



**COMUNE DI RANDAZZO**  
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

**AREA V - LAVORI PUBBLICI**

**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE**

N. 37 del 12-11-2024

**OGGETTO:** Impegno somma per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento.

**PREMESSO:**

**che:** Con D.P.R. del 26 gennaio 2024, su proposta del Ministro dell'Interno, è stato decretato lo scioglimento del Consiglio Comunale di Randazzo (CT), a norma dell'articolo 143 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 266 ed è stata affidata la gestione del Comune ad una Commissione Straordinaria;

**che** con decreto del Prefetto della Provincia di Catania prot. interno n. 0012202 del 29.01.2024 è stata disposta la sospensione, con effetto immediato, degli organi del Comune di Randazzo ed è stata affidata la gestione provvisoria dell'Ente alla Commissione sopra indicata;

**che** con il predetto decreto prefettizio sono state assegnate alla Commissione le attribuzioni spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta e al Sindaco, nonché ogni altro potere o incarico comune alle medesime cariche;

**che** tutte le scuole comunali e gli uffici pubblici sono forniti di impianti di riscaldamento e con l'avvento della stagione invernale è necessario provvede all'avvio e accensione di tutti i predetti impianti;

**che** la pulitura, messa in esercizio delle caldaie, la manutenzione ordinaria e straordinaria, quali lavori specialistici non può essere eseguita con l'ausilio dei dipendenti del comune in quanto l'Ente non ha in organico la necessaria figura professionale;

**che** durante il funzionamento possono verificarsi dei guasti agli impianti, da ripararsi con estrema urgenza, per cui l'impresa deve provvedere oltre che alla manutenzione ordinaria anche quella straordinaria;

**che,** pertanto, questo ufficio ha predisposto un preventivo di spesa per la messa in esercizio, la manutenzione ordinaria e straordinarie e la messa a riposo degli impianti per l'anno 2024/2025 per un importo complessivo di €. 16.653,00;

**che** con Determina n. 19 del 29/10/2024 è stato prenotato l'impegno per l'importo di € 16.653,00;

**considerato** che non vi sono convenzioni Consip utilizzabili per l'esecuzione dei suddetti lavori;

**che** il Capo della V Area – Lavori Pubblici, stante l’urgenza di procedere all’avvio e manutenzione degli impianti di riscaldamento degli edifici comunali, ha provveduto ad affidare il servizio tramite la piattaforma di E-Procurement Acquistiinretepa.it MEPA invitando a produrre offerta le ditte REAL IMPIANTI S.n.C. P.I. 04356570871, RI.CO.S IMPIANTI P.I. 03958920872, VF TECHNOLOGY SRLS P.I. 05383030870

**che** alla data di scadenza, e cioè il 07/11/2024, Confronto di preventivi N. N:4784040 ha prodotto offerta solo la ditta VF TECHNOLOGY SRLS P.I. 05383030870 sede legale Via Principe Nicola, 163 Catania che ha offerto il ribasso del 3,50% sull’importo posto a base d’asta di €. 13.650,00;

**Dato atto** che l’art. 17, comma 2 del d.lgs. n. 36/2023 ha stabilito che per gli appalti di cui all’art. 50, comma 1, lett. b), del codice la stazione appaltante abbia la facoltà di procedere all’affidamento diretto dell’appalto;

**considerato** che il servizio sopracitato, è stato affidato, tramite la piattaforma di E-Procurement Acquistiinretepa.it MEPA confrontando il preventivo di spesa redatto dal Capo Area V con più operatori economici, alla Ditta VF TECHNOLOGY SRLS Società a responsabilità limitata;

**Che** alla fornitura del servizio in oggetto è stato assegnato il seguente **CIG: B42439E381**;

**Visti:**

- il T.U.E.L. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il vigente regolamento degli uffici e dei servizi;
- il D. Lgs. N. 36/2023;
- il D. Lgs n. 165/2001;
- il D. Lgs n. 118/2001 e ss.mm.ii.;
- la legge 07/08/1990, n. 241 "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il D. Lgs 14/03/2013 n. 33 in materia di riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte della PA;
- la delibera della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale, n. 16 del 09/08/2024, di approvazione del Bilancio di previsione esercizio finanziario 2024/2026 e che la spesa di euro 16.653, 00 rientra nei limiti dello stanziamento previsto e rispetta il principio di buona amministrazione;
- il decreto sindacale della Commissione Straordinaria n. 27 del 10/10/2024 con la quale sono stati Individuati i Responsabili di Area del Comune di Randazzo.

