documento	86.836,59	19.104,05	

Addì 04-11-2024

Il Responsabile dell'Ufficio Finanziario
GAETANO FISAULI