**PROPONE**

1. **di approvare** ai sensi e per gli effetti dell’art. 3 L.R. n. 7/2019, le motivazioni di fatto e di diritto richiamati in premessa e facenti parte integrale e sostanziale del presente dispositivo;
2. **di impegnare** definitivamente, ai sensi dell’art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs.n. 118/2011 e ss.mm.ii., la somma di euro 16.653,00 comprensiva di IVA di cui €. 9.300,00 sul bilancio 2024/2026, esercizio 2024 ai

capitoli 4022 – 2030-6138-2022 ed euro 7.353,00 sul pluriennale ai capitoli 4022-2030-6138 anno 2025;

3. **di accertare** la regolarità del procedimento amministrativo a sensi degli artt. 4,5,6 e 7 e ss.mm.ii della legge 241/1990 e della LR 7/2019 e ss.mm.ii, reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento parte del responsabile del settore;
4. **di accertare** altresì ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa – contabile di cui all'art. 147 bis comma 1 del Dlgs 267/200, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del settore;
5. **di pubblicare** il presente provvedimento in albo pretorio per 15 giorni consecutivi e nella sezione della Legge regionale n. 13/2022;
6. **di rendere noto** che la struttura amministrativa competente è la V Area "Lavori Pubblici";
7. **di rendere noto** ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., che il responsabile del procedimento è il geom. Mavica Gaetano;
8. **di rendere noto** che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana e giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale rispettivamente entro 120 e 60 giorni a partire dal giorno successivo alla pubblicazione all'albo pretorio online del presente provvedimento.

## **Il Responsabile del Procedimento**



**COMUNE DI RANDAZZO**  
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

**AREA V - LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINAZIONE N. 30 del 14-11-2024**  
**Reg. Gen. N. 774 del 25-11-2024**

**OGGETTO:** Impegno somma per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento.

**IL CAPO SETTORE**

**VISTA** la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

**VISTO** il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con delibera di G.M. n. 17 del 19.02.2016;

**VISTI** i provvedimenti sindacali n 28/2022 e 36/2022 con i quali sono stati nominati i responsabili degli Uffici;

**VISTO** il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

**VISTA** la Legge n. 142/90, recepita dalla Legge Regionale 48/91;

**VISTA** la Legge Regionale 7 settembre 1998 n. 23;

**RITENUTO** di dover fare proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto, in quanto meritevole di approvazione;

**VISTO** l'O.R.EE.LL vigente in Sicilia

**DETERMINA**

1. Di fare propria e, quindi, di approvare la proposta di determinazione come da testo risultante dal documento allegato alla presente, per farne parte integrante e sostanziale;
2. Disporre la trasmissione della presente, a cura del Responsabile del Procedimento, agli organi e agli uffici competenti.

**Il Capo Settore**  
*GAETANO MAVICA*

## SERVIZIO FINANZIARIO

- **VISTA** la riportata determina emessa dal Capo Settore AREA V - LAVORI PUBBLICI;
- **RISCONTRATA** la Regolarità della documentazione e la relativa copertura finanziaria;
- **RITENUTO** di dover dar corso all'impegno citato;
- **VISTO** lo statuto comunale e il vigente Regolamento di Contabilità;

Si assume l'impegno scaturente dalla citata determinazione sulla quale si appone il visto di Regolarità Contabile.

<b>Impegno N. 155 del 04-11-2024</b> a Competenza CIG B42439E381	
5° livello 05.02-1.03.01.02.999 Altri beni e materiali di consumo n.a.c.	
Capitolo 4022 / Articolo PROMOZ. DIVULG. MUSEI E PATRIMONIO CULTURALE L.R. 6/97	
Causale	Impegno somma per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento
<b>Importo 2024</b>	<b>Euro 1.000,00</b>
<b>Importo 2025</b>	<b>Euro 2.000,00</b>
Beneficiario	22515 VF TECHNOLOGY SRLS

<b>Impegno N. 156 del 04-11-2024</b> a Competenza CIG B42439E381	
5° livello 02.01-1.03.01.02.999 Altri beni e materiali di consumo n.a.c.	
Capitolo 2030 / Articolo SPESE MANTEN.E FUNZIONAMENTO UFFICI GIUDIZIARI	
Causale	Impegno somma per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento
<b>Importo 2024</b>	<b>Euro 3.500,00</b>
<b>Importo 2025</b>	<b>Euro 3.500,00</b>
Beneficiario	22515 VF TECHNOLOGY SRLS

<b>Impegno N. 157 del 04-11-2024</b> a Competenza CIG B42439E381	
5° livello 12.01-1.03.01.02.999 Altri beni e materiali di consumo n.a.c.	
Capitolo 6138 / Articolo SPESE MANTENIMENTO FUNZIONAMENTO ASILO NIDO	
Causale	Impegno somma per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento
<b>Importo 2024</b>	<b>Euro 3.800,00</b>
<b>Importo 2025</b>	<b>Euro 1.853,00</b>
Beneficiario	22515 VF TECHNOLOGY SRLS

<b>Impegno N. 158 del 04-11-2024</b> a Competenza CIG B42439E381	
5° livello 02.01-1.03.01.02.999 Altri beni e materiali di consumo n.a.c.	
Capitolo 2022 / Articolo SPESE MANT.,FUNZ.DEGLI UFFICI DEL GIUDICE DI PACE	
Causale	Impegno somma per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento
<b>Importo 2024</b>	<b>Euro 1.000,00</b>
Beneficiario	22515 VF TECHNOLOGY SRLS

Addì 21-11-2024

**Il Responsabile dell'Ufficio Finanziario**  
GAETANO FISAULI